



АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ  
ОРГАНИЗАЦИЯ «РЕГИОНАЛЬНОЕ  
ОБЪЕДИНЕНИЕ АРХИТЕКТОРОВ  
И ПРОЕКТИРОВЩИКОВ «СОЮЗ»

Рег. номер в государственном реестре  
саморегулируемых организаций  
СРО - П - 137 - 18022010

ОГРН 1092700000535  
ИНН 2722085173

680000, г. Хабаровск,  
Уссурийский бульвар, д. 15  
Тел.: +7 (4212) 91-16-16  
e-mail: rossouz@rossouz.ru  
www.roapsouz.ru

**Протокол № 8  
ЗАСЕДАНИЯ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ  
АСРО «РОАП «СОЮЗ»  
СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ**

Дата и время проведения:	17.05.2024 г., 10-00
Место проведения:	г. Хабаровск, Уссурийский бульвар, 15
Форма проведения:	Очная
Председатель контрольной комиссии АСРО «РОАП «СОЮЗ»	Васюк Ольга Сергеевна
Секретарь заседания Контрольной комиссии:	Лисак Тамара Вячеславовна

**ЧЛЕНЫ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ**

Специалист-эксперт АСРО «РОАП «СОЮЗ»	Васюк Ольга Сергеевна
Специалист-эксперт АСРО «РОАП «СОЮЗ»	Вольф Кристина Сергеевна
Юрисконсульт АСРО «РОАП «СОЮЗ»	Лисак Тамара Вячеславовна
Ведущий специалист-эксперт АСРО «РОС» СОЮЗ»	Макаренко Павел Александрович

## ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

**СЛУШАЛИ:** Председателя Контрольной комиссии АСРО «РОАП «СОЮЗ» О.С. Васюк, которая сообщила, что из 4х членов Контрольной комиссии АСРО «РОАП «СОЮЗ» в заседании принимают участие 4 члена Комиссии. Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОАП «СОЮЗ» О.С. Васюк объявила заседание Контрольной комиссии открытым.

### О ПОВЕСТКЕ ДНЯ

**СЛУШАЛИ:** Председателя Контрольной комиссии АСРО «РОАП «СОЮЗ» О.С. Васюк, которая предложила утвердить повестку дня заседания из 4-х вопросов. Иных предложений и замечаний не поступило.

### ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 4,

«против» - 0,

«воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

**РЕШИЛИ:** Утвердить повестку дня заседания Контрольной комиссии из четырех вопросов.

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение результатов внеплановой проверки на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам подряда, заключенным с использованием конкурентных способов, на основании полученного уведомления о фактическом совокупном размере обязательств.
2. Утверждение результатов внеплановых проверок на предмет соблюдения требований о ежегодном предоставлении Отчета о деятельности члена Ассоциации.
3. Утверждение результата плановых контрольных проверок за 2024 г., организаций-членов АСРО «РОАП «СОЮЗ».
4. Утверждение результата внеплановых проверок по устранению нарушений, выявленных в результате плановых мероприятий по контролю в 2023 г.

**ПО ВОПРОСУ № 1:** Утверждение результатов внеплановой проверки на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам подряда, заключенным с использованием конкурентных способов, на основании полученного уведомления о фактическом совокупном размере обязательств.

**СЛУШАЛИ:** Члена Контрольной комиссии К.С. Вольф, которая доложила, что с 27.03.2024г. по 17.05.2024г. проведена внеплановая проверка в отношении следующей организации-члена АСРО «РОАП «СОЮЗ»:

- ООО «Трак-Сервис (ИНН 2704022685).

В результате рассмотрения предоставленных документов, установлено:

В нарушение пункта 5.2.3 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, не предоставлено уведомление о совокупном размере обязательств за 2023г.

- ООО «Трак-Сервис (ИНН 2704022685).

Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОАП «СОЮЗ» О.С. Васюк предложила

утвердить результаты внеплановой проверки на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам подряда, заключенным с использованием конкурентных способов, на основании полученного уведомления о фактическом совокупном размере обязательств.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 4,  
«против» - 0,  
«воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:**

1. Подтвердить результаты внеплановой проверки, в соответствии с актом.
3. Акт представить для утверждения Президенту АСРО «РОАП «СОЮЗ».

**ПО ВОПРОСУ № 2:** Утверждение результатов внеплановых проверок на предмет соблюдения требований о ежегодном предоставлении Отчета о деятельности члена Ассоциации.

**СЛУШАЛИ:** Члена Контрольной комиссии АСРО «РОАП «СОЮЗ» Т. В. Лисак, которая доложила, что в период с 22.04.2024 по 17.05.2024г., были проведены внеплановые проверки на предмет соблюдения требований о ежегодном предоставлении Отчета о деятельности члена Ассоциации.

- ООО «Производственная коммерческая фирма «ИНТЭКС» (ИНН 2721074228);
- ООО «Трак-Сервис (ИНН 2704022685).

