

ОГРН 1092700000535
ИНН 2722085173

Рег. номер в государственном реестре
саморегулируемых организаций
СРО-П-137-18022010

АССОЦИАЦИЯ
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«РЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ
АРХИТЕКТОРОВ И ПРОЕКТИРОВЩИКОВ
«СОЮЗ»

РЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ
РОАП СОЮЗ
АРХИТЕКТОРОВ И ПРОЕКТИРОВЩИКОВ

680000, г. Хабаровск
Уссурийский бульвар, д. 15

Тел (факс): +7 (4212) 911616
rossouz@rossouz.ru
www.roapsouz.ru

**Протокол № 21
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА АСРО «РОАП «СОЮЗ»**

СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

| | |
|-----------------------------------|---------------------------------------|
| Дата и время проведения: | 09.10.2019 г., 15-00 |
| Место проведения: | г. Хабаровск, Уссурийский бульвар, 15 |
| Основание созыва: | Решение президента |
| Форма проведения: | очная |
| Председатель Совета: | Верхогляд Сергей Григорьевич |
| Секретарь заседания: | Горбулев Сергей Владимирович |
| Количество членов Совета: | 8 |
| Фактически присутствовало членов: | 6 |

ЧЛЕНЫ СОВЕТА, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

| | |
|---|-------------------------------|
| Директор ЗАО «Стройинвест Восток» | Верхогляд Сергей Григорьевич |
| Директор ООО «Проектно-строительное Бюро «Архитектура и Конструирование» | Горбулев Сергей Владимирович |
| Директор ООО «ГАЛА-ПРОЕКТ» | Улановский Юрий Николаевич |
| Генеральный директор ООО «Алкис» | Кисляков Альберт Анатольевич |
| Генеральный директор ООО «Альпстрой ДВ» | Улицкий Алексей Андреевич |
| Директор ООО «СУ-27» | Бенделюк Сергей Александрович |

**ЛИЦА БЕЗ ПРАВА ГОЛОСОВАНИЯ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ
СОВЕТА**

| | |
|--------------------------------|-------------------------------|
| Президент АСРО «РОАП «СОЮЗ» | Дианова Светлана Владимировна |
| Юрисконсульт АСРО «РОАП «СОЮЗ» | Мялова Евгения Павловна |

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОАП «СОЮЗ» Верхогляда Сергея Григорьевича, который сообщил, что из восьми членов Совета в заседании принимают участие шесть членов Совета. Совет правомочен принимать решения. Председатель Совета АСРО «РОАП «СОЮЗ» Верхогляд Сергей Григорьевич объявил заседание Совета открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОАП «СОЮЗ» Верхогляда Сергея Григорьевича, который предложил утвердить повестку дня заседания Совета АСРО «РОАП «СОЮЗ».

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 6, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ: утвердить повестку дня заседания Совета АСРО «РОАП «СОЮЗ».

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О назначении аудиторской организации для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности АСРО «РОАП «СОЮЗ» за 2019 год.
2. О приеме в члены АСРО «РОАП «СОЮЗ»
3. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении организаций – членов АСРО «РОАП «СОЮЗ».
4. Об участии в работе Подкомитета НОПРИЗ «Специалистов по организации выполнения работ по подготовке проектной документации в должности главных инженеров проектов, главных архитекторов проектов».
5. О законопроекте «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и Земельный кодекс Российской Федерации в целях совершенствования порядка предоставления технических условий, необходимых для осуществления архитектурно – строительного проектирования».

ПО ВОПРОСУ № 1: О назначении аудиторской организации для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности АСРО «РОАП «СОЮЗ» за 2019 год.

СЛУШАЛИ: Президента АСРО «РОАП «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая доложила о необходимости назначения аудиторской организации для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности АСРО «РОАП «СОЮЗ» за 2019 год, а также озвучила поступившие предложения аудиторских компаний.

СЛУШАЛИ: Председателя Совета АСРО «РОАП «СОЮЗ» Верхогляда Сергея Григорьевича, который предложил для аудиторской проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности АСРО «РОАП «СОЮЗ» назначить ООО «Ажур-Аудит-Консалтинг».

