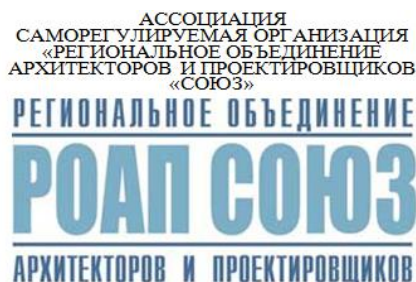


ОГРН 1092700000535
ИНН 2722085173

Рег. номер в государственном реестре
саморегулируемых организаций
СРО-П-137-18022010



680000, г. Хабаровск
Уссурийский бульвар, д. 15

Тел. (факс): +7 (4212) 911616
rossouz@rossouz.ru
www.roapsouz.ru

Протокол № 23 ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА АСРО «РОАП «СОЮЗ»

СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Дата и время проведения:	22.12.2021 г., 11-00
Место проведения:	г. Хабаровск, Уссурийский бульвар, 15
Основание созыва:	Решение президента
Форма проведения:	очная
Председатель Совета:	Верхогляд Сергей Григорьевич
Секретарь заседания:	Горбулев Сергей Владимирович
Количество членов Совета:	6
Фактически присутствовало членов:	5

ЧЛЕНЫ СОВЕТА, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Директор ЗАО «Стройинвест Восток»	Верхогляд Сергей Григорьевич
Директор ООО «Проектно-строительное Бюро «Архитектура и Конструирование»	Горбулев Сергей Владимирович
Директор ООО «ГАЛА-ПРОЕКТ»	Улановский Юрий Николаевич
Доктор технических наук, профессор, заведующий кафедрой «Мосты, тоннели и подземные сооружения» Дальневосточного государственного университета путей сообщения	Кудрявцев Сергей Анатольевич
Генеральный директор ЧОУ ДПО «Спутник»	Антонов Виктор Викторович

ЛИЦА БЕЗ ПРАВА ГОЛОСОВАНИЯ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Президент АСРО «РОАП «СОЮЗ»	Дианова Светлана Владимировна
Руководитель правового обеспечения АСРО «РОАП «СОЮЗ»	Мялова Евгения Павловна
Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОАП «СОЮЗ»	Васюк Ольга Сергеевна

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ

СЛУШАЛИ: Председателя Совета Верховгляда Сергея Григорьевича, который сообщил, что из шести членов Совета АСРО «РОАП «СОЮЗ» в заседании принимают участие шесть членов Совета. Совет правомочен принимать решения. Верховгляд Сергей Григорьевич объявил заседание Совета открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОАП «СОЮЗ» Верховгляда Сергея Григорьевича, который предложил утвердить повестку дня заседания Совета АСРО «РОАП «СОЮЗ».

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ: утвердить повестку дня заседания Совета АСРО «РОАП «СОЮЗ».

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об утверждении отчета о выполнении плана проверок организаций – членов АСРО «РОАП «СОЮЗ» за четвертый квартал 2021 года.
2. Об утверждении отчета о выполнении плана проверок организаций – членов АСРО «РОАП «СОЮЗ» за 2021 год.
3. Об утверждении плана проверок организаций – членов АСРО «РОАП «СОЮЗ» на 2022 год.
4. Об утверждении сводного отчета по анализу деятельности организаций-членов АСРО «РОАП «СОЮЗ» за 2020 год.
5. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов АСРО «РОАП «СОЮЗ».
6. О рассмотрении плана мероприятий («дорожной карты») по реализации постановления Правительства РФ от 05.03.2021 № 331
7. О рассмотрении информации НОПРИЗ о предложениях по реализации подхода к формированию пояснительной записки во исполнение Постановления Правительства РФ от 05.03.2021 № 331, с учетом требований Приказа Минстроя России от 12.05.2017 № 783/пр.

ПО ВОПРОСУ № 1. Об утверждении отчета о выполнении плана проверок организаций – членов АСРО «РОАП «СОЮЗ» за четвертый квартал 2021 года.

