

**Протокол № 2**  
**ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА АСРО «РОАП «СОЮЗ»**  
**СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА**

Дата и время проведения:

03.02.2026 г., 10-00

Место проведения:

г. Хабаровск, Уссурийский бульвар, 15

Основание созыва:

Решение президента

Форма проведения:

заочная

Председатель Совета:

Верхогляд Сергей Григорьевич

Секретарь заседания:

Горбулев Сергей Владимирович

Количество членов Совета:

5

Фактически присутствовало членов:

5

**ЧЛЕНЫ СОВЕТА, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА**

Директор ЗАО «Стройинвест Восток»

Верхогляд Сергей Григорьевич

Директор ООО «Проектно-строительное Бюро  
«Архитектура и Конструирование»

Горбулев Сергей Владимирович

Доктор технических наук, профессор, Кудрявцев Сергей Анатольевич  
заведующий кафедрой «Мосты, тоннели и  
подземные сооружения» Дальневосточного  
государственного университета путей  
сообщения

Генеральный директор ООО «Проектно-изыскательские работы» Кисляков Альберт Анатольевич

Генеральный директор ЧОУ ДПО «Спутник» Антонов Виктор Викторович

**ЛИЦА БЕЗ ПРАВА ГОЛОСОВАНИЯ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ  
СОВЕТА**

Президент АСРО «РОАП «СОЮЗ»  
Юрисконсульт отдела правового  
обеспечения АСРО «РОАП «СОЮЗ»

Дианова Светлана Владимировна  
Бойко Анастасия Владимировна

**ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ**

**СЛУШАЛИ:** Председателя Совета Верхогляда Сергея Григорьевича, который сообщил, что из пяти членов Совета АСРО «РОАП «СОЮЗ» в заседании принимают

участие пять членов Совета. Совет правомочен принимать решения. Верхогляд Сергей Григорьевич объявил заседание Совета открытым.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:** утвердить повестку дня заседания Совета АСРО «РОАП «СОЮЗ».

## ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об исключении организации – члена АСРО «РОАП «СОЮЗ».
2. О перечислении средств из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

### **ПО ВОПРОСУ № 1:** Об исключении организации – члена АСРО «РОАП «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** Президента АСРО «РОАП «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая доложила, что решением Дисциплинарной комиссии АСРО «РОАП «СОЮЗ» от 30.12.2025 (протокол № 14) в соответствии с пунктами 3.1.2, 11.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел, Совету АСРО «РОАП «СОЮЗ» рекомендовано вынести на рассмотрение применение меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из числа членов АСРО «РОАП «СОЮЗ» в связи с нарушением требований законодательства и внутренних нормативных документов членом АСРО «РОАП «СОЮЗ»:

### **ООО «Дальневосточная Строительная Компания «Системы и Связь» (ИНН 2723138759)**

В нарушение пп. 3.7, 3.9, 3.10 Положения о страховании членами Ассоциации риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, не внесена страховая премия, не обеспечено страхование гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков проектных работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства (акт № 0074/ВП(СГО)-07-2025 от 04.07.2025). В нарушение подп. 9.2.1 Устава АСРО «РОАП «СОЮЗ», п. 5.2.17 Положения о членстве, не исполнены обязанности по обеспечению контрольных мероприятий (акт № 0074/ПП-07-2025 от 19.08.2025).

Решением Дисциплинарной комиссии АСРО «РОАП «СОЮЗ» от 30.09.2025 (протокол № 10) к ООО «Дальневосточная Строительная Компания «Системы и Связь» (ИНН 2723138759) применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять подготовку проектной документации со сроком до 29.12.2025. До настоящего времени нарушения не устраниены.

Имеется задолженность по уплате ежеквартальных членских взносов за 1 – 4 кварталы 2025 г. в размере 120 000 рублей, за 1 квартал 2026 г. в размере 30 000 рублей, ежегодного разового взноса в размере 8 000 рублей. Общая сумма задолженности составляет 158 000 рублей.

