

ОГРН 1092700000535  
ИНН 2722085173

Рег. номер в государственном реестре  
саморегулируемых организаций  
СРО-П-137-18022010



680000, г. Хабаровск  
Уссурийский бульвар, д. 15

Тел. (факс): +7 (4212) 911616  
rossouz@rossouz.ru  
www.roapsouz.ru

**Протокол № 5**  
**ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА АСРО «РОАП «СОЮЗ»**

**СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА**

Дата и время проведения:	18.03.2020 г., 15-00
Место проведения:	г. Хабаровск, Уссурийский бульвар, 15
Основание созыва:	Решение президента
Форма проведения:	очная
Председатель Совета:	Верхогляд Сергей Григорьевич
Секретарь заседания:	Улановский Юрий Николаевич
Количество членов Совета:	8
Фактически присутствовало членов:	6

**ЧЛЕНЫ СОВЕТА, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА**

Директор ЗАО «Стройинвест Восток»	Верхогляд Сергей Григорьевич
Директор ООО «ГАЛА-ПРОЕКТ»	Улановский Юрий Николаевич
Директор ООО «Проектно-строительное Бюро «Архитектура и Конструирование»	Горбулев Сергей Владимирович
Директор ООО «СУ-27»	Бенделюк Сергей Александрович
Начальник ОКСа ФКУЗ «Хабаровская ПЧС» Роспотребнадзора	Довгенко Александр Владимирович
Генеральный директор ЧОУ ДПО «Стутник»	Антонов Виктор Викторович

**ЛИЦА БЕЗ ПРАВА ГОЛОСОВАНИЯ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ  
СОВЕТА**

Президент АСРО «РОАП «СОЮЗ»	Дианова Светлана Владимировна
Юрисконсульт АСРО «РОАП «СОЮЗ»	Мялова Евгения Павловна
Директор ООО «Профит» (2721209147), представитель ООО «Профит» (ИНН 2722124048)	Бенделюк Сергей Александрович

## ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ

**СЛУШАЛИ:** председателя Совета АСРО «РОАП «СОЮЗ» Верхогляда Сергея Григорьевича, который сообщил, что из восьми членов Совета в заседании принимают участие шесть членов Совета. Совет правомочен принимать решения. Председатель Совета АСРО «РОАП «СОЮЗ» Верхогляд Сергей Григорьевич объявил заседание Совета открытым.

## О ПОВЕСТКЕ ДНЯ

**СЛУШАЛИ:** председателя Совета АСРО «РОАП «СОЮЗ» Верхогляда Сергея Григорьевича, который предложил утвердить повестку дня заседания Совета АСРО «РОАП «СОЮЗ».

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - 6, «против» - 0, «воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:** утвердить повестку дня заседания Совета АСРО «РОАП «СОЮЗ».

## ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об итогах контроля в связи с жалобой Министерства строительства Хабаровского края на ненадлежащее исполнение членами АСРО «РОАП «СОЮЗ» обязательств по государственным контрактам.
2. О приеме в члены АСРО «РОАП «СОЮЗ».
3. О возобновлении права выполнять подготовку проектной документации.
4. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении организаций – членов АСРО «РОАП «СОЮЗ».
5. О кандидатуре Председателя коллегиального органа управления (Совета) АСРО «РОАП «СОЮЗ».
6. О проведении торжественного мероприятия с фуршетом, посвященного 10-летию АСРО «РОАП «СОЮЗ».
7. Об утверждении формы бюллетеня для тайного голосования на Общем собрании членов АСРО «РОАП «СОЮЗ».

**ПО ВОПРОСУ № 1.** Об итогах контроля в связи с жалобой Министерства строительства Хабаровского края на ненадлежащее исполнение членами АСРО «РОАП «СОЮЗ» обязательств по государственным контрактам.

**СЛУШАЛИ:** президента АСРО «РОАП «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая доложила об итогах контроля за исполнением договорных обязательств членами АСРО «РОАП «СОЮЗ» - ООО «ПРОФИТ» (ИНН 2721209147, директор – Бенделюк Сергей Александрович), ООО «ПРОФИТ» (ИНН 2722124048, генеральный директор Сидорова Валентина Ивановна), в связи с жалобой Министерства строительства Хабаровского края.

17.12.2019 в адрес АСРО «РОАП «СОЮЗ» поступила жалоба Министерства строительства Хабаровского края в отношении членов:

- ООО «ПРОФИТ» (ИНН 2722124048), осуществляющего проектирование объекта капитального строительства «Школа на 300 мест в селе Найхин, Нанайский район, Хабаровский край», государственный контракт от 26.04.2019 № 0122200002519001321-ЭОК. Срок исполнения контракта – 31.10.2019.
- ООО «ПРОФИТ» (ИНН 2721209147), осуществляющего проектирование объекта капитального строительства «Стационарный комплекс с отделением скорой медицинской помощи КГБУЗ «Советско-Гаванская районная больница» министерства здравоохранения

Хабаровского края», государственный контракт от 25.10.2018 № 0122200002518005712-А. Срок исполнения контракта – 31.10.2019.

