

ОГРН 109270000535
ИНН 2722085173

Рег. номер в государственном реестре
саморегулируемых организаций
СРО-П-137-18022010



680000, г. Хабаровск
Уссурийский бульвар, д. 15

Тел. (факс): +7 (4212) 911616
rossouz@rossouz.ru
www.roapsouz.ru

Протокол № 11
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА АСРО «РОАП «СОЮЗ»

СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Дата и время проведения:	14.07.2021 г., 10-00
Место проведения:	г. Хабаровск, Уссурийский бульвар, 15
Основание созыва:	Решение президента
Форма проведения:	заочная
Председатель Совета:	Верхогляд Сергей Григорьевич
Секретарь заседания:	Горбулев Сергей Владимирович
Количество членов Совета:	6
Фактически присутствовало членов:	6

ЧЛЕНЫ СОВЕТА, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Директор ЗАО «Стройинвест Восток»	Верхогляд Сергей Григорьевич
Директор ООО «Проектно-строительное Бюро «Архитектура и Конструирование»	Горбулев Сергей Владимирович
Директор ООО «ГАЛА-ПРОЕКТ»	Улановский Юрий Николаевич
Доктор технических наук, профессор, заведующий кафедрой «Мосты, тоннели и подземные сооружения» Дальневосточного государственного университета путей сообщения	Кудрявцев Сергей Анатольевич
Генеральный директор ООО «Алкис»	Кисляков Альберт Анатольевич
Генеральный директор ЧОУ ДПО «Спутник»	Антонов Виктор Викторович

ЛИЦА БЕЗ ПРАВА ГОЛОСОВАНИЯ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Президент АСРО «РОАП «СОЮЗ»	Дианова Светлана Владимировна
Юрисконсульт АСРО «РОАП «СОЮЗ»	Неменко Ирина Викторовна
Председатель Контрольной комиссии	Васюк Ольга Сергеевна

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ

СЛУШАЛИ: Председателя Совета Верховгляда Сергея Григорьевича, который сообщил, что из шести членов Совета АСРО «РОАП «СОЮЗ» в заседании принимают участие шесть членов Совета. Совет правомочен принимать решения. Верховгляд Сергей Григорьевич объявил заседание Совета открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОАП «СОЮЗ» Верховгляда Сергея Григорьевича, который предложил утвердить повестку дня заседания Совета АСРО «РОАП «СОЮЗ».

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 6, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ: утвердить повестку дня заседания Совета АСРО «РОАП «СОЮЗ».

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О возврате взносов, внесенных в компенсационный фонд, на основании части 14 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации».
2. Об утверждении отчета о выполнении плана проверок организаций – членов АСРО «РОАП «СОЮЗ» за второй квартал 2021 года.
3. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов АСРО «РОАП «СОЮЗ».

ПО ВОПРОСУ № 1. О возврате взносов, внесенных в компенсационный фонд, на основании части 14 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации».

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОАП «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая проинформировала о поступивших заявлениях о возврате взноса, внесенного в компенсационный фонд, на основании части 14 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», от организаций:

- ООО «Производственно-техническая фирма «ПРИМА-МСС» (ИНН 2722016483, размер взноса в компенсационный фонд АСРО «РОАП «СОЮЗ» 150 000 рублей),
- ООО «Строительная компания «Восток Регио Строй» (ИНН 2721101993, размер взноса в компенсационный фонд АСРО «РОАП «СОЮЗ» 150 000 рублей).

По результатам рассмотрения представленных заявлений, установлено соблюдение организациями условий, установленных частью 14 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», для возврата взносов, внесенных в компенсационный фонд АСРО «РОАП «СОЮЗ».

В соответствии с пунктом 6.3 Положения о компенсационном фонде возмещения вреда решение о перечислении средств компенсационного фонда возмещения вреда по основанию, указанному в части 14 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О

введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», принимает Совет Ассоциации.

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОАП «СОЮЗ» Верхогляда Сергея Григорьевича, который предложил:

- удовлетворить представленные организациями заявления о возврате взноса, внесенного в компенсационный фонд,
- перечислить денежные средства со специального счета компенсационного фонда возмещения вреда по реквизитам счета и в размерах, указанных заявителями,
- после перечисления денежных средств, внести соответствующие изменения в реестр членов АСРО «РОАП «СОЮЗ» в части взносов в компенсационный фонд заявителя.

