

**НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«РЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ
АРХИТЕКТОРОВ И ПРОЕКТИРОВЩИКОВ «СОЮЗ»**

ОГРН 1092700000535
ИНН 2722085173

Регистрационный номер в
государственном реестре
саморегулируемых организаций
СРО-П-137-18022010



Адрес: 680038, г. Хабаровск, ул.
Шмидта, д.4

Телефон:(факс): +7(4212) 736840
Эл.почта: rossouz@rossouz.ru
веб. сайт: www.roapsouz.ru

**Протокол № 18
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА НП СРО «РОАП «СОЮЗ»**

СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Дата и время проведения:	23.07.2013, 14-00
Место проведения:	г. Хабаровск, ул. Шмидта, д.4
Вид заседания:	очередное
Основание созыва:	График заседаний Совета на 2013 год
Форма проведения:	Очная
Председатель Совета:	Верхогляд Сергей Григорьевич
Секретарь заседания:	Бенделюк Сергей Александрович
Количество членов Совета:	5
Фактически присутствовало членов:	4

ЧЛЕНЫ СОВЕТА, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Директор ЗАО «Стройинвест Восток»	Верхогляд Сергей Григорьевич
ГИП ООО «Проектно-строительное Бюро «Архитектура и Конструирование»	Горбулев Сергей Владимирович
Директор ООО «Проектстройиндустрия»	Бенделюк Сергей Александрович
Директор ООО «ГАЛА-ПРОЕКТ»	Улановский Юрий Николаевич

ЛИЦА БЕЗ ПРАВА ГОЛОСОВАНИЯ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Президент НП СРО «РОАП «СОЮЗ»	Симанович Олеся Викторовна
Исполнительный директор НП СРО «РОАП «СОЮЗ»	Дианова Светлана Владимировна

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ

СЛУШАЛИ: Председателя Совета НП СРО «РОАП «СОЮЗ» Верхогляда Сергея Григорьевича, который сообщил, что из 5 членов Совета в заседании принимают участие 4 члена Совета. Совет правомочен принимать решения. Председатель Совета объявил заседание Совета открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ

СЛУШАЛИ: Председателя Совета НП СРО «РОАП «СОЮЗ» Верхогляда Сергея Григорьевича, который предложил утвердить повестку дня заседания Совета из 5-и вопросов. Иных предложений и замечаний не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 4;

«против» - 0;

«воздержались» - 0.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня заседания Совета НП СРО «РОАП «СОЮЗ» из 4-х вопросов.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О переносе даты очередного заседания коллегиального органа управления (Совета) НП СРО «РОАП «СОЮЗ».

2. Об изменении состава Контрольной комиссии НП СРО «РОАП «СОЮЗ».

3. О применении мер дисциплинарного воздействия к организациям - членам НП СРО «РОАП «СОЮЗ».

4. О приеме организации в состав членов НП СРО «РОАП «СОЮЗ» и выдаче свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, НП СРО «РОАП «СОЮЗ».

5. О внесении изменений в свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, НП СРО «РОАП «СОЮЗ».

РЕШЕНИЯ:

ПО ВОПРОСУ № 1: О переносе очередного заседания коллегиального органа управления (Совета) НП СРО «РОАП «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: Председателя НП СРО «РОАП «СОЮЗ» Верхогляда Сергея Григорьевича, который доложил, что в соответствии с утвержденным планом проведения очередных заседаний коллегиального органа управления (Совета) НП СРО «РОАП «СОЮЗ» на 2013 год, очередное заседание коллегиального органа управления (Совета) НП СРО «РОАП «СОЮЗ» должно было состояться 19.07.2013 года, но в связи с плотным графиком работы членов коллегиального органа управления (Совета) НП СРО «РОАП «СОЮЗ», не представилось возможным провести очередное заседание коллегиального органа управления (Совета) НП СРО «РОАП «СОЮЗ» в указанный день. С.Г. Верхогляд предложил считать заседание коллегиального органа управления (Совета) НП СРО «РОАП «СОЮЗ» 23.07.2013 года, очередным.

Вопрос поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 4;

«против» - 0;

«воздержались» - 0.

РЕШИЛИ:

1. Считать заседание коллегиального органа управления (Совета) НП СРО «РОАП «СОЮЗ» 23.07.2013 года, очередным.

ПО ВОПРОСУ № 2. Об утверждении состава Контрольной комиссии НП СРО «РОАП «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: Президента НП СРО «РОАП «СОЮЗ» Симанович Олесю Викторовну, которая предложила:

- назначить на должность Врио председателя Контрольной комиссии НП СРО «РОАП «СОЮЗ» руководителя общего отдела НП СРО «РОАП «СОЮЗ» Жовтяк Снежанну Анатольевну;
- исключить из состава Контрольной комиссии НП СРО «РОАП «СОЮЗ» юриста НП СРО «РОАП «СОЮЗ» Леонову Анну Юрьевну;
- утвердить новый состав Контрольной комиссии НП СРО «РОАП «СОЮЗ».

Вопрос поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 4;

«против» - 0;

«воздержались» - 0.