Вопрос поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 6, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ: Назначить аудиторскую организацию для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности АСРО «РОАП «СОЮЗ» за 2019 год ООО «Ажур-Аудит-Консалтинг».

ПО ВОПРОСУ № 2. О приеме в члены АСРО «РОАП «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОАП «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая доложила о поступившем заявлении о приеме в члены АСРО «РОАП «СОЮЗ» от организации:

ООО «ПРОМПРОЕКТ» (2704026496), с указанием уровня ответственности:

- по возмещению вреда – 1 уровень ответственности (взнос в компенсационный фонд возмещения вреда 50 000 рублей),

а также доложила, что по результатам проведенной Контрольной комиссией АСРО «РОАП «СОЮЗ» проверки организация соответствует требованиям АСРО «РОАП «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОАП «СОЮЗ» Верхогляда Сергея Григорьевича, который предложил принять в члены АСРО «РОАП «СОЮЗ»:
- ООО «ПРОМПРОЕКТ» (2704026496).

**Вопрос поставлен на голосование
РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ**

| № п/п | Наименование кандидата в члены АСРО «РОАП «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о приеме в состав членов АСРО «РОАП «СОЮЗ» | ЗА | ПРОТИВ |
|-------|--|----|--------|
| 1 | ООО «ПРОМПРОЕКТ» (2704026496) | 6 | 0 |

РЕШИЛИ:

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «ПРОМПРОЕКТ» (2704026496), принять в состав членов АСРО «РОАП «СОЮЗ» при условии уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда.
2. В трехдневный срок с момента принятия данного решения направить ООО «ПРОМПРОЕКТ» (2704026496) уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения.
3. ООО «ПРОМПРОЕКТ» (2704026496) в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о принятом решении, обязано уплатить в полном объеме взнос в компенсационный фонд возмещения вреда, вступительный взнос и представить в АСРО «РОАП «СОЮЗ» документы, подтверждающие страхование гражданской ответственности.
4. Решение о приеме в члены АСРО «РОАП «СОЮЗ» вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, вступительного взноса.
5. В день вступления в силу решения о приеме организации АСРО «РОАП «СОЮЗ» разместить такое решение на своем сайте в сети «Интернет», внести в реестр членов АСРО «РОАП «СОЮЗ» сведения о приеме организации в члены и направить в НОПРИЗ уведомление о принятом решении.

ПО ВОПРОСУ № 3. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении организаций – членов АСРО «РОАП «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОАП «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая доложила присутствующим о нарушении требований внутренних нормативных документов членами АСРО «РОАП «СОЮЗ»:

- ООО «Контроль-ДВ» (ИНН 6501219281)

в нарушение пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОАП «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.8 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов от 12.12.2018, пункта 5.2 Положения о контроле за деятельностью членом Ассоциации от 05.09.2019, организацией не обеспечены условия для проведения плановой проверки за 2019 год.

В отношении организации применены меры дисциплинарного воздействия: предупреждение, приостановление права осуществлять подготовку проектной документации до 01.10.2019;

- ООО «Центр перспективного проектирования города Хабаровска «Эльбрус» (ИНН 2721199065)

в нарушение пунктов 9.2.1, 9.2.3 Устава АСРО «РОАП «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.8, 5.2.11 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов от 12.12.2018, пункта 5.2.3 Положения о контроле за деятельностью членом Ассоциации от 05.09.2019, пунктов, 4.3, 4.3.5 Стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательных для выполнения членами Ассоциации от 02.06.2017, организацией не в полном объеме предоставлены документы, указанные в запросе и необходимые для проведения проверки, отсутствует СУОТ, журналы по охране труда, имеется задолженность по оплате членских взносов.

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОАП «СОЮЗ» Верхогляда Сергея Григорьевича, который предложил в соответствии с пунктом 4.1, главами 8, 11 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел:

- в отношении ООО «Контроль-ДВ» (ИНН 6501219281)

применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять подготовку проектной документации до 17.12.2019. В случае не устранения нарушения к указанному сроку, пригласить руководителя (представителя) организации на очное заседание Совета АСРО «РОАП «СОЮЗ» 18.12.2019;

- в отношении ООО «Центр перспективного проектирования города Хабаровска «Эльбрус» (ИНН 2721199065)

применить меру дисциплинарного воздействия – предписание об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 05.11.2019.

