

ОГРН 1092700000535  
ИНН 2722085173

Рег. номер в государственном реестре  
саморегулируемых организаций  
СРО-П-137-18022010



680000, г. Хабаровск  
Уссурийский бульвар, д. 15

Тел (факс): +7 (4212) 911616  
rossouz@rossouz.ru  
www.roapsouz.ru

**Протокол № 15  
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА АСРО «РОАП «СОЮЗ»**

**СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА**

Дата и время проведения:	02.08.2019 г., 12-00
Место проведения:	г. Хабаровск, Уссурийский бульвар, 15
Основание созыва:	Решение президента
Форма проведения:	заочная
Председатель Совета:	Верхогляд Сергей Григорьевич
Секретарь заседания:	Горбулев Сергей Владимирович
Количество членов Совета:	8
Фактически присутствовало членов:	8

**ЧЛЕНЫ СОВЕТА, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА**

Директор ЗАО «Стройинвест Восток»	Верхогляд Сергей Григорьевич
Директор ООО «Проектно-строительное Бюро «Архитектура и Конструирование»	Горбулев Сергей Владимирович
Директор ООО «ГАЛА-ПРОЕКТ»	Улановский Юрий Николаевич
Генеральный директор ООО «Алкис»	Кисляков Альберт Анатольевич
Генеральный директор ООО «Альпстрой ДВ»	Улицкий Алексей Андреевич
Директор ООО «СУ-27»	Бенделюк Сергей Александрович
Начальник ОКСа ФКУЗ «Хабаровская ПЧС» Роспотребнадзора	Довгенко Александр Владимирович
Генеральный директор ЧОУ ДПО «Стутник»	Антонов Виктор Викторович

**ЛИЦА БЕЗ ПРАВА ГОЛОСОВАНИЯ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ  
СОВЕТА**

Президент АСРО «РОАП «СОЮЗ» Юрисконсульт АСРО «РОАП «СОЮЗ»	Дианова Светлана Владимировна Мялова Евгения Павловна
---------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------

## ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ

**СЛУШАЛИ:** председателя Совета АСРО «РОАП «СОЮЗ» Верхогляда Сергея Григорьевича, который сообщил, что из восьми членов Совета в заседании принимают участие восемь членов Совета. Совет правомочен принимать решения. Председатель Совета АСРО «РОАП «СОЮЗ» Верхогляд Сергей Григорьевич объявил заседание Совета открытым.

## О ПОВЕСТКЕ ДНЯ

**СЛУШАЛИ:** председателя Совета АСРО «РОАП «СОЮЗ» Верхогляда Сергея Григорьевича, который предложил утвердить повестку дня заседания Совета АСРО «РОАП «СОЮЗ».

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - 8, «против» - 0, «воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:** утвердить повестку дня заседания Совета АСРО «РОАП «СОЮЗ».

## ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор полномочного представителя на Конференцию саморегулируемых организаций по Дальневосточному федеральному округу, основанных на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, и саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации 26 августа 2019 года в г. Владивостоке.
2. О возобновлении права осуществлять подготовку проектной документации организации - члена АСРО «РОАП «СОЮЗ»
3. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении организаций – членов АСРО «РОАП «СОЮЗ».
4. О возврате ошибочно перечисленных средств компенсационного фонда возмещения вреда, компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств АСРО «РОАП «СОЮЗ».
5. О превышении членом АСРО «РОАП «СОЮЗ» предельного совокупного размера обязательств по договорам подряда.

**ПО ВОПРОСУ № 1:** Выбор полномочного представителя на Конференцию саморегулируемых организаций по Дальневосточному федеральному округу, основанных на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, и саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации 26 августа 2019 года в г. Владивостоке.

**СЛУШАЛИ:** президента АСРО «РОАП «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая информировала о том, что 26 августа 2019 года в г. Владивостоке состоится Конференция саморегулируемых организаций по Дальневосточному федеральному округу, основанных на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, и саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, на тему «Информационный обзор законодательных инициатив в части совершенствования системы саморегулирования».

Обсуждение вопроса.

**СЛУШАЛИ:** председателя Совета АСРО «РОАП «СОЮЗ» Верхогляда Сергея Григорьевича, который предложил делегировать на Конференцию саморегулируемых организаций по Дальневосточному федеральному округу, основанных на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, и саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации 26 августа 2019 года в г. Владивостоке президента АСРО «РОАП «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну с правом решающего голоса по всем вопросам повестки дня.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - 8, «против» - 0, «воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:**

Делегировать на Конференцию саморегулируемых организаций по Дальневосточному федеральному округу, основанных на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, и саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, 26 августа 2019 года в г. Владивостоке президента АСРО «РОАП «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну с правом решающего голоса по всем вопросам повестки дня.