В соответствии с жалобой, вышеуказанные организации ненадлежащим образом исполняют обязательства по государственным контрактам: нарушены сроки подготовки проектной документации, неоднократно получены отрицательные заключения органов государственной экспертизы.

По состоянию на 16.12.2019 обязательства по контрактам членами АСРО «РОАП «СОЮЗ» не исполнены.

Президентом АСРО «РОАП «СОЮЗ» инициировано проведение заседания Совета АСРО «РОАП «СОЮЗ» 18.12.2019 для рассмотрения поступившей жалобы, извещения о времени и месте заседания Совета направлены в Министерство строительства Хабаровского края и членам АСРО «РОАП «СОЮЗ», в отношении которых поступила жалоба.

Из пояснений, представленных ООО «ПРОФИТ» (ИНН 2722124048) 17.12.2019 к заседанию Совета АСРО «РОАП «СОЮЗ» 18.12.2019, отрицательное заключение органов государственной экспертизы к проекту объекта капитального строительства «Школа на 300 мест в селе Найхин, Нанайский район, Хабаровский край» получено в связи с недостатками технических условий, предоставленных подрядчику (отсутствует вина подрядчика в несоблюдении сроков контракта).

В соответствии с решением Совета АСРО «РОАП «СОЮЗ» от 18.12.2019 (протокол № 25), на заседании, состоявшемся с участием сторон, в целях всестороннего рассмотрения обстоятельств жалобы, в отношении ООО «ПРОФИТ» (ИНН 2721209147) и ООО «ПРОФИТ» (ИНН 2722124048) запланированы внеплановые проверки, рассмотрение жалобы Министерства строительства Хабаровского края с участием сторон по результатам внеплановых проверок, а также решение вопроса о применении в отношении членов АСРО «РОАП «СОЮЗ» мер дисциплинарного воздействия назначены на 22.01.2020.

При проведении внеплановой проверки ООО «ПРОФИТ» (ИНН 2721209147), организацией представлены пояснения о невозможности выполнения контракта в срок в связи с приостановлением работ по обстоятельствам, не зависящим от подрядчика:

- в ходе выполнения работ обнаружены существенные расхождения установочных данных в технической документации,
- отсутствуют исходные данные на земельный участок для размещения объекта,
- отсутствуют согласования с Министерством здравоохранения Хабаровского края по архитектурно – планировочным решениям (данное требование технического задания не соответствует полномочиям Министерства здравоохранения Хабаровского края).

По результатам проведенных контрольных мероприятий, Контрольной комиссией АСРО «РОАП «СОЮЗ» сделан вывод об исполнении ООО «ПРОФИТ» (ИНН 2721209147) обязательств по контракту на подготовку проектной документации объекта капитального строительства «Стационарный комплекс с отделением скорой медицинской помощи КГБУЗ «Советско-Гаванская районная больница» министерства здравоохранения Хабаровского края» за пределами установленными контрактом сроков. По результатам проверки составлен акт № 0126/ВП(Ж)-12-2019 от 21.01.2020. С ООО «ПРОФИТ» (ИНН 2721209147) истребованы копия акта приема – передачи проектной документации и документов о получении положительного заключения экспертизы в срок до 16.03.2020.

При проведении внеплановой проверки ООО «ПРОФИТ» (ИНН 2722124048), организацией представлены пояснения о невозможности выполнения контракта в срок по причинам:

- длительного согласования заказчиком замены материалов строительных конструкций (по инициативе заказчика), в связи с чем, до получения соответствующего решения заказчика

03.07.2019 невозможно было произвести проектные работы в части конструктивных и объемно-планировочных решений;

- при проведении государственной экспертизы были выявлены недостатки проектной документации;
- техническое задание корректировалось заказчиком до ноября 2019 года;
- работы приостанавливались вследствие отсутствия технических условий на технологическое присоединение к сетям инженерно-технического обеспечения.

В подтверждение указанных обстоятельств ООО «ПРОФИТ» (ИНН 2722124048) представлены соответствующие письма, направленные организацией в адрес заказчика.

По результатам проведенных контрольных мероприятий, Контрольной комиссией АСРО «РОАП «СОЮЗ» сделан вывод об исполнении ООО «ПРОФИТ» (ИНН 2722124048) обязательств по контракту на подготовку проектной документации объекта капитального строительства «Школа на 300 мест в селе Найхин, Нанайский район, Хабаровский край», за пределами установленных контрактом сроков.

По результатам проверки составлен акт № 0148/ВП(Ж)-12-2019 от 21.01.2020. С ООО «ПРОФИТ» (ИНН 2722124048) истребованы копия акта приема – передачи проектной документации и документы о получении положительного заключения экспертизы в срок до 16.03.2020.