РЕШИЛИ:

1. Назначить на должность Врио председателя Контрольной комиссии НП СРО «РОАП «СОЮЗ» руководителя общего отдела НП СРО «РОАП «СОЮЗ» Жовтяк Снежанну Анатольевну.

2. Исключить из состава Контрольной комиссии НП СРО «РОАП «СОЮЗ» юриста НП СРО «РОАП «СОЮЗ» Леонову Анну Юрьевну.

2. Утвердить новый состав Контрольной комиссии НП СРО «РОАП «СОЮЗ»:

Врио Председателя Контрольной комиссии:

Руководитель общего отдела НП СРО «РОАП «СОЮЗ» - Жовтяк Снежанна Анатольевна

Заместитель Председателя Контрольной комиссии:

Специалист НП СРО «РОАП «СОЮЗ» - Васюк Ольга Сергеевна

Члены Контрольной комиссии:

Юрист НП СРО «РОАП «СОЮЗ» - Ли Екатерина Викторовна

Бухгалтер НП СРО «РОАП «СОЮЗ» - Массалитина Маргарита Юрьевна

Специалист НП СРО «РОАП «СОЮЗ» - Дулина Евгения Константиновна.

ПО ВОПРОСУ № 3: О применении мер дисциплинарного воздействия к организациям - членам НП СРО «РОАП «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: Исполнительного директора НП СРО «РОАП «СОЮЗ» С.В. Дианову, которая доложила присутствующим что:

- на 23.07.2013 года не имеет действующего договора страхования гражданской ответственности, организация-член НП СРО «РОАП «СОЮЗ» ООО «Альфа-Строй» (ИНН 2723124668, ОГРН 1102723000236). Данная организация не соблюдает требования Правил саморегулирования Требования к страхованию членами НП СРО «РОАП «СОЮЗ» гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в части своевременного заключения (пролонгирования) договора страхования гражданской ответственности;

- 09.10.2012 в ходе плановой выездной проверки установлено, что общество с ограниченной ответственностью «КапСтрой» (ИНН 2723116228, ОГРН 1082723008587) не соблюдает положения внутренних нормативных документов НП СРО «РОАП «СОЮЗ», а именно:

- выявлено нарушение п. 2, ч. 2, ст. 5 «Правил контроля в области саморегулирования» (членам контрольной комиссии не обеспечен доступ на территорию члена Партнерства, в помещение для проведения проверки);
- выявлено нарушение п. 1, ч. 2, ст. 5 «Правил контроля в области саморегулирования» (не предоставлены документы, связанные с предметом проверки, указанные в запросе).

23.11.2012, 26.12.2012, 23.01.2013 – Дисциплинарной комиссией были приняты решения о направлении ООО «КапСтрой» (ИНН 2723116228, ОГРН 1082723008587) мер дисциплинарного воздействия. 18.07.2013 Дисциплинарной комиссией было принято решение рекомендовать Совету НП СРО «РОАП «СОЮЗ» приостановить действие свидетельства о допуске № 0073.02-2012-2723111228-П-137 от 17.12.2012 года в отношении видов работ, к которым ООО «КапСтрой» (ИНН 2723116228, ОГРН 1082723008587) имеет свидетельство о допуске, на 60 календарных дней. На 23.07.2013 года, выявленные нарушения, не устранены.

СЛУШАЛИ: Члена Совета НП СРО «РОАП «СОЮЗ» Горбулева Сергея Владимировича, который предложил, в соответствии частью 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса РФ, в отношении организаций - членов НП СРО «РОАП «СОЮЗ»:

1. ООО «Альфа-Строй» (ИНН 2723124668, ОГРН 1102723000236) – за несоблюдение требований Правил саморегулирования Требования к страхованию членами НП СРО «РОАП «СОЮЗ» гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;
2. «КапСтрой» (ИНН 2723116228, ОГРН 1082723008587) – за несоблюдение требований Правил контроля НП СРО «РОАП «СОЮЗ» в области саморегулирования, а именно – не пройдена плановая проверка за 2012 год,

применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление действия свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства на 60 календарных дней - до 20.09.2013 года, с последующим исключением из состава членов на очередном Общем собрании членов.

Вопрос поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 4;

«против» - 0;

«воздержались» - 0.

РЕШИЛИ:

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «Альфа-Строй» (ИНН 2723124668, ОГРН 1102723000236) применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление действия свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0081-2012-2723124668-П-137 от 17.05.2012, в отношении видов работ, к которым Общество с ограниченной ответственностью «Альфа-Строй» (ИНН 2723124668, ОГРН 1102723000236) имеет свидетельство о допуске, на 60 календарных дней - до 20.09.2013 года, с последующим исключением из состава членов на Общем собрании членов НП СРО «РОАП «СОЮЗ».

2. Уведомить Общество с ограниченной ответственностью «Альфа-Строй» (ИНН 2723124668, ОГРН 1102723000236), что в соответствии с частью 3 статьи 55.15 Градостроительного кодекса РФ, в период приостановления действия свидетельства о допуске Общество с ограниченной ответственностью «Альфа-Строй» (ИНН 2723124668, ОГРН 1102723000236) вправе выполнять самостоятельно из числа указанных работ только работы, необходимые для устранения

выявленных нарушений и обязано уведомить НП СРО «РОАП «СОЮЗ» об устранении нарушений в срок не позднее 20.09.2013 года.