**ПО ВОПРОСУ № 2.** О возобновлении права осуществлять подготовку проектной документации организации - члена АСРО «РОАП «СОЮЗ»

**СЛУШАЛИ:** президента АСРО «РОАП «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая доложила, что решением Совета АСРО «РОАП «СОЮЗ» от 17.06.2019 (протокол № 12) в отношении ООО «Стройкомплект» (ИНН 2723107670) применена мера дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять подготовку проектной документации.

Организация устранила нарушения требований внутренних документов АСРО «РОАП «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** председателя Совета АСРО «РОАП «СОЮЗ» Верхогляда Сергея Григорьевича, который предложил в соответствии с пунктом 11.6 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел, в связи с устранением допущенных нарушений, возобновить право осуществлять подготовку проектной документации ООО «Стройкомплект» (ИНН 2723107670).

**Вопрос поставлен на голосование.**

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ**

№ п/п	Наименование кандидата в члены АСРО «РОАП «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о возобновлении права осуществлять подготовку проектной документации	ЗА	ПРОТИВ
1	ООО «Стройкомплект» (ИНН 2723107670)	8	0

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении общества с ограниченной ответственностью «Стройкомплект» (ИНН 2723107670) возобновить право осуществлять подготовку проектной документации, в связи с устранением допущенных нарушений требований внутренних нормативных документов АСРО «РОАП «СОЮЗ».

**ПО ВОПРОСУ № 3.** О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении организаций – членом АСРО «РОАП «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** президента АСРО «РОАП «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая доложила присутствующим о нарушении требований внутренних нормативных документов членом АСРО «РОАП «СОЮЗ»:

- ООО «Интерьер-Проект» (ИНН 4101086403),
- АО «ЭНЕРГОРЕМОНТ» (ИНН 2526007115)

в нарушение пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОАП «СОЮЗ», 5.2.8 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов от 12.12.2018, пункта 5.2.3 Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований, стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации от 11.05.2017, организациями не обеспечено проведение плановой проверки за 2019 год.

**СЛУШАЛИ:** председателя Совета АСРО «РОАП «СОЮЗ» Верхогляда Сергея Григорьевича, который предложил в соответствии с пунктом 4.1, главой 9 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел:

- в отношении ООО «Интерьер-Проект» (ИНН 4101086403) применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение, установить срок для устранения нарушений до 30.08.2019;

- в отношении АО «ЭНЕРГОРЕМОНТ» (ИНН 2526007115) применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение, установить срок для устранения нарушений до 13.08.2019;

**Вопрос поставлен на голосование.**

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:**

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОАП «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о применении меры дисциплинарного воздействия	ЗА	ПРОТИВ
1	ООО «Интерьер-Проект» (ИНН 4101086403)	8	0
2	АО «ЭНЕРГОРЕМОНТ» (ИНН 2526007115)	8	0

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «Интерьер-Проект» (ИНН 4101086403) за нарушение пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОАП «СОЮЗ», 5.2.8 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов от 12.12.2018, пункта 5.2.3 Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований, стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации от 11.05.2017, применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение, установить срок устранения нарушения - до 30.08.2019.

2. Об устранении нарушений ООО «Интерьер-Проект» (ИНН 4101086403) обязано уведомить АСРО «РОАП «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении Акционерного общества «ЭНЕРГОРЕМОНТ» (ИНН 2526007115) за нарушение пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОАП «СОЮЗ», 5.2.8 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов от 12.12.2018, пункта 5.2.3 Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований, стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации от 11.05.2017, применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение, установить срок устранения нарушения - до 13.08.2019.

2. Об устранении нарушений АО «ЭНЕРГОРЕМОНТ» (ИНН 2526007115) обязано уведомить АСРО «РОАП «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

**ПО ВОПРОСУ № 4:** О возврате ошибочно перечисленных средств компенсационного фонда возмещения вреда, компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств АСРО «РОАП «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** президента АСРО «РОАП «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая доложила присутствующим, что решением Совета от 17.06.2019 (протокол № 12) в состав членов АСРО «РОАП «СОЮЗ» принято ООО «Центр Безопасности» (ИНН 7901538742). В связи с уплатой в полном объеме взносов в компенсационный фонд возмещения вреда (50 000 рублей), компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (150 000 рублей), 18.06.2019 в реестр членов АСРО «РОАП «СОЮЗ» внесены сведения о приеме организации в члены. Ранее ООО «Центр Безопасности» (ИНН 7901538742) являлось членом Некоммерческого партнерства «Архитектурно-проектное объединение» (СРО-П-193-05092014), сведения о которой исключены из государственного реестра саморегулируемых организаций (приказ Ростехнадзора от 20.05.2019 № СП-23). Согласно части 16 статьи 55.16 Градостроительного кодекса РФ индивидуальный предприниматель или юридическое лицо в случае исключения сведений о саморегулируемой организации, членами которой они являлись, из государственного реестра саморегулируемых организаций и принятия такого индивидуального предпринимателя или такого юридического лица в члены другой саморегулируемой организации вправе обратиться в соответствующее Национальное объединение саморегулируемых организаций с заявлением о перечислении зачисленных на счет такого Национального объединения саморегулируемых организаций средств компенсационного фонда (компенсационных фондов) на счет саморегулируемой организации, которой принято решение о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены саморегулируемой организации.