В результате рассмотрения предоставленных документов, установлено:

В нарушение пунктов 4.3, 4.4 Положения о проведении анализа деятельности членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов, пункта 5.2.9 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, не представлен отчет о деятельности члена за 2023г. по форме, в порядке и сроки, установленными внутренними документами Ассоциации.

- ООО «Производственная коммерческая фирма «ИНТЭКС» (ИНН 2721074228);
- ООО «Трак-Сервис (ИНН 2704022685).

Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОАП «СОЮЗ» О.С. Васюк предложила утвердить результаты внеплановых проверок на предмет соблюдения требований о ежегодном предоставлении Отчета о деятельности члена Ассоциации.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 4,  
«против» - 0,  
«воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:**

1. Подтвердить результаты внеплановых проверок, в соответствии с актами.
2. Акты представить для утверждения Президенту АСРО «РОАП «СОЮЗ».

**ПО ВОПРОСУ № 3:** Утверждение результатов плановых контрольных проверок за 2024 г., организаций-членов АСРО «РОАП «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** Члена Контрольной комиссии АСРО «РОАП «СОЮЗ» Т. В. Лисак, которая доложила, что в период с 27.03.2024 по 17.05.2024г., были проведены плановые контрольные проверки за 2024 г., следующих организаций - членов АСРО «РОАП «СОЮЗ»:

- ООО «Техинфосервис ДВ» (ИНН 6501221227);
- ООО «Научно-производственное объединение «АНТИСЕПТИК» (ИНН 2724117303);
- ООО «АрхстройПроект» (ИНН 2725079996);
- КГКУ «Хабскайкадастр» (ИНН 2724221777);
- ООО «Региональный центр ПТ СДМ «Компания Ремсталь» (ИНН 2723074008);
- ООО «Вертикаль Строй ДВ» (ИНН 2721178435).

В результате рассмотрения предоставленных документов, нарушения требований АСРО «РОАП «СОЮЗ» не выявлены:

- ООО «Техинфосервис ДВ» (ИНН 6501221227);
- ООО «АрхстройПроект» (ИНН 2725079996);
- ООО «Региональный центр ПТ СДМ «Компания Ремсталь» (ИНН 2723074008).

ООО «Научно-производственное объединение «АНТИСЕПТИК» (ИНН 2724117303)- отсутствует независимая оценка квалификации специалиста в области архитектурно-строительного проектирования, заявленного организацией.

- КГКУ «Хабскайкадастр» (ИНН 2724221777)- отсутствует специалист по организации архитектурно-строительного проектирования, сведения о котором включены в национальный реестр специалистов НОПРИЗ.

В нарушении пункта 5.2.8 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пунктов 5.2.3 Положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации, не исполнило обязанности по обеспечению контрольных мероприятий (не представлены документы, указанные в запросе).

- ООО «Вертикаль Строй ДВ» (ИНН 2721178435)

Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОАП «СОЮЗ» О.С. Васюк предложила утвердить результаты проведенных плановых контрольных проверок за 2024 г., в соответствии с актами.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

- «за» - 4;
- «против» - 0;
- «воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:**

1. Подтвердить результаты плановых контрольных проверок, в соответствии с актами.
2. Акты проверок представить для утверждения Президенту АСРО «РОАП «СОЮЗ».

**ПО ВОПРОСУ № 4:** Утверждение результатов внеплановых проверок по устранению нарушений, выявленных в результате плановых мероприятий по контролю в 2023 г.

**СЛУШАЛИ:** Члена Контрольной комиссии АСРО «РОАП «СОЮЗ» Т. В. Лисак, которая доложила, что в адрес администрации АСРО «РОАП «СОЮЗ» поступили документы, подтверждающие устранение нарушений, выявленные в результате плановых мероприятий по контролю в 2024 г., от организаций - членов:

- ООО «Дизайн-Про» (ИНН 6501151354)- нарушения, указанные в актах № 0129/ПП-08-2023 от 12.09.2023 и № 0129/ВП(У)-08-2023 от 01.12.2023, устранены;
- ООО «Региональный центр ПТ СДМ «Компания Ремсталь» (ИНН 2723074008)- нарушения, указанные в акте № 0007/ВП(У) -04-2023 от 23.10.2023, устранены;
- ООО «Надежда» (ИНН 2813000138)- нарушения, указанные в актах № 0075/ПП-08-2023 от 25.08.2023 и № 0075/ВП(У)-08-2023 от 18.10.2023, устранены.

Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОАП «СОЮЗ» О.С. Васюк предложила утвердить результаты рассмотрения документов в соответствии с актами устранения нарушений.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

- «за» - 4;
- «против» - 0;
- «воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:**

1. Подтвердить результаты устранения нарушений, в соответствии с актами проверок.
2. Акты проверок представить для утверждения Президенту АСРО «РОАП «СОЮЗ».

**Приложение:** на 12 л.

Председатель Контрольной комиссии  
АСРО «РОАП «СОЮЗ»

/О.С. Васюк/

Секретарь Контрольной комиссии

/ Т.В. Лисак /