РЕШИЛИ:

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «КапСтрой» (ИНН 2723116228, ОГРН 1082723008587), применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление действия свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0073.02-2012-272311228-П-137 от 17.12.2012, в отношении видов работ, к которым Общество с ограниченной ответственностью «КапСтрой» (ИНН 2723116228, ОГРН 1082723008587) имеет свидетельство о допуске, на 60 календарных дней - до 20.09.2013 года, с последующим исключением из состава членов на Общем собрании членов НП СРО «РОАП «СОЮЗ».

2. Уведомить Общество с ограниченной ответственностью «КапСтрой» (ИНН 2723116228, ОГРН 1082723008587), что в соответствии с частью 3 статьи 55.15 Градостроительного кодекса РФ, в период приостановления действия свидетельства о допуске Общество с ограниченной ответственностью «КапСтрой» (ИНН 2723116228, ОГРН 1082723008587) вправе выполнять самостоятельно из числа указанных работ только работы, необходимые для устранения выявленных нарушений и обязано уведомить НП СРО «РОАП «СОЮЗ» об устранении нарушений в срок не позднее 20.09.2013 года.

ПО ВОПРОСУ № 4: О приеме организации в состав членов НП СРО «РОАП «СОЮЗ» и выдаче свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

СЛУШАЛИ: Исполнительного директора НП СРО «РОАП «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая доложила присутствующим о поступившем заявлении на вступление в члены НП СРО «РОАП «СОЮЗ» и получение свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

- ЗАО «Строительная компания № 1» (ИНН 2801016951, ОГРН 1022800533348),

а также доложила, что по результатам проведенной контрольной комиссией НП СРО «РОАП «СОЮЗ» проверки, представленные документы данной организации соответствуют Требованиям НП СРО «РОАП «СОЮЗ» к выдаче и условиям выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

СЛУШАЛИ: Председателя Совета НП СРО «РОАП «СОЮЗ» Верхогляда Сергея Григорьевича, который предложил принять в члены НП СРО «РОАП «СОЮЗ»

- ЗАО «Строительная компания № 1» (ИНН 2801016951, ОГРН 1022800533348)

и выдать свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, организациям, согласно заявлению.

Вопрос поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 4;

«против» - 0;

«воздержались» - 0.

РЕШИЛИ:

1. В отношении ЗАО «Строительная компания № 1» (ИНН 2801016951, ОГРН 1022800533348) - принять в состав членов НП СРО «РОАП «СОЮЗ» и выдать свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, НП СРО «РОАП «СОЮЗ», согласно заявлению.

2. ЗАО «Строительная компания № 1» (ИНН 2801016951, ОГРН 1022800533348), в течение трех рабочих дней перечислить на расчетный счет НП СРО «РОАП «СОЮЗ» взнос в компенсационный фонд в размере, предусмотренном частью 4 статьи 4 Правил саморегулирования Положение о компенсационном фонде, утвержденных решением Общего собрания членов НП СРО «РОАП «СОЮЗ» от 15.12.2011 года, и представить в НП СРО «РОАП «СОЮЗ» документы, подтверждающие страхование гражданской ответственности.

ПО ВОПРОСУ № 5: О внесении изменений в свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и выдаче свидетельства взамен ранее выданного свидетельства организации - члену НП СРО «РОАП «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: Президента НП СРО «РОАП «СОЮЗ» Симанович Олеся Викторовну, которая доложила присутствующим о поступившем заявлении на внесение изменений в свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства НП СРО «РОАП «СОЮЗ», и выдаче свидетельства взамен ранее выданного свидетельства организации – члену НП СРО «РОАП «СОЮЗ»:

- ООО «СК Дальний Восток» (ИНН 2724149175, ОГРН 1112724000762), в связи с необходимостью расширения перечня видов работ, а также доложила, что по результатам проведенной контрольной комиссией НП СРО «РОАП «СОЮЗ» проверки, представленные данной организацией документы не соответствуют Требованиям НП СРО «РОАП «СОЮЗ» к выдаче и условиям выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

СЛУШАЛИ: Председателя Совета НП СРО «РОАП «СОЮЗ» Верхогляда Сергея Григорьевича, которая предложила отказать во внесении изменений в свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, организации - члену НП СРО «РОАП «СОЮЗ» ООО «СК Дальний Восток» (ИНН 2724149175, ОГРН 1112724000762).

Вопрос поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 4;

«против» - 0;

«воздержались» - 0.

РЕШИЛИ:

В отношении ООО «СК Дальний Восток» (ИНН 2724149175, ОГРН 1112724000762) - отказать во внесении изменений в свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в части расширения перечня видов работ, к выполнению которых член НП СРО «РОАП «СОЮЗ» имеет свидетельство о допуске.

Заседание Совета закрыто в 14-40

Председатель Совета

С.Г. Верхогляд

Секретарь Совета

С.А. Бенделюк