



АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ
ОРГАНИЗАЦИЯ «РЕГИОНАЛЬНОЕ
ОБЪЕДИНЕНИЕ АРХИТЕКТОРОВ
И ПРОЕКТИРОВЩИКОВ «СОЮЗ»

Рег. номер в государственном реестре
саморегулируемых организаций
СРО - П - 137 - 18022010

ОГРН 1092700000535
ИНН 2722085173

680000, г. Хабаровск,
Уссурийский бульвар, д. 15
Тел.: +7 (4212) 91-16-16
e-mail: rossouz@rossouz.ru
www.roapsouz.ru

ПРОТОКОЛ № 3

ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ АСРО «РОАП «СОЮЗ»

СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ

Дата и время проведения:	01.04.2025 г. в 15-00
Место проведения:	г. Хабаровск, Уссурийский бульвар, 15
Форма проведения:	заочная
Председатель Дисциплинарной комиссии:	Вакульчик Роман Юрьевич
Секретарь Дисциплинарной комиссии:	Кермазов Юрий Георгиевич

ЧЛЕНЫ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ

Первый заместитель директора КГБУ «Хабкрайкадастр»,	Вакульчик Роман Юрьевич
Директор ООО «Декларант»	Повстин Владимир Александрович
Заместитель директора ООО «Научно- производственное предприятие «Грань»	Кермазов Юрий Георгиевич

ЛИЦА БЕЗ ПРАВА ГОЛОСОВАНИЯ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ

Президент АСРО «РОАП «СОЮЗ»	Дианова Светлана Владимировна
Юрисконсульт АСРО «РОАП «СОЮЗ»	Тарасевич Александра Анатольевна

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ

СЛУШАЛИ: председателя Дисциплинарной комиссии АСРО «РОАП «СОЮЗ» Вакульчика Романа Юрьевича, который сообщил, что из трех членов Дисциплинарной комиссии в заседании принимают участие все члены Дисциплинарной комиссии. Комиссия правомочна принимать решения. Председатель Дисциплинарной комиссии объявил заседание Дисциплинарной комиссии АСРО «РОАП «СОЮЗ» открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ

СЛУШАЛИ: председателя Дисциплинарной комиссии АСРО «РОАП «СОЮЗ» Вакульчика Романа Юрьевича, который предложил утвердить повестку дня заседания Дисциплинарной комиссии.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 3; «против» - 0; «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ: утвердить повестку дня заседания Дисциплинарной комиссии.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении организаций - членов АСРО «РОАП «СОЮЗ» (далее – Ассоциация).

ПО ВОПРОСУ № 1: О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении организаций - членов АСРО «РОАП «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: президента Ассоциации Дианову Светлану Владимировну, которая доложила о нарушении требований законодательства и внутренних документов следующими членами Ассоциации.

- ООО «СТАНДАРТ-ПРОЕКТ» (ИНН 2543098024)

По результатам внеплановой проверки от 10.02.25, выявлены нарушения, которые по состоянию на 01.04.2025 – не устранены.

В нарушение подп. 9.2.1 Устава АСРО «РОАП «СОЮЗ» (далее – Устава), подп.5.2.1 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (далее - Положение о членстве), подп. 4.3.1, 4.3.11, 4.3.12 Стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательных для выполнения членами АСРО «РОАП «СОЮЗ» (далее – Стандарты), в организации не проведены специальной оценки условий труда, отсутствуют журналы по охране труда (акт № 0131/ВП (У) -02-2025 от 10.02.2025).

- ООО «Восток» - Торгово-строительная компания» (ИНН 2721149096)

В нарушение п.4 ч.10 ст. 55.5-1 Градостроительного Кодекса РФ; подп.9.2.1. Устава, пп. 5.2.1, 3.7.5, 4.7 Положения о членстве отсутствует независимая оценка квалификации специалистов в области архитектурно – строительного проектирования, заявленного организацией (акт № 0028/ПП-02-2025 от 06.03.2025).

По решению дисциплинарной комиссии в отношении данной организации по указанному нарушению за 2023, 2024 года применена мера дисциплинарного воздействия – предупреждение (акт № 0028/ВП(У)-02-2023 от 02.06.2023, акт № 0028/ПП-02-2024 от 04.03.2024).

