



АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ
ОРГАНИЗАЦИЯ «РЕГИОНАЛЬНОЕ
ОБЪЕДИНЕНИЕ АРХИТЕКТОРОВ
И ПРОЕКТИРОВЩИКОВ «СОЮЗ»

Рег. номер в государственном реестре
саморегулируемых организаций
СРО - П - 137 - 18022010

ОГРН 1092700000535
ИНН 2722085173

680000, г. Хабаровск,
Уссурийский бульвар, д. 15
Тел.: +7 (4212) 91-16-16
e-mail: rossouz@rossouz.ru
www.roapsouz.ru

Протокол № 10
ЗАСЕДАНИЯ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ
АСРО «РОАП «СОЮЗ»
СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ

Дата и время проведения:	26.06.2024 г., 10-00
Место проведения:	г. Хабаровск, Уссурийский бульвар, 15
Форма проведения:	Очная
Председатель контрольной комиссии АСРО «РОАП «СОЮЗ»	Васюк Ольга Сергеевна
Секретарь заседания Контрольной комиссии:	Лисак Тамара Вячеславовна

ЧЛЕНЫ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ

Специалист-эксперт АСРО «РОАП «СОЮЗ»	Васюк Ольга Сергеевна
Специалист-эксперт АСРО «РОАП «СОЮЗ»	Вольф Кристина Сергеевна
Юрисконсульт АСРО «РОАП «СОЮЗ»	Лисак Тамара Вячеславовна
Ведущий специалист-эксперт АСРО «РОС» СОЮЗ»	Макаренко Павел Александрович

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ: Председателя Контрольной комиссии АСРО «РОАП «СОЮЗ» О.С. Васюк, которая сообщила, что из 4х членов Контрольной комиссии АСРО «РОАП «СОЮЗ» в заседании принимают участие 4 члена Комиссии. Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОАП «СОЮЗ» О.С. Васюк объявила заседание Контрольной комиссии открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ

СЛУШАЛИ: Председателя Контрольной комиссии АСРО «РОАП «СОЮЗ» О.С. Васюк, которая предложила утвердить повестку дня заседания из 5-ти вопросов. Иных предложений и замечаний не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 4,

«против» - 0,

«воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня заседания Контрольной комиссии из четырех вопросов.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение результата внеплановой проверки при приеме в члены.
2. Утверждение результатов внеплановой проверки на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (в связи с получением уведомления и документов, подтверждающих фактический совокупный размер обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов).
3. Утверждение результата плановых контрольных проверок за 2024 г., организаций-членов АСРО «РОАП «СОЮЗ».
4. Утверждение результата внеплановых проверок по устранению нарушений, выявленных в результате плановых мероприятий по контролю в 2023 г.
5. Утверждение результатов внеплановых проверок на предмет соблюдения требований о ежегодном предоставлении Отчета о деятельности члена Ассоциации.

ПО ВОПРОСУ № 1: Утверждение результатов внеплановых проверок при приеме в члены

СЛУШАЛИ: Члена Контрольной комиссии К.С. Вольф, которая доложила, что с 18.04.2024 по 26.06.2024г. проведены внеплановые проверки в отношении следующих организаций-членов АСРО «РОАП «СОЮЗ»:

- ООО «Маркгеопроект» (ИНН 2723154856);

- ООО «Инспекция 27» (ИНН 2700031907).

В результате рассмотрения предоставленных документов, установлено:

ООО «Маркгеопроект» (ИНН 2723154856), ООО «Инспекция 27» (ИНН 2700031907) полностью соблюдают внутренние документы Ассоциации, условия членства в Ассоциации.

Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОАП «СОЮЗ» О.С. Васюк предложила утвердить результаты внеплановых проверок при приеме в члены.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 4,
«против» - 0,
«воздержались» - 0.

РЕШИЛИ:

1. Подтвердить результаты внеплановых проверок, в соответствии с актами.
2. Акты представить для утверждения Президенту АСРО «РОАП «СОЮЗ».