**Вопрос поставлен на голосование
РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ**

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОАП «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос об удовлетворении заявления о возврате взноса, внесенного в компенсационный фонд	ЗА	ПРОТИВ
1	ООО «Производственно-техническая фирма «ПРИМА-МСС» (ИНН 2722016483)	6	0
2	ООО «Строительная компания «Восток Регио Строй» (ИНН 2721101993)	6	0

РЕШИЛИ:

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «Производственно-техническая фирма «ПРИМА-МСС» (ИНН 2722016483) удовлетворить заявление о возврате взноса, внесенного в компенсационный фонд АСРО «РОАП «СОЮЗ».
2. Перечислить ООО «Производственно-техническая фирма «ПРИМА-МСС» (ИНН 2722016483) денежные средства в размере 150 000 (сто пятьдесят тысяч) рублей со специального счета компенсационного фонда возмещения вреда по реквизитам, указанным в заявлении.
3. После перечисления денежных средств, внести соответствующие изменения в реестр членов АСРО «РОАП «СОЮЗ» в части взносов в компенсационный фонд ООО «Производственно-техническая фирма «ПРИМА-МСС» (ИНН 2722016483).

РЕШИЛИ:

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «Строительная компания «Восток Регио Строй» (ИНН 2721101993) удовлетворить заявление о возврате взноса, внесенного в компенсационный фонд АСРО «РОАП «СОЮЗ».
2. Перечислить ООО «Строительная компания «Восток Регио Строй» (ИНН 2721101993) денежные средства в размере 150 000 (сто пятьдесят тысяч) рублей со специального счета компенсационного фонда возмещения вреда по реквизитам, указанным в заявлении.
3. После перечисления денежных средств, внести соответствующие изменения в реестр членов АСРО «РОАП «СОЮЗ» в части взносов в компенсационный фонд ООО «Строительная компания «Восток Регио Строй» (ИНН 2721101993).

ПО ВОПРОСУ № 2: Об утверждении отчета о выполнении плана проверок организаций – членов АСРО «РОАП «СОЮЗ» за второй квартал 2021 года.

СЛУШАЛИ: председателя Контрольной комиссии АСРО «РОАП «СОЮЗ» Васюк Ольгу Сергеевну, которая представила на утверждение отчет о выполнении плана проверок организаций-членов АСРО «РОАП «СОЮЗ» за второй квартал 2021 года.

Вопрос поставлен на голосование.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

«за» - 6, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ: утвердить отчет о выполнении плана проверок организаций – членов АСРО «РОАП «СОЮЗ» за второй квартал 2021 года.

ПО ВОПРОСУ № 3: О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении организаций – членов АСРО «РОАП «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОАП «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая доложила присутствующим о нарушении требований внутренних нормативных документов членами АСРО «РОАП «СОЮЗ»:

ООО «Контроль-ДВ» (ИНН 6501219281)

в нарушение частей 5, 6, 7 статьи 55.8 Градостроительного кодекса РФ, пунктов 9.2.1, 9.2.3. Устава АСРО «РОАП «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 2.5.3, 5.2.5, 5.2.8, 2.5.9, 5.2.10, 5.2.11 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пунктов 3.6, 3.9 Положения о страховании членами Ассоциации риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, пунктов 3.2, 8.2 Положения о проведении анализа деятельности членов на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов, пункта 4.3.2. Стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательных для выполнения членами Ассоциации, пунктов 5.2.3, 18.2 Положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации, организацией превышен уровень ответственности по обязательствам по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов, доплата взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в пятидневный срок с момента получения предупреждения о превышении уровня ответственности и требования о доплате взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств не произведена, не обеспечено страхование гражданской ответственности (с 03.07.2020), имеется задолженность по уплате членских взносов, не устранены нарушения, выявленные в ходе внеплановой проверки за 2020 год: отсутствует обучение по охране труда трех сотрудников, не обеспечено проведение плановой проверки за 2021 год, не представлены уведомления о фактическом совокупном размере обязательств за 2020 год и отчет о деятельности члена за 2020 год;