- ООО «Центр перспективного проектирования города Хабаровска «Эльбрус» (ИНН 2721199065)

В нарушение подп. 9.2.1, 9.2.5 Устава; подп. 5.2.1, 5.2.10, 5.2.18 Положения о членстве; пп. 3.2, 4.3, 8.2 Положения о проведении анализа деятельности членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов, утвержденного решением общего собрания членов АСРО «РОАП «СОЮЗ» от 28.11.2024 (далее – Положение о проведении анализа), за непредоставление отчетов о деятельности за 2024 год и уведомления о совокупном размере обязательств (акты № 0108/ВП(О)-2025, №0108/ВП(УВ)-2025 от 04.03.2025) к организации применена мера дисциплинарного воздействия – предупреждение со сроком устранения нарушений до 21.03.2025.

По состоянию на 01.04.2025 – нарушения не устранены.

СЛУШАЛИ: Члена Дисциплинарной комиссии Повстина Владимира Александровича, который предложил за нарушение требований законодательства и требований внутренних нормативных документов АСРО «РОАП «СОЮЗ», в соответствии с пунктами 3.1, 4.1

Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел в отношении Организаций применить меру дисциплинарного воздействия – **предупреждение**, установить срок устранения нарушений – **до 25.04.2025**. Организациям уведомить об устранении нарушений Ассоциацию в срок до 25.04.2025.

Вопрос поставлен на голосование.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОАП «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о применении меры дисциплинарного воздействия	ЗА	ПРОТИВ
1.	ООО «СТАНДАРТ-ПРОЕКТ» (ИНН 2543098024)	3	0
2	ООО «Восток» - Торгово-строительная компания» (ИНН 2721149096)	3	0
3.	ООО «Центр перспективного проектирования города Хабаровска «Эльбрус» (ИНН 2721199065)	3	0

РЕШИЛИ:

1. За нарушение подп. 9.2.1 Устава АСРО «РОАП «СОЮЗ» (далее – Устава), подп.5.2.1 Положения о членстве, подп. 4.3.1, 4.3.11, 4.3.12 Стандартов АСРО «РОАП «СОЮЗ» - применить меру дисциплинарного воздействия в отношении ООО «СТАНДАРТ-ПРОЕКТ» (ИНН 2543098024) в виде **предупреждения**, установить **срок устранения нарушений до 25.04.2025**.

2. Об устранении нарушений ООО «СТАНДАРТ-ПРОЕКТ» (ИНН 2543098024) обязано уведомить АСРО «РОАП «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

1. За нарушение п.4 ч.10 ст. 55.5-1 Градостроительного Кодекса РФ; подп.9.2.1. Устава, пп. 5.2.1, 3.7.5, 4.7 Положения о членстве - применить меру дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Восток» - Торгово-строительная компания» (ИНН 2721149096) в виде **предупреждения**, установить **срок устранения нарушений до 25.04.2025**.

2. Об устранении нарушений ООО «Восток» - Торгово-строительная компания» (ИНН 2721149096) обязано уведомить АСРО «РОАП «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

1. За непредоставление отчета о деятельности организации за 2024 год и уведомления о фактическом совокупном размере обязательств по договорам, заключенным в течение 2024 года с использованием конкурентных способов заключения договоров в АСРО «РОАП «СОЮЗ» в нарушение подп. 9.2.1, 9.2.5 Устава; подп. 5.2.1, 5.2.10, 5.2.18 Положения о членстве; пп. 3.2, 4.3, 8.2 Положения о проведении анализа - применить меру дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Центр перспективного проектирования города Хабаровска «Эльбрус» (ИНН 2721199065) в виде **предупреждения**, установить **срок устранения нарушений до 25.04.2025**.

2. Об устранении нарушений ООО «Центр перспективного проектирования города Хабаровска «Эльбрус» (ИНН 2721199065) обязано уведомить АСРО «РОАП «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

Заседание Дисциплинарной комиссии закрыто в 15-30.

Председатель

Р.Ю. Вакульчик

Секретарь

Ю.Г. Карамазов