22.01.2020 Советом АСРО «РОАП «СОЮЗ» рассмотрена жалоба Министерства строительства Хабаровского края в отношении ООО «ПРОФИТ» (ИНН 2721209147), ООО «ПРОФИТ» (ИНН 2722124048), с участием представителей сторон, с учетом результатов контрольных мероприятий в отношении членов АСРО «РОАП «СОЮЗ» (протокол №2).

В соответствии с пунктами 4.3, 4.8 Положения о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов и иных обращений, поступивших в Ассоциацию, Совет АСРО «РОАП «СОЮЗ» принимает решения:

- о передаче в Дисциплинарную комиссию для принятия решения о применении в отношении члена Ассоциации меры дисциплинарного воздействия;
- о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении члена Ассоциации;
- о направлении разъяснения лицу, от которого поступила жалоба или обращение, об отсутствии в действиях (бездействии) члена Ассоциации нарушения.

Принимая во внимание обстоятельства, повлекшие исполнение контрактов ООО «ПРОФИТ» (ИНН 2722124048), ООО «ПРОФИТ» (ИНН 2721209147) за пределами установленных сроков исполнения, Советом АСРО «РОАП «СОЮЗ» принято решение не применять в отношении организаций мер дисциплинарного воздействия.

Информация о принятых Советом АСРО «РОАП «СОЮЗ» решениях направлена в Министерство строительства Хабаровского края, ООО «ПРОФИТ» (ИНН 2721209147), ООО «ПРОФИТ» (ИНН 2722124048).

АСРО «РОАП «СОЮЗ» на постоянной основе осуществляется контроль за исполнением ООО «ПРОФИТ» (ИНН 2721209147), ООО «ПРОФИТ» (ИНН 2722124048) обязательств по контрактам.

В соответствии с информацией ООО «ПРОФИТ» (ИНН 2722124048), полученной АСРО «РОАП «СОЮЗ» 20.02.2020 по объекту капитального строительства «Школа на 300 мест в селе Найхин, Нанайский район, Хабаровский край» 27.12.2019 получено положительное заключение экспертизы, проектная документация передана заказчику для приемки.

20.02.2020 Советом АСРО «РОАП «СОЮЗ» (протокол № 4) инициирован и рассмотрен вопрос о ходе исполнения обязательств ООО «ПРОФИТ» (ИНН 2721209147), ООО «ПРОФИТ» (ИНН 2722124048) по государственным контрактам.

Информация о передаче заказчику проектной документации по объекту капитального строительства «Школа на 300 мест в селе Найхин, Нанайский район, Хабаровский край» (с положительным заключением органов государственной экспертизы), о передаче заказчику проектной документации по объекту капитального строительства «Стационарный комплекс с отделением скорой медицинской помощи КГБУЗ «Советско-Гаванская районная больница» министерства здравоохранения Хабаровского края» для прохождения государственной экспертизы принята к сведению.

Информация о результатах рассмотрения вышеуказанного вопроса Советом АСРО «РОАП «СОЮЗ» направлена в Министерство строительства Хабаровского края.

В соответствии с информацией ООО «ПРОФИТ» (ИНН 2722124048), полученной 13.03.2020, заказчиком принято решение об одностороннем отказе от исполнения контракта. Выполненные работы оплачены за вычетом неустойки.

В соответствии с актом внеплановой проверки № 148/ВПУ(Ж)-12-2019 от 17.03.2020 обязательства ООО «ПРОФИТ» (ИНН 2722124048) по подготовке проектной документации объекта капитального строительства «Школа на 300 мест в селе Найхин, Нанайский район, Хабаровский край» и получению положительного заключения экспертизы по государственному контракту от 26.04.2019 № 0122200002519001321-ЭОК исполнены.

В отношении проектной документации по объекту капитального строительства «Стационарный комплекс с отделением скорой медицинской помощи КГБУЗ «Советско-Гаванская районная больница» министерства здравоохранения Хабаровского края», выполненной ООО «ПРОФИТ» (ИНН 2721209147) не представлены документы о прохождении проектной документацией государственной экспертизы, в нарушение пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОАП «СОЮЗ», пунктов 5.2.8, 5.2.12 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.

**СЛУШАЛИ:** председателя Совета АСРО «РОАП «СОЮЗ» Верхогляда Сергея Григорьевича, который предложил:

- в отношении ООО «ПРОФИТ» (ИНН 2722124048), осуществившего подготовку проектной документации объекта капитального строительства «Школа на 300 мест в селе Найхин, Нанайский район, Хабаровский край» по государственному контракту от 26.04.2019 № 0122200002519001321-ЭОК, принять к сведению информацию о ходе исполнения контракта. Контрольной комиссии АСРО «РОАП «СОЮЗ» с 18.03.2020 организовать проведение внеплановой проверки ООО «ПРОФИТ» (ИНН 2722124048) на предмет исполнения обязательств по вышеуказанному контракту;

- в отношении ООО «ПРОФИТ» (ИНН 2721209147), осуществившего подготовку проектной документации объекта капитального строительства «Стационарный комплекс с отделением скорой медицинской помощи КГБУЗ «Советско-Гаванская районная больница» министерства здравоохранения Хабаровского края» по государственному контракту от 25.10.2018 № 0122200002518005712-А за нарушения пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОАП «СОЮЗ», пунктов 5.2.8, 5.2.12 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение, установить срок устранения нарушений до 19.05.2020.