22.07.2019 НОПРИЗ перечислены взносы ООО «Центр Безопасности» (ИНН 7901538742):

- в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 50 000 рублей (п/п № 2303 от 22.07.2019),
- в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств – в размере 150 000 рублей (п/п № 2304 от 22.07.2019).

**СЛУШАЛИ:** председателя Совета АСРО «РОАП «СОЮЗ» Верхогляда Сергея Григорьевича, который предложил в соответствии с пунктом 1 части 4 статьи 55.16, пунктом 1 части 5 статьи 55.16 Градостроительного кодекса РФ, вернуть ООО «Центр Безопасности» (ИНН 7901538742) самостоятельно внесенные взносы в компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, как ошибочно перечисленные.

**Вопрос поставлен на голосование.**

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - 8, «против» - 0, «воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:** вернуть ООО «Центр Безопасности» (ИНН 7901538742) самостоятельно внесенные средства из компенсационного фонда возмещения вреда в размере 50 000 рублей, компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в размере 150 000 рублей, как ошибочно перечисленные.

**ПО ВОПРОСУ № 5.** О превышении членом АСРО «РОАП «СОЮЗ» предельного совокупного размера обязательств по договорам подряда.

**СЛУШАЛИ:** президента АСРО «РОАП «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая доложила, что по результатам проверки члена АСРО «РОАП «СОЮЗ» в порядке части 6 статьи 55.13 Градостроительного кодекса РФ на предмет соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов, предельному размеру обязательств, исходя из которого членом саморегулируемой организации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, установлено следующее:

- ООО Торгово-строительная организация «Группа Компаний Вира» (ИНН 2721206763), не участвует в компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств, взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств не вносило.

При этом, фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным Обществом с ограниченной ответственностью «Группа Компаний Вира» (ИНН 2721206763) с использованием конкурентных способов заключения договоров 453 666, 67 рублей (по состоянию на 02 августа 2019 года).

В соответствии с требованиями части 3 статьи 55.8, части 11 статьи 55.16, пункта 5.1.2 Положение о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов от 12.12.2018, пункта 5.2.1 Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств от 21.06.2017 ООО «Группа Компаний Вира» (ИНН 2721206763) для заключения договора, с использованием конкурентных процедур, организация должна иметь 1 уровень ответственности по обязательствам по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных процедур (взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств 150 000 рублей, стоимость работ по одному договору – до 25 млн. руб.).

**СЛУШАЛИ:** председателя Совета АСРО «РОАП «СОЮЗ» Верхогляда Сергея Григорьевича, который предложил в соответствии с частью 8 статьи 55.13 Градостроительного кодекса РФ в адрес ООО «Группа Компаний Вира» (ИНН 2721206763) направить предупреждение о превышении уровня ответственности по обязательствам и требование о необходимости внесения дополнительного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств – 150 000 рублей (1 уровень ответственности).

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - 8, «против» - 0, «воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «Группа Компаний Вира» (ИНН 2721206763) направить предупреждение о превышении уровня ответственности по обязательствам и требование о необходимости внесения дополнительного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств – 150 000 рублей (1 уровень ответственности).

2. ООО «Группа Компаний Вира» (ИНН 2721206763) внести взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до уровня ответственности, соответствующего совокупному размеру обязательств по договорам подряда на подготовку

проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров подряда (1 уровень ответственности) **в пятидневный срок** с даты получения предупреждения о превышении уровня ответственности члена АСРО «РОАП «СОЮЗ» по обязательствам и требования о необходимости увеличения размера взноса в компенсационный фонд договорных обязательств.

3. В случае неисполнения требования об уплате взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в указанный срок, АСРО «РОАП «СОЮЗ» вправе применить в отношении организации меры дисциплинарного воздействия.

Заседание Совета закрыто в 13-00.

Председатель Совета

С.Г. Верхогляд

Секретарь Совета

С.В. Горбулев

Прошнуровано

Пронумеровано

№ (силь) \_\_\_\_\_

лист *об*



Президент  
АСРО «РОАП «СОЮЗ»

С. В. Дианов