ПО ВОПРОСУ № 2: Утверждение результатов внеплановых проверок на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (в связи с получением уведомления и документов, подтверждающих фактический совокупный размер обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов).

СЛУШАЛИ: Члена Контрольной комиссии К.С. Вольф, которая доложила, что с 18.04.2024г. по 26.06.2024г. проведены внеплановые проверки в отношении следующих организаций-членов АСРО «РОАП «СОЮЗ»:

- ООО «Стандарт-Проект» (ИНН 2543098024);
- ООО «Лес Проект» (ИНН 2721197501).

В результате рассмотрения предоставленных документов, установлено:

Фактический совокупный размер обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров на 01 января 2024г. не превышает предельный размер обязательств, исходя из которого организацией внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

- ООО «Стандарт-Проект» (ИНН 2543098024);
- ООО «Лес Проект» (ИНН 2721197501).

Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОАП «СОЮЗ» О.С. Васюк предложила утвердить результаты внеплановых проверок на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (в связи с получением уведомления и документов, подтверждающих фактический совокупный размер обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов).

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 4,
«против» - 0,
«воздержались» - 0.

РЕШИЛИ:

1. Подтвердить результаты внеплановых проверок, в соответствии с актами.

3. Акты представить для утверждения Президенту АСРО «РОАП «СОЮЗ».

ПО ВОПРОСУ № 3: Утверждение результата плановых контрольных проверок за 2024 г., организаций-членов АСРО «РОАП «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: Члена Контрольной комиссии АСРО «РОАП «СОЮЗ» Т. В. Лисак, которая доложила, что в период с 18.04.2024г. по 26.06.2024г., были проведены плановые контрольные проверки за 2024 г., следующих организаций - членов АСРО «РОАП «СОЮЗ»:

- ООО «Аскотехэнерго-диагностика» (ИНН 2722051304);
- ООО «Архитектурно проектный институт капитального строительства» (ИНН 2723210814);
- ООО «Телеком-Сервис» (ИНН 2720028469);
- ООО «Производственная коммерческая фирма «ИНТЭКС» (ИНН 2721074228);
- ООО «Триботехнологии» (ИНН 2721076183);
- ООО «АДС Групп» (ИНН 2536316218);
- ООО «АЛКИС» (ИНН 2722048372);
- ООО «Торгово-строительная организация «Группа компаний Вира» (ИНН 2721206763).

В результате рассмотрения предоставленных документов, нарушения требований АСРО «РОАП «СОЮЗ» не выявлены:

- ООО «Архитектурно проектный институт капитального строительства» (ИНН 2723210814);
- ООО «Производственная коммерческая фирма «ИНТЭКС» (ИНН 2721074228);
- ООО «АДС Групп» (ИНН 2536316218);
- ООО «Торгово-строительная организация «Группа компаний Вира» (ИНН 2721206763).

В результате рассмотрения предоставленных документов, установлено:

ООО «Аскотехэнерго-диагностика» (ИНН 2722051304) предоставить свидетельство о прохождении независимой оценки квалификации специалистов Ю.В. Жигалова, И.Г. Кравченко, предоставить удостоверение о повышении квалификации (не менее чем 72 часа) пройденного до 01.03.2024г. (в случае отсутствия предоставить независимую оценку квалификации заявленного специалиста П.В. Сызранцева).

ООО «Телеком-Сервис» (ИНН 2720028469) предоставить свидетельство о прохождении независимой оценки квалификации заявленного специалиста НРС К.М. Суняйкина.

ООО «Триботехнологии» (ИНН 2721076183) предоставить свидетельство о прохождении независимой оценки квалификации заявленного специалиста НРС Е.Е. Петрова; предоставить документы о включении в национальный реестр специалиста НОПРИЗ; включить в штат по основному месту работы 1 ИТР, имеющего высшее профессиональное образование соответствующего профиля, стаж работы в области архитектурно-строительного проектирования не менее 5 лет, обученного по системе аттестации Ростехнадзора, имеющего повышение квалификации (не менее 72 часа) пройденного до 01.03.2024г., в случае отсутствия, предоставить независимую оценку квалификации заявленного специалиста.