СЛУШАЛИ: председателя Контрольной комиссии АСРО «РОАП «СОЮЗ» Васюк Ольгу Сергеевну, которая представила на утверждение отчет о выполнении плана проверок организаций-членов АСРО «РОАП «СОЮЗ» за четвертый квартал 2021 года.

Вопрос поставлен на голосование.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

«за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ: утвердить отчет о выполнении плана проверок организаций – членов АСРО «РОАП «СОЮЗ» за четвертый квартал 2021 года.

ПО ВОПРОСУ № 2. Об утверждении отчета о выполнении плана проверок организаций – членов АСРО «РОАП «СОЮЗ» за 2021 год.

СЛУШАЛИ: председателя Контрольной комиссии АСРО «РОАП «СОЮЗ» Васюк Ольгу Сергеевну, которая представила на утверждение отчет о выполнении плана проверок организаций-членов АСРО «РОАП «СОЮЗ» за 2021 год.

Вопрос поставлен на голосование.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

«за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ: утвердить отчет о выполнении плана проверок организаций – членов АСРО «РОАП «СОЮЗ» за 2021 год.

ПО ВОПРОСУ № 3. Об утверждении плана проверок организаций – членов АСРО «РОАП «СОЮЗ» на 2022 год.

СЛУШАЛИ: председателя Контрольной комиссии АСРО «РОАП «СОЮЗ» Васюк Ольгу Сергеевну, которая представила для утверждения план проверок организаций – членов АСРО «РОАП «СОЮЗ» на 2022 год.

Вопрос поставлен на голосование.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

«за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ: утвердить план проверок организаций – членов АСРО «РОАП «СОЮЗ» на 2022 год.

ПО ВОПРОСУ № 4. Об утверждении сводного отчета по анализу деятельности организаций-членов АСРО «РОАП «СОЮЗ» за 2020 год.

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОАП «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая представила на утверждение сводный отчет по анализу деятельности организаций-членов АСРО «РОАП «СОЮЗ» за 2020 год.

Вопрос поставлен на голосование.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

«за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ: утвердить сводный отчет по анализу деятельности организаций - членов АСРО «РОАП «СОЮЗ» за 2020 год.

ПО ВОПРОСУ № 5: О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении организаций – членов АСРО «РОАП «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОАП «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая доложила присутствующим о нарушении требований внутренних нормативных документов членами АСРО «РОАП «СОЮЗ»:

- ООО «Трак-Сервис» (ИНН 2704022685)

в нарушение пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОАП «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.3, 5.2.8, 5.2.9 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и

уплаты вступительного взноса, членских взносов, пунктов 3.2, 8.2 Положения о проведении анализа деятельности членов на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов, пунктов 5.2.3 Положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации, организацией не представлено уведомление о фактическом совокупном размере обязательств за 2020 год, отчет о деятельности члена за 2020 год, не обеспечено проведение плановой проверки за 2021 год;

- ПАО «ННК-Хабаровскнефтепродукт» (ИНН 27000000105)

в нарушение пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОАП «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.8, 4.2 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, не устранены нарушения по плановой проверке за 2021 год: отсутствуют специалисты по организации архитектурно-строительного проектирования, сведения о которых внесены в национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования;

- ООО «Интерьер-Проект» (ИНН 2706020203)

в нарушение пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОАП «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.10 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пунктов 3.6, 3.9 Положения о страховании членами Ассоциации риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, не обеспечено страхование гражданской ответственности (с 03.07.2021);

- ООО Научно-производственное предприятие «Экология Севера» (ИНН 4101086403)

в нарушение пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОАП «СОЮЗ», пунктов 4.2., 5.2.1, 5.2.8 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пункта 18.2 Положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации, организацией не устранены нарушения, выявленные в ходе контрольных мероприятий за 2017-2021 гг.: отсутствует один специалист по организации архитектурно-строительного проектирования, сведения о котором внесены в национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования;

- ООО «ПРОФИТ» (ИНН 2721209147)

