

ОГРН 109270000535  
ИНН 2722085173

Рег. номер в государственном реестре  
саморегулируемых организаций  
СРО-П-137-18022010



680000, г. Хабаровск  
Уссурийский бульвар, д. 15

Тел.(факс): +7 (4212) 911616  
rossouz@rossouz.ru  
www.roapsouz.ru

**Протокол № 5**  
**ЗАСЕДАНИЯ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ**  
**АСРО «РОАП «СОЮЗ»**  
**СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ**

Дата и время проведения:	03.05.2023г., 10-00
Место проведения:	г. Хабаровск, Уссурийский бульвар, 15
Форма проведения:	Очная
Председатель контрольной комиссии АСРО «РОАП «СОЮЗ»	Васюк Ольга Сергеевна
Секретарь заседания Контрольной комиссии:	Бескровная Кристина Сергеевна

**ЧЛЕНЫ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ**

Специалист-эксперт АСРО «РОАП «СОЮЗ»	Васюк Ольга Сергеевна
Специалист-эксперт АСРО «РОАП «СОЮЗ»	Казаретина Анастасия Анатольевна
Специалист-эксперт АСРО «РОАП «СОЮЗ»	Бескровная Кристина Сергеевна
Специалист-эксперт АСРО «РОАП «СОЮЗ»	Ивко Юлия Андреевна

## ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

**СЛУШАЛИ:** Председателя Контрольной комиссии АСРО «РОАП «СОЮЗ» О.С. Васюк, которая сообщила, что из 4х членов Контрольной комиссии АСРО «РОАП «СОЮЗ» в заседании принимают участие 4 члена Комиссии. Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОАП «СОЮЗ» О.С Васюк объявила заседание Контрольной комиссии открытым.

## О ПОВЕСТКЕ ДНЯ

**СЛУШАЛИ:** Председателя Контрольной комиссии АСРО «РОАП «СОЮЗ» О.С. Васюк, которая предложила утвердить повестку дня заседания из 2х вопросов. Иных предложений и замечаний не поступило.

## ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 4,

«против» - 0,

«воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

**РЕШИЛИ:** Утвердить повестку дня заседания Контрольной комиссии из двух вопросов.

## ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение результатов внеплановых проверок на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.
2. Утверждение результата плановой контрольной проверки за 2023г организаций-членов АСРО «РОАП «СОЮЗ».

**ПО ВОПРОСУ № 1:** Утверждение результатов внеплановых проверок на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

**СЛУШАЛИ:** Члена Контрольной комиссии К.С. Бескровную, которая доложила, что в период с 04.04.2023 по 26.04.2023г. проведены внеплановые проверки в отношении следующих организаций-членов АСРО «РОАП «СОЮЗ»:

- ООО «Арсенал Строй» (ИНН 2724199698);
- ООО «Интерьер-Проект» (ИНН 2706020203);
- ООО Проектно-Изыскательская Компания «Арзиз» (ИНН 2536326209);
- ООО «Архитектурное бюро «Аттик» (ИНН 2722071117);
- Краевое государственное бюджетное учреждение «Хабаровский краевой центр государственной кадастровой оценки и учета недвижимости» (ИНН 2724221777);
- ООО «Алкис» (ИНН 2722048372);
- ООО «МЕБИУС арх» (ИНН 2721160702);
- ООО «Проектно-изыскательские работы» (ИНН 2722092653);
- ООО «Север-М» (ИНН 6501151611);
- АО «Строительная компания №1» (ИНН 2801016951);
- ООО «Дозор-Дальний Восток» (ИНН 2543105673);
- ООО «Производственная коммерческая фирма «ИНТЭКС» (ИНН 2721074228);

В результате рассмотрения предоставленных документов, установлено:

- ООО «Архитектурное бюро «Аттик» (ИНН 2722071117);
- Краевое государственное бюджетное учреждение «Хабаровский краевой центр государственной кадастровой оценки и учета недвижимости» (ИНН 2724221777);
- ООО «Алкис» (ИНН 2722048372);

- ООО «МЕБИУС арх» (ИНН 2721160702);
- АО «Строительная компания №1» (ИНН 2801016951);
- ООО «Дозор-Дальний Восток» (ИНН 2543105673);
- ООО «Производственная коммерческая фирма «ИНТЭКС» (ИНН 2721074228);

Фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров на 01 января 2023г не превышает предельный размер обязательств, исходя из которого, организациями внесены взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

- ООО «Арсенал Строй» (ИНН 2724199698);
- ООО «Интерьер-Проект» (ИНН 2706020203);
- ООО Проектно-Изыскательская Компания «Арзиз» (ИНН 2536326209);
- ООО «Проектно-изыскательские работы» (ИНН 2722092653);
- ООО «Север-М» (ИНН 6501151611);

Данные организации-члены не участвуют в компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств, заявление о намерении участвовать в конкурентных способах закупок не подавало, взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств не внесены, договоры с использованием конкурентных способов не заключены.

