



АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ
ОРГАНИЗАЦИЯ «РЕГИОНАЛЬНОЕ
ОБЪЕДИНЕНИЕ АРХИТЕКТОРОВ
И ПРОЕКТИРОВЩИКОВ «СОЮЗ»

Рег. номер в государственном реестре
саморегулируемых организаций
СРО - П - 137 - 18022010

ОГРН 1092700000535
ИНН 2722085173

680000, г. Хабаровск,
Уссурийский бульвар, д. 15
Тел.: +7 (4212) 91-16-16
e-mail: rossouz@rossouz.ru
www.roapsouz.ru

Протокол № 16
ЗАСЕДАНИЯ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ
АСРО «РОАП «СОЮЗ»
СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ

Дата и время проведения:	28.07.2025 г., 09-30
Место проведения:	г. Хабаровск, Уссурийский бульвар, 15
Форма проведения:	Очная
Председатель контрольной комиссии АСРО «РОАП «СОЮЗ»	Семенова Олеся Родионовна
Секретарь заседания Контрольной комиссии:	Макаренко Павел Александрович

ЧЛЕНЫ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ

Специалист-эксперт АСРО «РОАП «СОЮЗ»	Семенова Олеся Родионовна
Специалист-эксперт АСРО «РОАП «СОЮЗ»	Макаренко Павел Александрович
Юрисконсульт АСРО «РОАП «СОЮЗ»	Войнаровская Юлия Ивановна

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ: Председателя Контрольной комиссии АСРО «РОАП «СОЮЗ» О.Р. Семенову, которая сообщила, что из 4х членов Контрольной комиссии АСРО «РОАП «СОЮЗ» в заседании принимают участие 3 члена Комиссии. Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОАП «СОЮЗ» О.Р. Семенова объявила заседание Контрольной комиссии открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ

СЛУШАЛИ: Председателя Контрольной комиссии АСРО «РОАП «СОЮЗ» О.Р. Семенову, которая предложила утвердить повестку дня заседания из 2-х вопросов. Иных предложений и замечаний не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 3,

«против» - 0,

«воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня заседания Контрольной комиссии из двух вопросов.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение результата плановых контрольных проверок за 2025 г., организаций-членов АСРО «РОАП «СОЮЗ».
2. Утверждение внеплановой проверки, по результатам мониторинга исполнения членом обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов.

ПО ВОПРОСУ № 1: Утверждение результата плановых контрольных проверок за 2025 г., организаций-членов АСРО «РОАП «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: Члена Контрольной комиссии П.А. Макаренко, который доложил, что с 17.07.2025 по 23.07.2025 г., была проведена плановая контрольная проверка за 2025 г., следующих организаций - члена АСРО «РОАП «СОЮЗ»:

- ООО «Маркгеопроект» ИНН 2723154856 (акт №0174/ПП-07-2025 от 22.07.2025)

- ООО «Эмпора групп» ИНН 2723160592 (акт №0094/ПП-07-2025 от 23.07.2025)

Нарушение п. 5.2.21 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, п. 5.2 Положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации (не предоставлены в полном объеме документы, являющиеся предметом проверки):

- ООО «Маркгеопроект» ИНН 2723154856 - предоставить в полном объеме документы, являющиеся предметом проверки;

Нарушения п. 4.3.1 Стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательных для выполнения членами Ассоциации (отсутствуют журналы по охране труда);

- ООО «Маркгеопроект» ИНН 2723154856 - предоставить журналы по охране труда;

- Нарушения п. 4.3.11 Стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательных для выполнения членами Ассоциации (отсутствует Положение о системе управления охраной труда);

- ООО «Маркгеопроект» ИНН 2723154856 - предоставить Положение о системе управления охраной труда;

- Нарушения п. 4.3.7 Стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательных для выполнения членами Ассоциации (отсутствует обучение охране труда сотрудников);

- ООО «Маркгеопроект» ИНН 2723154856 - предоставить обучение охране труда сотрудников;

- Нарушения п. 4.3.12 Стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательных для выполнения членами Ассоциации (отсутствует специальная оценка условий труда);

- ООО «Маркгеопроект» ИНН 2723154856 - предоставить специальную оценку условий труда.

- Нарушения п. 4.3.7 Стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательных для выполнения членами Ассоциации (отсутствует обучение охране труда сотрудников);

- ООО «Эмпора групп» ИНН 2723160592 – предоставить обучение охране труда сотрудников.

Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОАП «СОЮЗ» О.Р. Семенова предложила утвердить результат проведенных плановых контрольных проверок за 2025 г., в соответствии с актами.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 3;

«против» - 0;

«воздержались» - 0.

РЕШИЛИ:

1. Подтвердить результат устранения нарушений, в соответствии с актом проверки.
2. Акт проверки представить для утверждения Президенту АСРО «РОАП «СОЮЗ».

ПО ВОПРОСУ № 2: Утверждение внеплановой проверки, по результатам мониторинга исполнения членом обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов.

СЛУШАЛИ: Члена Контрольной комиссии П.А.Макаренко который доложил, что 17.07.2025г. проведена внеплановая проверка в отношении следующей организации-члена АСРО «РОАП «СОЮЗ»:

- ООО «Архитектурное бюро «Аттик» (ИНН 2722071117)

В ходе проведенных контрольных мероприятий:

- установлено исполнение ООО «Архитектурное бюро «Аттик» (ИНН 2722071117) - контракт № 0122300006121000506_78637 от 03.06.2021 г. по 30.04.2025 г., заказчик: МКУ "СЗ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ". Предмет контракта: выполнение проектно-изыскательских работ по объекту капитального строительства: «Подключение к городским сетям канализации жилмассива поселка Горького», расположенного по адресу: Хабаровский край, район Хабаровский, район пос. им. Горького, стоимость контракта - 40 078 593,52 р., стоимость оплаченных работ - 40 078 593,52 р. Согласно данным заказчика работы по контракту исполнены с нарушением срока и в полном объеме. Претензия по просрочке на выплату неустойки 1 336 826,75 р. была списана.

Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОАП «СОЮЗ» О.Р. Семенова предложила утвердить результаты рассмотрения документов в соответствии с актом устранения нарушений.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 3;

«против» - 0;

«воздержались» - 0.

РЕШИЛИ:

1. Подтвердить результат устранения нарушений, в соответствии с актом проверки.
2. Акт проверки представить для утверждения Президенту АСРО «РОАП «СОЮЗ».

Приложение: на 3 л.

Председателя Контрольной комиссии
АСРО «РОАП «СОЮЗ»

/ О.Р. Семенова /

Секретарь Контрольной комиссии

/ П.А.Макаренко /