

ОГРН 1092700000535
ИНН 2722085173

Рег. номер в государственном реестре
саморегулируемых организаций
СРО-П-137-18022010

АССОЦИАЦИЯ
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«РЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ
АРХИТЕКТОРОВ И ПРОЕКТИРОВЩИКОВ
«СОЮЗ»

РЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ
РОАП СОЮЗ
АРХИТЕКТОРОВ И ПРОЕКТИРОВЩИКОВ

680000, г. Хабаровск
Уссурийский бульвар, д. 15

Тел.(факс): +7 (4212) 911616
rossouz@rossouz.ru
www.roapsouz.ru

**Протокол № 23
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА АСРО «РОАП «СОЮЗ»**

СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Дата и время проведения:	15.11.2019 г., 11-00
Место проведения:	г. Хабаровск, Уссурийский бульвар, 15
Основание созыва:	Решение президента
Форма проведения:	заочная
Председатель Совета:	Верхогляд Сергей Григорьевич
Секретарь заседания:	Горбулев Сергей Владимирович
Количество членов Совета:	8
Фактически присутствовало членов:	8

ЧЛЕНЫ СОВЕТА, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Директор ЗАО «Стройинвест Восток»	Верхогляд Сергей Григорьевич
Директор ООО «Проектно-строительное Бюро «Архитектура и Конструирование»	Горбулев Сергей Владимирович
Директор ООО «ГАЛА-ПРОЕКТ»	Улановский Юрий Николаевич
Генеральный директор ООО «Алкис»	Кисляков Альберт Анатольевич
Генеральный директор ООО «Альпстрой ДВ»	Улицкий Алексей Андреевич
Директор ООО «СУ-27»	Бенделюк Сергей Александрович
Начальник ОКСа ФКУЗ «Хабаровская ПЧС» Роспотребнадзора	Довгенко Александр Владимирович
Генеральный директор ЧОУ ДПО «Стутник»	Антонов Виктор Викторович

**ЛИЦА БЕЗ ПРАВА ГОЛОСОВАНИЯ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ
СОВЕТА**

Президент АСРО «РОАП «СОЮЗ»	Дианова Светлана Владимировна
Юрисконсульт АСРО «РОАП «СОЮЗ»	Мялова Евгения Павловна

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОАП «СОЮЗ» Верхогляда Сергея Григорьевича, который сообщил, что из восьми членов Совета в заседании принимают участие восемь членов Совета. Совет правомочен принимать решения. Председатель Совета АСРО «РОАП «СОЮЗ» Верхогляд Сергей Григорьевич объявил заседание Совета открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОАП «СОЮЗ» Верхогляда Сергея Григорьевича, который предложил утвердить повестку дня заседания Совета АСРО «РОАП «СОЮЗ».

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 8, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ: утвердить повестку дня заседания Совета АСРО «РОАП «СОЮЗ».

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об утверждении предварительной повестки дня внеочередного Общего собрания членов АСРО «РОАП «СОЮЗ».
2. О возобновлении права осуществлять подготовку проектной документации.
3. О превышении членом АСРО «РОАП «СОЮЗ» предельного совокупного размера обязательств по договорам подряда.

ПО ВОПРОСУ № 1. Об утверждении предварительной повестки дня внеочередного Общего собрания членов АСРО «РОАП «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОАП «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая предложила внести изменения в предварительную повестку дня внеочередного Общего собрания членов АСРО «РОАП «СОЮЗ» 12.12.2019.

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОАП «СОЮЗ» Верхогляда Сергея Григорьевича, который предложил утвердить предварительную повестку дня внеочередного Общего собрания членов АСРО «РОАП «СОЮЗ», с учетом предложенных изменений.

Вопрос поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 8, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ: Утвердить предварительную повестку дня внеочередного Общего собрания членов АСРО «РОАП «СОЮЗ», с учетом предложенных изменений.

ПО ВОПРОСУ № 2. О возобновлении права выполнять подготовку проектной документации.

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОАП «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая сообщила, что решением Совета АСРО «РОАП «СОЮЗ» от 15.08.2019 (протокол № 17) в отношении ООО «Инжиниринговая компания «Триотехнологии» (ИНН 2543028274) за нарушение требований внутренних нормативных документов применена мера

дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять подготовку проектной документации до 12.11.2019. В настоящее время нарушения устранены.