#### **ГОЛОСОВАЛИ:**

- «за» - 4,
- «против» - 0,
- «воздержались» - 0.

#### **РЕШИЛИ:**

1. Подтвердить результаты внеплановых проверок, в соответствии с актами.
2. Акты представить для утверждения Президенту АСРО «РОАП «СОЮЗ».

**ПО ВОПРОСУ № 2:** Утверждение результата плановой контрольной проверки за 2023г организаций-членов АСРО «РОАП «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** Члена Контрольной комиссии АСРО «РОАП «СОЮЗ» А.А. Казаретину, которая доложила, что в период с 13.03.2023г по 26.04.2023г были проведены плановые контрольные проверки за 2023г. следующих организаций-членов АСРО «РОАП «СОЮЗ»:

- Краевое государственное бюджетное учреждение «Хабаровский краевой центр государственной кадастровой оценки и учета недвижимости» (ИНН 2724221777);
- ООО «Вертикаль Строй ДВ» (ИНН 2721178435);
- ООО «Компания АВИОР» (ИНН 7903529359);
- ООО «Проектно-Строительное Бюро «Архитектура и Конструирование» (ИНН 2722051248);
- ООО «Научно-производственное объединение «Антисептик» (ИНН 2724117303).

В результате рассмотрения предоставленных документов, установлены следующие нарушения:

- Краевое государственное бюджетное учреждение «Хабаровский краевой центр государственной кадастровой оценки и учета недвижимости» (ИНН 2724221777) – отсутствует независимая оценка квалификации.
- ООО «Вертикаль Строй ДВ» (ИНН 2721178435) – отсутствует независимая оценка квалификации.
- ООО «Компания АВИОР» (ИНН 7903529359) – не исполнены обязанности по

обеспечению контрольных мероприятий.

- ООО «Научно-производственное объединение «Антисептик» (ИНН 2724117303) – отсутствует независимая оценка квалификации.

Не выявлены нарушения требований АСРО «РОАП «СОЮЗ» в отношении следующей организации-члена:

- ООО «Проектно-Строительное Бюро «Архитектура и Конструирование» (ИНН 2722051248);

Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОАП «СОЮЗ» О.С. Васюк предложила утвердить результаты проведенных плановых контрольных проверок за 2023г. в соответствии с актами.

#### **ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 4,

«против» - 0,

«воздержались» - 0.

#### **РЕШИЛИ:**

1. Подтвердить результаты плановых проверок, в соответствии с актами.

2. Акты представить для утверждения Президенту АСРО «РОАП «СОЮЗ».

#### **Приложение:**

1. Акт № 0144/ВП(УВ)-2023 ООО «Арсенал Строй» на 2л в 1экз.

2. Акт № 0088/ВП(УВ)-2023 ООО «Интерьер-Проект» на 2л в 1экз.

3. Акт № 0168/ВП(УВ)-2023 ООО Проектно-Изыскательская Компания «Арзиз» на 2л в 1экз.

4. Акт № 0140/ВП(УВ)-2023 ООО «Архитектурное бюро «Аттик» на 2л в 1экз.

5. Акт № 0011/ВП(УВ)-2023 Краевое государственное бюджетное учреждение «Хабаровский краевой центр государственной кадастровой оценки и учета недвижимости» на 2л в 1экз.

6. Акт № 0052/ВП(УВ)-2023 ООО «Алкис» на 2л в 1экз.

7. Акт № 0025/ВП(УВ)-2023 ООО «МЕБИУС арх» на 2л в 1экз.

8. Акт № 0167/ВП(УВ)-2023 ООО «Проектно-изыскательские работы» на 2л в 1экз.

9. Акт № 0128/ВП(УВ)-2023 ООО «Север-М» на 2л в 1экз.

10. Акт № 0095/ВП(УВ)-2023 АО «Строительная компания №1» на 2л в 1экз.

11. Акт № 0149/ВП(УВ)-2023 ООО «Дозор-Дальний Восток» на 2л в 1экз.

12. Акт № 0077/ВП(УВ)-2023 ООО «Производственная коммерческая фирма «ИНТЭКС» на 2л в 1экз.

13. Акт № 0011/ПП-04-2023 Краевое государственное бюджетное учреждение «Хабаровский краевой центр государственной кадастровой оценки и учета недвижимости» на 2л в 1экз.

14. Акт № 0115/ПП-04-2023 ООО «Вертикаль Строй ДВ» на 2л в 1экз.

15. Акт № 0159/ПП-03-2023 ООО «Компания АВИОР» на 2л в 1экз.

16. Акт № 0015/ПП-03-2023 ООО «Проектно-Строительное Бюро «Архитектура и Конструирование» на 2л в 1экз.

17. Акт № 0104/ПП-03-2023 ООО «Научно-производственное объединение «Антисептик» на 2л в 1экз.

Председатель Контрольной комиссии  
АСРО «РОАП «СОЮЗ»

/О.С. Васюк/

Секретарь Контрольной комиссии

/К.С. Бескровная/