

**Протокол № 2
ЗАСЕДАНИЯ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ
АСРО «РОАП «СОЮЗ»
СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ**

Дата и время проведения:	14.02.2025 г., 09-30
Место проведения:	г. Хабаровск, Уссурийский бульвар, 15
Форма проведения:	Очная
Председатель контрольной комиссии АСРО «РОАП «СОЮЗ»	Семенова Олеся Родионовна
Секретарь заседания Контрольной комиссии:	Демьянченко Дарья Михайловна

ЧЛЕНЫ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ

Специалист-эксперт АСРО «РОАП «СОЮЗ»	Семенова Олеся Родионовна
Специалист-эксперт АСРО «РОАП «СОЮЗ»	Демьянченко Дарья Михайловна
Специалист-эксперт АСРО «РОАП «СОЮЗ»	Макаренко Павел Александрович
Юрисконсульт АСРО «РОАП «СОЮЗ»	Войнаровская Юлия Ивановна

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ: Председателя Контрольной комиссии АСРО «РОАП «СОЮЗ» О.Р. Семенову, которая сообщила, что из 4х членов Контрольной комиссии АСРО «РОАП «СОЮЗ» в заседании принимают участие 4 члена Комиссии. Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОАП «СОЮЗ» О.Р. Семенова объявила заседание Контрольной комиссии открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ

СЛУШАЛИ: Председателя Контрольной комиссии АСРО «РОАП «СОЮЗ» О.Р. Семенову, которая предложила утвердить повестку дня заседания из 2-х вопросов. Иных предложений и замечаний не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 4,

«против» - 0,

«воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня заседания Контрольной комиссии из двух вопросов.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение результатов внеплановых проверок на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.
2. Утверждение результата внеплановой проверки по устранению нарушений, выявленных в результате плановых мероприятий по контролю в 2024 г.

ПО ВОПРОСУ № 1: Утверждение результатов внеплановых проверок на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

СЛУШАЛИ: Члена Контрольной комиссии П.А. Макаренко, который доложил, что в период с 27.01.2025 г. по 14.02.2025 г. проведены внеплановые проверки в отношении следующих организаций-членов АСРО «РОАП «СОЮЗ»:

№ пп	Рег. № реест ре	Наименование члена Ассоциации, предмет рассмотрения	ИНН	Представленный уровень ответственности по договорам строительного подряда	
				ВВ	ОДО
1	129	ООО «Дизайн - Про»	6501151354	до 25 млн руб. (1 уровень ответственности члена СРО)	до 25 млн руб. (1 уровень ответственности члена СРО)
2	103	ООО Торгово-строительная организация «Группа Компаний Вира»	2721206763	до 25 млн руб. (1 уровень ответственности члена СРО)	до 25 млн руб. (1 уровень ответственности члена СРО)
3	098	ООО «Дальний Восток Энергосервис»	2536209865	до 300 млн руб. (3 уровень ответственности члена СРО)	до 300 млн руб. (3 уровень ответственности члена СРО)
4	075	ООО «Надежда»	2813000138	до 25 млн руб. (1 уровень ответственности члена СРО)	до 25 млн руб. (1 уровень ответственности члена СРО)
5	116	ООО «Триботехнологии»	2721076183	до 25 млн руб. (1 уровень ответственности члена СРО)	до 25 млн руб. (1 уровень ответственности члена СРО)
6	085	ООО Научно-производственное предприятие «КОМПЛЕКС»	4101112830	до 25 млн руб. (1 уровень ответственности члена СРО)	до 25 млн руб. (1 уровень ответственности члена СРО)
7	130	ООО Архитектурно-Девелоперская Компания «АРЗИЗ»	2536278403	до 300 млн руб. (3 уровень ответственности члена СРО)	нет
8	088	ООО «Интерьер-Проект»	2706020203	до 50 млн руб. (2 уровень ответственности члена СРО)	нет
9	153	ООО «АДС Групп»	2536316218	до 25 млн руб. (1 уровень ответственности члена СРО)	нет