- о принятых по данному вопросу решениях уведомить Министерство строительства Хабаровского края.

**СЛУШАЛИ:** члена Совета АСРО «РОАП «СОЮЗ» Бенделюка Сергея Александровича, который сообщил, что в соответствии с пунктом 6 Стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательных для выполнения членами Ассоциации, утвержденных решением Совета АСРО «РОАП «СОЮЗ» 02.06.2017, является заинтересованным лицом, в связи с чем участие в голосовании по данному вопросу принимать не может.

**Вопрос поставлен на голосование.**

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО «ПРОФИТ» (ИНН 2722124048), осуществившего подготовку проектной документации объекта капитального строительства «Школа на 300 мест в селе Найхин, Нанайский район, Хабаровский край» по государственному контракту от 26.04.2019 № 0122200002519001321-ЭОК, принять к сведению информацию о ходе исполнения контракта.
2. Контрольной комиссии АСРО «РОАП «СОЮЗ» с 18.03.2020 организовать проведение внеплановой проверки ООО «ПРОФИТ» (ИНН 2722124048) на предмет исполнения обязательств по вышеуказанному контракту.
3. О принятом по данному вопросу решении уведомить Министерство строительства Хабаровского края.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО «ПРОФИТ» (ИНН 2721209147), осуществившего подготовку проектной документации объекта капитального строительства «Стационарный комплекс с отделением скорой медицинской помощи КГБУЗ «Советско-Гаванская районная больница» министерства здравоохранения Хабаровского края» по государственному контракту от 25.10.2018 № 0122200002518005712-А, за нарушения пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОАП «СОЮЗ», пунктов 5.2.8, 5.2.12 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение, установить срок устранения нарушений до 19.05.2020.
2. О принятом по данному вопросу решении уведомить Министерство строительства Хабаровского края.

**ПО ВОПРОСУ № 2.** О приеме в члены АСРО «РОАП «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** президента АСРО «РОАП «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая доложила о поступившем заявлении о приеме в члены АСРО «РОАП «СОЮЗ» от организации:

- ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЧАС» (ИНН 2721178650), с указанием уровня ответственности:
- по возмещению вреда – 1 уровень ответственности (взнос в компенсационный фонд возмещения вреда 50 000 рублей),

а также доложила, что по результатам проведенной Контрольной комиссией АСРО «РОАП «СОЮЗ» проверки организация соответствует требованиям АСРО «РОАП «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** председателя Совета АСРО «РОАП «СОЮЗ» Верхогляда Сергея Григорьевича, который предложил принять в члены АСРО «РОАП «СОЮЗ»:

- ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЧАС» (ИНН 2721178650)

**Вопрос поставлен на голосование**

## РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

№ п/п	Наименование кандидата в члены АСРО «РОАП «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о приеме в состав членов АСРО «РОАП «СОЮЗ»	ЗА	ПРОТИВ
1	ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЧАС» (ИНН 2721178650)	6	0

### РЕШИЛИ:

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЧАС» (ИНН 2721178650), принять в состав членов АСРО «РОАП «СОЮЗ» при условии уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда.
2. В трехдневный срок с момента принятия данного решения направить ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЧАС» (ИНН 2721178650) уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения.
3. ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЧАС» (ИНН 2721178650) в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о принятом решении, обязано уплатить в полном объеме взнос в компенсационный фонд возмещения вреда, вступительный взнос и представить в АСРО «РОАП «СОЮЗ» документы, подтверждающие страхование гражданской ответственности.
4. Решение о приеме в члены АСРО «РОАП «СОЮЗ» вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, вступительного взноса.
5. В день вступления в силу решения о приеме организации АСРО «РОАП «СОЮЗ» разместить такое решение на своем сайте в сети «Интернет», внести в реестр членов АСРО «РОАП «СОЮЗ» сведения о приеме организации в члены и направить в НОПРИЗ уведомление о принятом решении.

**ПО ВОПРОСУ № 3.** О возобновлении права выполнять подготовку проектной документации.

**СЛУШАЛИ:** президента АСРО «РОАП «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая сообщила, что решением Совета АСРО «РОАП «СОЮЗ» от 28.11.2019 (протокол № 24) в отношении ООО «Трак-Сервис» (ИНН 2704022685) за нарушение требований внутренних нормативных документов применена мера дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять подготовку проектной документации до 25.02.2020.

В настоящее время нарушения устранены.