Вопрос поставлен на голосование.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

| № п/п | Наименование члена АСРО «РОАП «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о применении меры дисциплинарного воздействия | ЗА | ПРОТИВ |
|-------|---|----|--------|
| 1 | ООО «Контроль-ДВ» (ИНН 6501219281) | 6 | 0 |
| 2 | ООО Центр перспективного проектирования города Хабаровска «Эльбрус» (ИНН 2721199065) | 6 | 0 |

РЕШИЛИ:

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «Контроль-ДВ» (ИНН 6501219281) за нарушение пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОАП «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.8 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и

уплаты вступительного взноса, членских взносов от 12.12.2018, пункта 5.2 Положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации от 05.09.2019, применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять подготовку проектной документации до 17.12.2019.

2. Об устранении нарушений ООО «Контроль-ДВ» (ИНН 6501219281) обязано уведомить АСРО «РОАП «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

3. В случае не устранения нарушения к указанному сроку, пригласить руководителя (представителя) организации на очное заседание Совета АСРО «РОАП «СОЮЗ» 18.12.2019.

РЕШИЛИ:

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «Центр перспективного проектирования города Хабаровска «Эльбрус» (ИНН 2721199065) за нарушение пунктов 9.2.1, 9.2.3 Устава АСРО «РОАП «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.8, 5.2.11 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов от 12.12.2018, пункта 5.2.3 Положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации от 05.09.2019, пунктов, 4.3, 4.3.5 Стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательных для выполнения членами Ассоциации от 02.06.2017, применить меру дисциплинарного воздействия – предписание об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 05.11.2019.

2. Об устранении нарушений ООО «Центр перспективного проектирования города Хабаровска «Эльбрус» (ИНН 2721199065) обязано уведомить АСРО «РОАП «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

ПО ВОПРОСУ № 4. Об участии в работе Подкомитета НОПРИЗ «Специалистов по организации выполнения работ по подготовке проектной документации в должности главных инженеров проектов, главных архитекторов проектов».

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОАП «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая доложила информацию НОПРИЗ о создании Подкомитета «Специалистов по организации выполнения работ по подготовке проектной документации в должности главных инженеров проектов, главных архитекторов проектов» в составе Комитета по конструктивным, инженерным и технологическим системам НОПРИЗ и о возможности участия в работе данного Подкомитета.

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОАП «СОЮЗ» Верхогляда Сергея Григорьевича, который предложил принять к сведению данную информацию.

РЕШИЛИ: Принять к сведению информацию НОПРИЗ о создании Подкомитета «Специалистов по организации выполнения работ по подготовке проектной документации в должности главных инженеров проектов, главных архитекторов проектов» в составе Комитета по конструктивным, инженерным и технологическим системам НОПРИЗ и о возможности участия в работе данного Подкомитета.

ПО ВОПРОСУ № 5. О законопроекте «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и Земельный кодекс Российской Федерации в целях совершенствования порядка предоставления технических условий, необходимых для осуществления архитектурно – строительного проектирования».

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОАП «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая информировала о разработанном Минстроем России законопроекте «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и Земельный кодекс Российской Федерации в целях совершенствования порядка предоставления технических условий, необходимых для осуществления архитектурно – строительного проектирования», а также

предложила при наличии предложений к законопроекту, направить соответствующую информацию в аппарат НОПРИЗ.

По результатам экспертизы юридического отдела администрации АСРО «РОАП «СОЮЗ», положений законопроекта, препятствующих осуществлению предпринимательской деятельности, не выявлено.

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОАП «СОЮЗ» Верхогляда Сергея Григорьевича, который предложил принять к сведению данную информацию.

РЕШИЛИ: Принять к сведению информацию законопроекте «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и Земельный кодекс Российской Федерации в целях совершенствования порядка предоставления технических условий, необходимых для осуществления архитектурно – строительного проектирования».

Заседание Совета закрыто в 15-40.

Приложения:

- предложения аудиторских компаний на 8 л.

Председатель Совета

С.Г. Верхогляд

Секретарь Совета

С.В. Горбулев