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОАП «СОЮЗ» Верхогляда Сергея Григорьевича, который предложил в соответствии с пунктом 11.6 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядка и основания их применения, порядка рассмотрения дел, возобновить право осуществлять подготовку проектной документации:

- ООО «Инжиниринговая компания «Триотехнологии» (ИНН 2543028274)

Вопрос поставлен на голосование.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОАП «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о возобновлении права осуществлять подготовку проектной документации	ЗА	ПРОТИВ
1	ООО «Инжиниринговая компания «Триотехнологии» (ИНН 2543028274)	8	0

РЕШИЛИ:

В отношении Общества с ограниченной ответственностью «Инжиниринговая компания «Триотехнологии» (ИНН 2543028274) возобновить право осуществлять подготовку проектной документации, в связи с устранением допущенных нарушений требований внутренних нормативных документов АСРО «РОАП «СОЮЗ».

ПО ВОПРОСУ № 3. О превышении членом АСРО «РОАП «СОЮЗ» предельного совокупного размера обязательств по договорам подряда

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОАП «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая доложила, что по результатам проверок членов АСРО «РОАП «СОЮЗ» в порядке части 6 статьи 55.13 Градостроительного кодекса РФ на предмет соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов, предельному размеру обязательств, исходя из которого членом саморегулируемой организации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, установлено следующее:

- ООО «СахГенСтройПроект» (ИНН 6501283287)

Имеет второй уровень ответственности по обязательствам (совокупный размер обязательств до 50 млн. руб.), при этом фактический совокупный размер обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов, по состоянию на 11.11.2019 установлен в размере 63,29 млн. руб.

В соответствии с требованиями части 3 статьи 55.8, пункта 3 части 11 статьи 55.16, части 1 статьи 60.1 Градостроительного кодекса РФ, пункта 5.1.2 Положение о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пункта 5.2.3 Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств ООО «СахГенСтройПроект» (ИНН 6501283287) должно иметь третий уровень ответственности по обеспечению договорных обязательств (взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств 2 500 000 рублей, совокупная стоимость договоров – до 300 млн. руб.).

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОАП «СОЮЗ» Верхогляда Сергея Григорьевича, который предложил в соответствии с частью 8 статьи 55.13 Градостроительного кодекса РФ в адрес члена АСРО «РОАП «СОЮЗ»:

- ООО «СахГенСтройПроект» (ИНН 6501283287)

направить предупреждение о превышении уровня ответственности по обязательствам и требование о необходимости внесения взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств – 2 150 000 рублей (3 уровень ответственности).

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 8, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ:

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «СахГенСтройПроект» (ИНН 6501283287) направить предупреждение о превышении уровня ответственности по обязательствам и требование о необходимости внесения взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств – 2 150 000 рублей (3 уровень ответственности).

2. ООО «СахГенСтройПроект» (ИНН 6501283287) внести дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до уровня ответственности, соответствующего совокупному размеру обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов (3 уровень ответственности) **в пятидневный срок** с даты получения предупреждения о превышении уровня ответственности члена АСРО «РОАП «СОЮЗ» по обязательствам и требования о необходимости увеличения размера взноса в компенсационный фонд договорных обязательств.

3. В случае неисполнения требования об уплате взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в указанный срок, АСРО «РОАП «СОЮЗ» вправе применить в отношении организации меры дисциплинарного воздействия.

Заседание Совета закрыто в 11-30.

Приложения: предварительная повестка дня внеочередного Общего собрания членов АСРО «РОАП «СОЮЗ» 12.12.2019.

Председатель Совета

С.Г. Верхогляд

Секретарь Совета

С.В. Горбулев

ОГРН 109270000535
ИНН 2722085173

Рег. номер в государственном реестре
саморегулируемых организаций
СРО-П-137-18022010



680000, г. Хабаровск
Уссурийский бульвар, д. 15

Тел.(факс): +7 (4212) 911616
rossouz@rossouz.ru
www.roapsouz.ru

**Предварительная повестка дня
внеочередного Общего собрания членов АСРО «РОАП «СОЮЗ»
12.12.2019**

1. Об отмене ежегодного разового взноса.
2. Утверждение Устава АСРО «РОАП «СОЮЗ» в новой редакции.
3. Утверждение внутреннего документа АСРО «РОАП «СОЮЗ» - Положение о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.
4. Утверждение внутреннего документа АСРО «РОАП «СОЮЗ» - Положение о Высшем органе управления (Общем собрании).
5. Утверждение внутреннего документа АСРО «РОАП «СОЮЗ» - Положение о коллегиальном органе управления (Совете).
6. Разное.