**СЛУШАЛИ:** председателя Совета АСРО «РОАП «СОЮЗ» Верхогляда Сергея Григорьевича, который предложил в соответствии с пунктом 11.6 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядка и основания их применения, порядка рассмотрения дел, возобновить право осуществлять подготовку проектной документации:

- ООО «Трак-Сервис» (ИНН 2704022685)

**Вопрос поставлен на голосование.**

## РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОАП «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о возобновлении права осуществлять подготовку проектной документации	ЗА	ПРОТИВ
1	ООО «Трак-Сервис» (ИНН 2704022685)	6	0

**РЕШИЛИ:**

В отношении Общества с ограниченной ответственностью ООО «Трак-Сервис» (ИНН 2704022685) возобновить право осуществлять подготовку проектной документации, в связи с устранением допущенных нарушений требований внутренних нормативных документов АСРО «РОАП «СОЮЗ».

**ПО ВОПРОСУ № 4.** О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении организаций – членов АСРО «РОАП «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** президента АСРО «РОАП «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая доложила присутствующим о нарушении требований внутренних нормативных документов членами АСРО «РОАП «СОЮЗ»:

- ООО «Сигма Капитал» (ИНН 2723179466)  
в нарушение пунктов 9.2.1, 9.2.3 Устава АСРО «РОАП «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.3, 5.2.8, 5.2.9, 5.2.11 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пункта 5.2.3 Положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации, пунктов 3.2, 8.2 Положения о проведении анализа деятельности членов на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов, организацией не обеспечено проведение плановой проверки за 2020 год, не представлено уведомление о фактическом совокупном размере обязательств за 2019 год, не представлен отчет о деятельности члена за 2019 год, имеется задолженность по уплате членских взносов;

- ООО «МС ПРОЕКТ групп» (ИНН 2722083024)  
в нарушение главы 4 постановления Правительства РФ от 11.05.2017 № 559, пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОАП «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 4.5.4, Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, в организации отсутствует аттестация по системе Ростехнадзора одного специалиста;

- ООО «Трак-Сервис» (ИНН 2704022685)  
в нарушение пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОАП «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 4.2 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, в организации отсутствуют специалисты по организации архитектурно – строительного проектирования, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов НОПРИЗ;

- ООО «Полином ДВ» (ИНН 2502042777)  
в нарушение пунктов 9.2.1, 9.2.3 Устава АСРО «РОАП «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.11 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, организация имеет задолженность по уплате членских взносов;

- ООО «Архитектура и Дизайн Города» (ИНН 2722075898),
- ООО «Архитектурное бюро «Аттик» (ИНН 2722071117),
- ООО «Аскотехэнерго-диагностика» (ИНН 2722051304),
- ООО «Восток» (ИНН 2722042050),
- ООО «Инженеринговая компания «Триотехнологии» (ИНН 2543028274),
- ООО «Контроль-ДВ» (ИНН 6501219281),
- ООО «Лес Проект» (ИНН 2721197501),
- ООО «Производственное коммерческое предприятие «Эталон ДВ» (ИНН 2722052139),
- ООО «ПРОМПРОЕКТ» (ИНН 2704026496),
- ООО «СахГенСтройПроект» (ИНН 6501283287),

- ООО «СахСпецСтрой» (ИНН 6503013511),
- ООО «Стройкомплект» (ИНН 2723107670),
- ООО «Центр перспективного проектирования города Хабаровска «Эльбрус» (ИНН 2721199065)

в нарушение пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОАП «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.3, 5.2.9 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пунктов 3.2, 8.2 Положения о проведении анализа деятельности членов на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов, организациями не представлены уведомления о фактическом совокупном размере обязательств за 2019 год, отчеты о деятельности члена за 2019 год;

- ООО «Бюро Техники-Восток» (ИНН 2724228998),
- ООО «ЖИЛКОМСТРОЙ» (ИНН 4901007538)

в нарушение пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОАП «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.3 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пункта 8.2 Положения о проведении анализа деятельности членов на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов, организациями не представлены уведомления о фактическом совокупном размере обязательств за 2019 год.

**СЛУШАЛИ:** председателя Совета АСРО «РОАП «СОЮЗ» Верхогляда Сергея Григорьевича, который предложил в соответствии с пунктом 4.1, главами 8, 9, 11 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел:

в отношении ООО «Сигма Капитал» (ИНН 2723179466) применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение, установить срок устранения нарушений до 16.04.2020;

в отношении организаций:

- ООО «МС ПРОЕКТ групп» (ИНН 2722083024),
- ООО «Контроль-ДВ» (ИНН 6501219281)

применить меру дисциплинарного воздействия – предписание об обязательном устранении выявленных нарушений до 19.05.2020;

в отношении ООО «Трак-Сервис» (ИНН 2704022685) применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение, установить срок устранения нарушений до 19.05.2020;

в отношении ООО «Полином ДВ» (ИНН 2502042777) применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление права выполнять подготовку проектной документации до 15.06.2020;

в отношении ООО «Лес Проект» (ИНН 2721197501) применить меру дисциплинарного воздействия – предписание об обязательном устранении выявленных нарушений до 16.04.2020;

в отношении организаций:

- ООО «Архитектура и Дизайн Города» (ИНН 2722075898),
- ООО «Архитектурное бюро «Аттик» (ИНН 2722071117),
- ООО «Аскотехэнерго-диагностика» (ИНН 2722051304),
- ООО «Восток» (ИНН 2722042050),
- ООО «Инжиниринговая компания «Триотехнологии» (ИНН 2543028274),
- ООО «Производственное коммерческое предприятие «Эталон ДВ» (ИНН 2722052139),
- ООО «ПРОМПРОЕКТ» (ИНН 2704026496),
- ООО «СахГенСтройПроект» (ИНН 6501283287),

- ООО «СахСпецСтрой» (ИНН 6503013511),
  - ООО «Стройкомплект» (ИНН 2723107670),
  - ООО «Центр перспективного проектирования города Хабаровска «Эльбрус» (ИНН 2721199065),
  - ООО «Бюро Техники-Восток» (ИНН 2724228998),
  - ООО «ЖИЛКОМСТРОЙ» (ИНН 4901007538)
- применить меру дисциплинарного воздействия – предписание об обязательном устранении выявленных нарушений до 20.04.2020.

**Вопрос поставлен на голосование.**

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:**

№ п/п	Наименование члена, в отношении которого вынесен вопрос о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов АСРО «РОАП «СОЮЗ»	ЗА	ПРОТИВ
1	ООО «Сигма Капитал» (ИНН 2723179466)	6	0
2	ООО «МС ПРОЕКТ групп» (ИНН 2722083024)	6	0
3	ООО «Трак-Сервис» (ИНН 2704022685)	6	0
4	ООО «Полином ДВ» (ИНН 2502042777)	6	0
5	ООО «Архитектура и Дизайн Города» (ИНН 2722075898)	6	0
6	ООО «Архитектурное бюро «Аттик» (ИНН 2722071117)	6	0
7	ООО «Аскотехэнерго-диагностика» (ИНН 2722051304)	6	0
8	ООО «Восток» (ИНН 2722042050)	6	0
9	ООО «Инженеринговая компания «Триотехнологии» (ИНН 2543028274)	6	0
10	ООО «Контроль-ДВ» (ИНН 6501219281)	6	0
11	ООО «Лес Проект» (ИНН 2721197501)	6	0
12	ООО «Производственное коммерческое предприятие «Эталон ДВ» (ИНН 2722052139)	6	0
13	ООО «ПРОМПРОЕКТ» (ИНН 2704026496)	6	0
14	ООО «СахГенСтройПроект» (ИНН 6501283287)	6	0
15	ООО «СахСпецСтрой» (ИНН 6503013511)	6	0
16	ООО «Стройкомплект» (ИНН 2723107670)	6	0
17	ООО «Центр перспективного проектирования города Хабаровска «Эльбрус» (ИНН 2721199065)	6	0

18	ООО «Бюро Техники-Восток» (ИНН 2724228998)	6	0
19	ООО «ЖИЛКОМСТРОЙ» (ИНН 4901007538)	6	0

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «Сигма Капитал» (ИНН 2723179466) за нарушения пунктов 9.2.1, 9.2.3 Устава АСРО «РОАП «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.3, 5.2.8, 5.2.9, 5.2.11 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пункта 5.2.3 Положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации, пунктов 3.2, 8.2 Положения о проведении анализа деятельности членов на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов, применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение, установить срок устранения нарушений до 16.04.2020.

2. Об устранении нарушений ООО «Сигма Капитал» (ИНН 2723179466) обязано уведомить АСРО «РОАП «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «МС ПРОЕКТ групп» (ИНН 2722083024) за нарушения главы 4 постановления Правительства РФ от 11.05.2017 № 559, пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОАП «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 4.5.4, Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, применить меру дисциплинарного воздействия – предписание об обязательном устранении выявленных нарушений до 19.05.2020.

2. Об устранении нарушений ООО «МС ПРОЕКТ групп» (ИНН 2722083024) обязано уведомить АСРО «РОАП «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «Трак-Сервис» (ИНН 2704022685) за нарушения пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОАП «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 4.2 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение, установить срок устранения нарушений до 19.05.2020.

2. Об устранении нарушений ООО «Трак-Сервис» (ИНН 2704022685) обязано уведомить АСРО «РОАП «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

**РЕШИЛИ:** в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Полином ДВ» (ИНН 2502042777) за нарушения пунктов 9.2.1, 9.2.3 Устава АСРО «РОАП «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.11 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление права выполнять подготовку проектной документации до 15.06.2020.

**РЕШИЛИ:** в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Архитектура и Дизайн Города» (ИНН 2722075898) за нарушения пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОАП «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.3, 5.2.9 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов,

пунктов 3.2, 8.2 Положения о проведении анализа деятельности членов на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов, применить меру дисциплинарного воздействия – предписание об обязательном устранении выявленных нарушений до 20.04.2020.

**РЕШИЛИ:** в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Архитектурное бюро «Аттик» (ИНН 2722071117) за нарушения пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОАП «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.3, 5.2.9 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пунктов 3.2, 8.2 Положения о проведении анализа деятельности членов на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов, применить меру дисциплинарного воздействия – предписание об обязательном устранении выявленных нарушений до 20.04.2020.