В результате рассмотрения предоставленных документов, установлено:

- ООО «Дизайн - Про» ИНН 6501151354 (акт № 0129/ВП(УВ)-2025 от 10.02.2025);
- ООО Торгово-строительная организация «Группа Компаний Вира» ИНН 2721206763 (акт № 0103/ВП(УВ)-2025 от 05.02.2025);
- ООО «Дальний Восток Энергосервис» ИНН 2536209865 (акт № 0098/ВП(УВ)-2025 от 03.02.2025);
- ООО «Надежда» ИНН 2813000138 (акт № 0075/ВП(УВ)-2025 от 04.02.2025);
- ООО «Триботехнологии» ИНН 2721076183 (акт № 0116/ВП(УВ)-2025 от 30.01.2025);
- ООО Научно-производственное предприятие «КОМПЛЕКС» ИНН 4101112830 (акт № 0085/ВП(УВ)-2025 от 27.01.2025).

Фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров на 01 января 2025г не превышает предельный размер обязательств, исходя из которого, организацией внесены взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

- ООО Архитектурно-Девелоперская Компания «АРЗИЗ» ИНН 2536278403 (акт № 0130/ВП(УВ)-2025 от 03.02.2025);
- ООО «Интерьер-Проект» ИНН 2706020203 (акт № 0088/ВП(УВ)-2025 от 30.01.2025);
- ООО «АДС Групп» ИНН 2536316218 (акт № 0153/ВП(УВ)-2025 от 30.01.2025).

Данные организации не участвуют в компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств, заявление о намерении участвовать в конкурентных способах закупок не подавали, взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств не внесены, договоры с использованием конкурентных способов не заключены.

Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОАП «СОЮЗ» О.Р. Семенова предложила утвердить результаты рассмотрения документов в соответствии с актами внеплановых проверок.

ГОЛОСОВАЛИ:

- «за» - 4;
- «против» - 0;
- «воздержались» - 0.

Руководствуясь требованиями ГрК РФ и действующими внутренними документами АСРО «РОАП «СОЮЗ», **РЕШИЛИ:**

1. Подтвердить результаты внеплановой проверки, в соответствии с актами.
2. Акты представить для утверждения Президенту АСРО «РОАП «СОЮЗ».

ПО ВОПРОСУ № 2: Утверждение результата внеплановой проверки по устранению нарушений, выявленных в результате плановых мероприятий по контролю в 2024 г.

СЛУШАЛИ: Члена Контрольной комиссии АСРО «РОАП «СОЮЗ» Д.М. Демьянченко, которая доложила, что в адрес администрации АСРО «РОАП «СОЮЗ» поступили документы, подтверждающие устранение нарушений, выявленные в результате плановых мероприятий по контролю в 2024 г., от организации - члена:

- ООО «СТАНДАРТ-ПРОЕКТ» (ИНН 2543098024) - нарушения, указанные в акте

№ 0131/ПП-10-2024 от 01.11.2024 г устранены не в полном объеме, в срок до 10.03.2025 г. предоставить копии документов, подтверждающих устранение нарушений, заверенных подписью руководителя и печатью организации, в администрацию АСРО «РОАП «СОЮЗ» с сопроводительным письмом:

- организовать проведение специальной оценки условий труда;
- представить журналы по охране труда;
- предоставить документы, подтверждающие наличие на праве собственности или аренды материально-технической базы;
- оплатить задолженность по членским взносам.

Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОАП «СОЮЗ» О.Р. Семенова предложила утвердить результаты рассмотрения документов в соответствии с актом устранения нарушений.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 4;
«против» - 0;
«воздержались» - 0.

РЕШИЛИ:

1. Подтвердить результат устранения нарушений, в соответствии с актом проверки.
2. Акт проверки представить для утверждения Президенту АСРО «РОАП «СОЮЗ».

Приложение: на 11 л.

Председателя Контрольной комиссии
АСРО «РОАП «СОЮЗ»

/ О.Р. Семенова /

Секретарь Контрольной комиссии

/ Д.М. Демьянченко /