**СЛУШАЛИ:** Председателя Совета АСРО «РОАП СОЮЗ» Верхогляда Сергея Григорьевича который, в связи с нарушениями требований законодательства и внутренних нормативных документов АСРО «РОАП «СОЮЗ», на основании пункта 8.4 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, предложил исключить из

состава членов АСРО «РОАП «СОЮЗ» ООО «Дальневосточная Строительная Компания «Системы и Связь» (ИНН 2723138759).

**Вопрос поставлен на голосование.**  
**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ**

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОАП «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос на голосование	ЗА	ПРОТИВ
1.	ООО «Дальневосточная Строительная Компания «Системы и Связь» (ИНН 2723138759)	5	0

**РЕШИЛИ:**

- Исключить ООО «Дальневосточная Строительная Компания «Системы и Связь» (ИНН 2723138759) из состава членов АСРО «РОАП «СОЮЗ».
- Уведомить ООО «Дальневосточная Строительная Компания «Системы и Связь» (ИНН 2723138759) об исключении из состава членов АСРО «РОАП «СОЮЗ» в течение 3 (трех) рабочих дней со дня принятия решения.

**ПО ВОПРОСУ № 2:** О перечислении средств из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

**СЛУШАЛИ:** президента АСРО «РОАП «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая сообщила, что 26.12.2025 в отношении АСРО «РОАП «СОЮЗ» на основании исполнительного листа от 24.11.2025 № ФС 051186448, выданного Арбитражным судом Хабаровского края по делу А73-12402/2025, возбуждено исполнительное производство № 439952/25/27001-ИП по взысканию с АСРО «РОАП «СОЮЗ» денежных средств в рамках субсидиарной ответственности за ненадлежащее исполнение членом АСРО «РОАП «СОЮЗ» ООО «Контроль-ДВ» (ИНН 6501219281) обязательств по договорам подряда на выполнение работ по оценке технического состояния и проектированию капитального ремонта общего имущества многоквартирных работ, заключенным с некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Сахалинской области» (ИНН 65001236424), за счет средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в размере 413 097 руб. 19 коп. и судебные расходы по оплате государственной пошлины по иску в размере 25 655 руб. 00 коп.

**СЛУШАЛИ:** Председателя Совета АСРО «РОАП «СОЮЗ» Верхогляда Сергея Григорьевича, который предложил оплатить за счет средств компенсационного фонда обеспечения обязательств денежные средства в размере 413 097 руб. 19 коп. Судебные расходы по оплате государственной пошлины по иску в размере 25 655 руб. 00 коп. оплатить за счет сметы доходов и расходов АСРО «РОАП «СОЮЗ» за 2026 год по статье «Прочие расходы».

**Вопрос поставлен на голосование.**  
**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ**

№ п/п	Наименование организации, в отношении которой вынесен вопрос об оплате денежных средств из компенсационного фонда.	ЗА	ПРОТИВ
-------	--	----	--------

1.	ООО «Контроль-ДВ» (ИНН 6501219281)	5	0
----	------------------------------------	---	---

**РЕШИЛИ:**

Оплатить задолженность по исполнительному производству № 439952/25/27001-ИП от 26.12.2025 за счет средств компенсационного фонда обеспечения обязательств денежные средства в размере 413 097 руб. 19 коп. Судебные расходы по оплате государственной пошлины по иску в размере 25 655 руб. 00 коп. оплатить за счет сметы доходов и расходов АСРО «РОАП «СОЮЗ» за 2026 год по статье «Прочие расходы» по реквизитам, указанным в Постановлении о возбуждении исполнительного производства от 26.12.2025.

Заседание закрыто в 10.30

Приложение:

1. Копия решения Арбитражного суда Хабаровского края по делу A73-12402/2025 на 11 л. в 1 экз.;
2. Постановление о возбуждении исполнительного производства от 26.12.2025 на 3 л. в 1 экз.

Председатель Совета

С.Г. Верхогляд

Секретарь Совета

С.В. Горбулев