**РЕШИЛИ:** в отношении Общества с ограниченной ответственностью ООО «Аскотехэнергодиагностика» (ИНН 2722051304) за нарушения пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОАП «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.3, 5.2.9 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пунктов 3.2, 8.2 Положения о проведении анализа деятельности членов на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов, применить меру дисциплинарного воздействия – предписание об обязательном устранении выявленных нарушений до 20.04.2020.

**РЕШИЛИ:** в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Восток» (ИНН 2722042050) за нарушения пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОАП «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.3, 5.2.9 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пунктов 3.2, 8.2 Положения о проведении анализа деятельности членов на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов, применить меру дисциплинарного воздействия – предписание об обязательном устранении выявленных нарушений до 20.04.2020.

**РЕШИЛИ:** в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Инжиниринговая компания «Триотехнологии» (ИНН 2543028274) за нарушения пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОАП «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.3, 5.2.9 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пунктов 3.2, 8.2 Положения о проведении анализа деятельности членов на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов, применить меру дисциплинарного воздействия – предписание об обязательном устранении выявленных нарушений до 20.04.2020.

**РЕШИЛИ:** в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Контроль-ДВ» (ИНН 6501219281) за нарушения пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОАП «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.3, 5.2.9 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пунктов 3.2, 8.2 Положения о проведении анализа деятельности членов на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов, применить меру дисциплинарного воздействия – предписание об обязательном устранении выявленных нарушений до 19.05.2020.

**РЕШИЛИ:** в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Лес Проект» (ИНН 2721197501) за нарушения пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОАП «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.3, 5.2.9 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пунктов 3.2, 8.2 Положения о проведении анализа деятельности членов на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов, применить меру дисциплинарного воздействия – предписание об обязательном устранении выявленных нарушений до 16.04.2020.

**РЕШИЛИ:** в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Производственное коммерческое предприятие «Эталон ДВ» (ИНН 2722052139) за нарушения пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОАП «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.3, 5.2.9 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пунктов 3.2, 8.2 Положения о проведении анализа деятельности членов на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов, применить меру дисциплинарного воздействия – предписание об обязательном устранении выявленных нарушений до 20.04.2020.

**РЕШИЛИ:** в отношении Общества с ограниченной ответственностью «ПРОМПРОЕКТ» (ИНН 2704026496) за нарушения пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОАП «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.3, 5.2.9 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пунктов 3.2, 8.2 Положения о проведении анализа деятельности членов на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов, применить меру дисциплинарного воздействия – предписание об обязательном устранении выявленных нарушений до 20.04.2020.

**РЕШИЛИ:** в отношении Общества с ограниченной ответственностью «СахГенСтройПроект» (ИНН 6501283287) за нарушения пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОАП «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.3, 5.2.9 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пунктов 3.2, 8.2 Положения о проведении анализа деятельности членов на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов, применить меру дисциплинарного воздействия – предписание об обязательном устранении выявленных нарушений до 20.04.2020.

**РЕШИЛИ:** в отношении Общества с ограниченной ответственностью «СахСпецСтрой» (ИНН 6503013511) за нарушения пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОАП «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.3, 5.2.9 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пунктов 3.2, 8.2 Положения о проведении анализа деятельности членов на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов, применить меру дисциплинарного воздействия – предписание об обязательном устранении выявленных нарушений до 20.04.2020.

**РЕШИЛИ:** в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Стройкомплект» (ИНН 2723107670) за нарушения пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОАП «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.3, 5.2.9 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пунктов 3.2, 8.2 Положения о проведении анализа деятельности членов на основании информации, предоставляемой ими в

форме отчетов, применить меру дисциплинарного воздействия – предписание об обязательном устранении выявленных нарушений до 20.04.2020.

**РЕШИЛИ:** в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Центр перспективного проектирования города Хабаровска «Эльбрус» (ИНН 2721199065) за нарушения пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОАП «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.3, 5.2.9 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пунктов 3.2, 8.2 Положения о проведении анализа деятельности членов на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов, применить меру дисциплинарного воздействия – предписание об обязательном устранении выявленных нарушений до 20.04.2020.

**РЕШИЛИ:** в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Бюро Техники-Восток» (ИНН 2724228998) за нарушения пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОАП «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.3 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пункта 8.2 Положения о проведении анализа деятельности членов на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов, применить меру дисциплинарного воздействия – предписание об обязательном устранении выявленных нарушений до 20.04.2020.

**РЕШИЛИ:** в отношении Общества с ограниченной ответственностью «ЖИЛКОМСТРОЙ» (ИНН 4901007538) за нарушения пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОАП «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.3 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пункта 8.2 Положения о проведении анализа деятельности членов на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов, применить меру дисциплинарного воздействия – предписание об обязательном устранении выявленных нарушений до 20.04.2020.