ООО «СахГенСтройПроект» (ИНН 6501283287)

в нарушение пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОАП «СОЮЗ», пункта 5.2.8 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты

вступительного взноса, членских взносов, пункта 4.3 Стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательных для выполнения членами Ассоциации не обеспечено проведение специальной оценки условий труда;

ООО «ПРОФИТ» (ИНН 2722124048)

в нарушение пунктов 9.2.1, 9.2.3. Устава АСРО «РОАП «СОЮЗ», пунктов 4.2., 5.2.1, 5.2.8, 5.2.9, 5.2.11 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пунктов 3.2, 8.2 Положения о проведении анализа деятельности членов на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов, пункта 5.2.3 Положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации, пункта 4.3 Стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательных для выполнения членами Ассоциации, не представлены уведомление о фактическом совокупном размере обязательств за 2020 год и отчет о деятельности члена за 2020 год, имеется задолженность по уплате членских взносов, не устранены нарушения по плановой проверке за 2021 год: не обеспечено проведение специальной оценки условий труда;

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОАП «СОЮЗ» Верхогляда Сергея Григорьевича, который предложил в соответствии с пунктом 4.1, главами 11 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел, в отношении организаций:

- ООО «Контроль-ДВ» (ИНН 6501219281) применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять подготовку проектной документации до 12.10.2021;

- ООО «СахГенСтройПроект» (ИНН 6501283287),

- ООО «ПРОФИТ» (ИНН 2722124048)

применить меру дисциплинарного воздействия предписание об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 04.10.2021;

Вопрос поставлен на голосование.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОАП «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о применении меры дисциплинарного воздействия	ЗА	ПРОТИВ
1	ООО «Контроль-ДВ» (ИНН 6501219281)	6	0
2	ООО «СахГенСтройПроект» (ИНН 6501283287),	6	0
3	ООО «ПРОФИТ» (ИНН 2722124048)	6	0

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «Контроль-ДВ» (ИНН 6501219281) за нарушение частей 5, 6, 7 статьи 55.8 Градостроительного кодекса РФ, пунктов 9.2.1, 9.2.3. Устава АСРО «РОАП «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 2.5.3, 5.2.5, 5.2.8, 2.5.9, 5.2.10, 5.2.11 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пунктов 3.6, 3.9 Положения о страховании членами Ассоциации риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, пунктов 3.2, 8.2 Положения о проведении анализа деятельности членов на

основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов, пункта 4.3.2. Стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательных для выполнения членами Ассоциации, пунктов 5.2.3, 18.2 Положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации, применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять подготовку проектной документации до 12.10.2021.

2. Об устранении нарушений ООО «Контроль-ДВ» (ИНН 6501219281) обязано уведомить АСРО «РОАП «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок. В случае неисполнения обязанности по устранению нарушений в установленный срок рассмотреть вопрос об исключении организации из состава членов.

РЕШИЛИ:

В отношении ООО «СахГенСтройПроект» (ИНН 6501283287), за нарушение пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОАП «СОЮЗ», пункта 5.2.8 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пункта 4.3 Стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательных для выполнения членами Ассоциации, применить меру дисциплинарного воздействия – предписание об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 04.10.2021.

РЕШИЛИ:

В отношении ООО «ПРОФИТ» (ИНН 2722124048) за нарушение пунктов 9.2.1, 9.2.3. Устава АСРО «РОАП «СОЮЗ», пунктов 4.2., 5.2.1, 5.2.8, 5.2.9, 5.2.11 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пунктов 3.2, 8.2 Положения о проведении анализа деятельности членов на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов, пункта 5.2.3 Положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации, пункта 4.3 Стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательных для выполнения членами Ассоциации, применить меру дисциплинарного воздействия – предписание об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 04.10.2021.

Приложение: Отчет о проведенных плановых проверках 2 кв. 2021 г. на 1л.

Заседание Совета закрыто в 10-30.

Председатель Совета



С.Г. Верховляд

Секретарь Совета



С.В. Горбулев