в нарушение пунктов 9.2.1, 9.2.3. Устава АСРО «РОАП «СОЮЗ», пунктов 4.2, 5.2.1, 5.2.8, 5.2.10, 5.2.11 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пунктов 3.6, 3.9 Положения о страховании членами Ассоциации риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, пункта 5.2.3 Положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации, отсутствует один специалист по организации архитектурно-строительного проектирования, сведения о котором внесены в национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования, не обеспечено страхование гражданской ответственности (с 03.07.2021), не обеспечено проведение плановой проверки за 2021 год, имеется задолженность по уплате членских взносов;

- ООО «Архитектура и Дизайн Города» (ИНН 2722075898)

в нарушение пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОАП «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.8 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты

вступительного взноса, членских взносов, пункта 5.2.3 Положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации, пунктов 4.3.4, 4.3.5, 4.3.8, 4.4.1 Стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательных для выполнения членами Ассоциации, не устранены нарушения по плановой проверке за 2021 год: не представлены в полном объеме документы, являющиеся предметом проверки, отсутствует обучение по охране труда сотрудников, специальная оценка условий труда, система управления охраной труда, журналы по охране труда, контроль качества.

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОАП «СОЮЗ» Верхогляда Сергея Григорьевича, который предложил в соответствии с пунктом 4.1, главами 9, 11, 13 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел, в отношении организаций:

- ООО «Трак-Сервис» (ИНН 2704022685)

применить меру дисциплинарного воздействия - предупреждение, установить срок для устранения нарушений до 22.01.2022;

- ПАО «ННК-Хабаровскнефтепродукт» (ИНН 2700000105)

применить меру дисциплинарного воздействия - предупреждение, установить срок для устранения нарушений до 21.03.2022;

- ООО «Интерьер-Проект» (ИНН 2706020203)

- ООО Научно-производственное предприятие «Экология Севера» (ИНН 4101086403)

применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять подготовку проектной документации до 18.03.2022;

- ООО «ПРОФИТ» (ИНН 2721209147)

исключить из состава членов АСРО «РОАП «СОЮЗ»;

- ООО «Архитектура и Дизайн Города» (ИНН 2722075898)

применить меру дисциплинарного воздействия – предписание об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 21.02.2022.

Вопрос поставлен на голосование.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОАП «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о применении меры дисциплинарного воздействия	ЗА	ПРОТИВ
1	ООО «Трак-Сервис» (ИНН 2704022685)	5	0
2	ПАО «ННК-Хабаровскнефтепродукт» (ИНН 2700000105)	5	0
3	ООО «Интерьер-Проект» (ИНН 2706020203)	5	0
4	ООО Научно-производственное предприятие «Экология Севера» (ИНН 4101086403)	5	0
5	ООО «ПРОФИТ» (ИНН 2721209147)	5	0
6	ООО «Архитектура и Дизайн Города» (ИНН 2722075898)	5	0

РЕШИЛИ:

В отношении ООО «Трак-Сервис» (ИНН 2704022685) за нарушение пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОАП «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.3, 5.2.8, 5.2.9 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пунктов 3.2, 8.2 Положения о проведении анализа деятельности членов на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов, пунктов 5.2.3 Положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации, применить меру дисциплинарного воздействия предупреждение, установить срок устранения нарушений до **22.01.2022**.

РЕШИЛИ:

В отношении ПАО «ННК-Хабаровскнефтепродукт» (ИНН 2700000105) за нарушение пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОАП «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.8, 4.2 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, применить меру дисциплинарного воздействия предупреждение, установить срок устранения нарушений до **21.03.2022**.

2. Об устранении нарушений ПАО «ННК-Хабаровскнефтепродукт» (ИНН 2700000105) обязано уведомить АСРО «РОАП «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «Интерьер-Проект» (ИНН 2706020203) за нарушение пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОАП «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.10 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пунктов 3.6, 3.9 Положения о страховании членами Ассоциации риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять подготовку проектной документации до **18.03.2022**.