**ПО ВОПРОСУ № 5:** О кандидатуре Председателя коллегиального органа управления (Совета) АСРО «РОАП «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** председателя Совета АСРО «РОАП «СОЮЗ» Верхогляда Сергея Григорьевича, который ходатайствовал о выдвижении своей кандидатуры на должность Председателя Совета АСРО «РОАП «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** члена Совета АСРО «РОАП «СОЮЗ» Горбулева Сергея Владимировича, который предложил рекомендовать Общему собранию членов АСРО «РОАП «СОЮЗ» включить в бюллетень для тайного голосования на выборах Председателя Совета АСРО «РОАП «СОЮЗ» и поддержать кандидатуру Верхогляда Сергея Григорьевича.

**Вопрос поставлен на голосование.**

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - 6, «против» - 0, «воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:** включить в бюллетень для тайного голосования на выборах Председателя Совета АСРО «РОАП «СОЮЗ» на Общем собрании членов АСРО «РОАП «СОЮЗ» 02.04.2020 и поддержать кандидатуру Верхогляда Сергея Григорьевича.

**ПО ВОПРОСУ № 6:** О проведении торжественного мероприятия с фуршетом, посвященного 10-летию АСРО «РОАП «СОЮЗ»

**СЛУШАЛИ:** президента АСРО «РОАП «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая предложила в рамках очередного Общего собрания членов АСРО «РОАП «СОЮЗ», которое состоится 2 апреля 2020 года в 14 час. 00 мин по адресу: г. Хабаровск, ул. Кавказская, 20 (конференц – зал отеля «Сопка»), организовать торжественное мероприятие с фуршетом, посвященное 10-летию АСРО «РОАП «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** члена Совета АСРО «РОАП «СОЮЗ» Горбулева Сергея Владимировича, который предложил поддержать инициативу о проведении 02.04.2020 торжественного мероприятия с фуршетом, посвященного 10-летию АСРО «РОАП «СОЮЗ».

**Вопрос поставлен на голосование.**

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - 6, «против» - 0, «воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:** провести 02.04.2020 в рамках очередного Общего собрания членов Ассоциации торжественное мероприятие с фуршетом, посвященное 10-летию АСРО «РОАП «СОЮЗ».

**ПО ВОПРОСУ № 7:** Об утверждении формы бюллетеня для тайного голосования на Общем собрании членов АСРО «РОАП «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** президента АСРО «РОАП «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая предложила утвердить форму бюллетеня для проведения тайного голосования по вопросу предварительной повестки дня Общего собрания членов АСРО «РОАП «СОЮЗ» «Выборы Председателя Совета АСРО «РОАП «СОЮЗ».

**Вопрос поставлен на голосование.**

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - 6, «против» - 0, «воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:** Утвердить форму бюллетеня для проведения тайного голосования по вопросу предварительной повестки дня Общего собрания членов АСРО «РОАП «СОЮЗ» «Выборы Председателя Совета АСРО «РОАП «СОЮЗ».

Заседание Совета закрыто в 16-00.

Приложение: форма бюллетеня для голосования на 1 л.

Председатель Совета

С.Г. Верхогляд

Секретарь Совета

Ю.Н. Улановский

ОГРН 1092700000535  
ИНН 2722085173

Рег. номер в государственном реестре  
саморегулируемых организаций  
СРО-П-137-18022010



680000, г. Хабаровск  
Уссурийский бульвар, д. 15

Тел.(факс): +7 (4212) 911616  
rossouz@rossouz.ru  
www.roapsouz.ru

**Дата проведения собрания:** 02 апреля 2020 года  
**Место проведения собрания:** г. Хабаровск, ул. Кавказская, 20  
(конференц – зал отеля «Сопка»)  
**Время начала проведения собрания:** 14 часов 00 минут.  
**Начало регистрации:** 13 часов 30 минут.

ФОРМА

УТВЕРЖДЕНА  
Решением Совета  
Протокол от 18.03.2020 г. № 5

**Бюллетень № 1  
для тайного голосования на внеочередном Общем собрании членов,  
проводимом в очной форме**

Выборы Председателя Совета АСРО «РОАП «СОЮЗ»

№ п/п	ФИО кандидата, должность, наименование организации-члена АСРО «РОАП «СОЮЗ», которую представляет кандидат	ЗА	ПРОТИВ
1			

Правила заполнения бюллетеня:

1. Выбор варианта голосования осуществляется путем проставления любого знака напротив ФИО кандидата в графе «за» или «против».
2. Если напротив ФИО кандидата проставлен знак в двух клетках, либо не проставлен ни в одной из клеток, то бюллетень считается недействительным.

**Счетная комиссия  
АСРО «РОАП «СОЮЗ»**

**Председатель**

\_\_\_\_\_

подпись

\_\_\_\_\_

ФИО

**Члены**

\_\_\_\_\_

подпись

\_\_\_\_\_

ФИО

\_\_\_\_\_

подпись

\_\_\_\_\_

ФИО