-ООО «АЛКИС» (ИНН 2722048372) установлено в нарушении пункта 5.2.8 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пунктов 5.2.3 Положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации, не исполнило обязанности по обеспечению контрольных мероприятий (не представлены документы, указанные в запросе).

Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОАП «СОЮЗ» О.С. Васюк предложила утвердить результаты проведенных плановых контрольных проверок за 2024 г., в соответствии с актами.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 4;

«против» - 0;

«воздержались» - 0.

РЕШИЛИ:

1. Подтвердить результаты плановых контрольных проверок, в соответствии с актами.
2. Акты проверок представить для утверждения Президенту АСРО «РОАП «СОЮЗ».

ПО ВОПРОСУ № 4: Утверждение результатов внеплановых проверок по устранению нарушений, выявленных в результате плановых мероприятий по контролю в 2023 г.

Члена Контрольной комиссии АСРО «РОАП «СОЮЗ» Т. В. Лисак, которая доложила, что в адрес администрации АСРО «РОАП «СОЮЗ» поступили документы, подтверждающие устранение нарушений, выявленные в результате плановых мероприятий по контролю в 2024 г., от организаций - членов:

- КГБУ «Хабкрайкадастр» (ИНН 2724221777) нарушения, указанные в актах № 0011/ПП-04-2023 от 07.04.2023 и № 0011/ПП-04-2024 от 03.05.2024 устранены;
- ООО «Торгово-строительная организация «Группа компаний Вира» (ИНН 2721206763) нарушения, указанные в акте № 0103/ПП-05-2023 от 23.06.2023 устранены.

Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОАП «СОЮЗ» О.С. Васюк предложила утвердить результаты рассмотрения документов в соответствии с актами устранения нарушений.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 4;

«против» - 0;

«воздержались» - 0.

РЕШИЛИ:

1. Подтвердить результаты устранения нарушений, в соответствии с актами проверок.
2. Акты проверок представить для утверждения Президенту АСРО «РОАП «СОЮЗ».

ПО ВОПРОСУ № 5: Утверждение результатов внеплановых проверок на предмет соблюдения требований о ежегодном предоставлении Отчета о деятельности члена Ассоциации.

СЛУШАЛИ: Члена Контрольной комиссии АСРО «РОАП «СОЮЗ» Т. В. Лисак, которая доложила, что в период с 18.04.2024 по 26.06.2024г., были проведены внеплановые проверки на предмет соблюдения требований о ежегодном предоставлении Отчета о деятельности члена Ассоциации.

В результате рассмотрения предоставленных документов, установлено:

- ООО «Производственная коммерческая фирма «ИНТЭКС» (ИНН 2721074228) нарушения, указанные в акте № 0077/ВП (О)-2024 от 22.04.2024 устранены;
- ООО «Стандарт-Проект» (ИНН 2543098024) нарушения, указанные в акте № 0131/ВП (О)-2024 от 17.04.2024 устранены;
- ООО «Лес Проект» (ИНН 2721197501) нарушения, указанные в акте № 0086/ВП (О)-2024 от 17.04.2024 устранены.

Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОАП «СОЮЗ» О.С. Васюк предложила утвердить результаты внеплановых проверок на предмет соблюдения требований о ежегодном предоставлении Отчета о деятельности члена Ассоциации.

ГОЛОСОВАЛИ:

- «за» - 4,
- «против» - 0,
- «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ:

1. Подтвердить результаты внеплановых проверок, в соответствии с актами.
2. Акты представить для утверждения Президенту АСРО «РОАП «СОЮЗ».

Приложение: на 17 л.

Председатель Контрольной комиссии
АСРО «РОАП «СОЮЗ»

/О.С. Васюк/

Секретарь Контрольной комиссии

/ Т.В. Лисак /