2. Об устранении нарушений ООО «Интерьер-Проект» (ИНН 2706020203) обязано уведомить АСРО «РОАП «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО Научно-производственное предприятие «Экология Севера» (ИНН 4101086403) за нарушение пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОАП «СОЮЗ», пунктов 4.2., 5.2.1, 5.2.8 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пункта 18.2 Положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации, применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять подготовку проектной документации до **18.03.2022**.

2. Об устранении нарушений ООО Научно-производственное предприятие «Экология Севера» (ИНН 4101086403) обязано уведомить АСРО «РОАП «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «ПРОФИТ» (ИНН 2721209147) за нарушение пунктов 9.2.1, 9.2.3. Устава АСРО «РОАП «СОЮЗ», пунктов 4.2, 5.2.1, 5.2.8, 5.2.10, 5.2.11 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пунктов 3.6, 3.9 Положения о страховании членами Ассоциации риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, пункта 5.2.3 Положения о контроле за

деятельностью членов Ассоциации, исключить из состава членов АСРО «РОАП «СОЮЗ» с 22.12.2021.

РЕШИЛИ:

В отношении ООО «Архитектура и Дизайн Города» (ИНН 2722075898) за нарушение пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОАП «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.8 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пункта 5.2.3 Положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации, пунктов 4.3.4, 4.3.5, 4.3.8, 4.4.1 Стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательных для выполнения членами Ассоциации, применить меру дисциплинарного воздействия предписание об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до **21.02.2022**.

2. Об устранении нарушений ООО «Архитектура и Дизайн Города» (ИНН 2722075898) обязано уведомить АСРО «РОАП «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

ПО ВОПРОСУ № 6. О рассмотрении плана мероприятий («дорожной карты») по реализации постановления Правительства РФ от 05.03.2021 № 331.

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОАП «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая представила членам Совета АСРО «РОАП «СОЮЗ» план мероприятий («дорожной карты») по реализации постановления Правительства РФ от 05.03.2021 № 331.

Обсуждение вопроса.

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОАП «СОЮЗ» Верхогляда Сергея Григорьевича, который предложил принять к сведению план мероприятий («дорожной карты») по реализации постановления Правительства РФ от 05.03.2021 № 331.

Вопрос поставлен на голосование.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

«за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ: принять к сведению план мероприятий («дорожной карты») по реализации постановления Правительства РФ от 05.03.2021 № 331.

ПО ВОПРОСУ № 7. О рассмотрении информации НОПРИЗ о предложениях по реализации подхода к формированию пояснительной записки во исполнение Постановления Правительства РФ от 05.03.2021 № 331, с учетом требований Приказа Минстроя России от 12.05.2017 № 783/пр.

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОАП «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая представила членам Совета АСРО «РОАП «СОЮЗ» информацию НОПРИЗ о предложениях по реализации подхода к формированию пояснительной записки во исполнение Постановления Правительства РФ от 05.03.2021 № 331, с учетом требований Приказа Минстроя России от 12.05.2017 № 783/пр.

Обсуждение вопроса.

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОАП «СОЮЗ» Верхогляда Сергея Григорьевича, который предложил принять к сведению информацию НОПРИЗ о предложениях по реализации подхода к формированию пояснительной записки во

исполнение Постановления Правительства РФ от 05.03.2021 № 331, с учетом требований Приказа Минстроя России от 12.05.2017 № 783/пр.

Вопрос поставлен на голосование.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

«за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ: принять к сведению информацию НОПРИЗ о предложениях по реализации подхода к формированию пояснительной записки во исполнение Постановления Правительства РФ от 05.03.2021 № 331, с учетом требований Приказа Минстроя России от 12.05.2017 № 783/пр.

Заседание Совета закрыто в 12-00.

Приложения:

- отчет председателя Контрольной комиссии за 4 квартал 2021 года,
- сводный отчет по анализу деятельности организаций-членов АСРО «РОАП «СОЮЗ» за 2020 год,
- отчет о выполнении плана проверок организаций – членов АСРО «РОАП «СОЮЗ» за 2021 год,
- план проверок организаций – членов АСРО «РОАП «СОЮЗ» на 2022 год.

Председатель Совета



С.Г. Верхогляд

Секретарь Совета



С.В. Горбулев