



АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ
ОРГАНИЗАЦИЯ «РЕГИОНАЛЬНОЕ
ОБЪЕДИНЕНИЕ АРХИТЕКТОРОВ
И ПРОЕКТИРОВЩИКОВ «СОЮЗ»

Рег. номер в государственном реестре
саморегулируемых организаций
СРО - П - 137 - 18022010

ОГРН 1092700000535
ИНН 2722085173

680000, г. Хабаровск,
Уссурийский бульвар, д. 15
Тел.: +7 (4212) 91-16-16
e-mail: rossouz@rossouz.ru
www.roapsouz.ru

Протокол № 40
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ
АССОЦИАЦИИ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ
«РЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ АРХИТЕКТОРОВ И ПРОЕКТИРОВЩИКОВ «СОЮЗ»

СВЕДЕНИЯ О ВНЕОЧЕРЕДНОМ ОБЩЕМ СОБРАНИИ

Дата проведения собрания:	23 ноября 2023 года
Место проведения собрания:	г. Хабаровск ул. Истомина, д. 64, Бутик-отель «Хабаровск-Сити» (Конференц-зал 2)
Вид заседания:	Внеочередное
Основание созыва:	решение Совета
Форма проведения:	Очная
Председатель собрания:	президент АСРО «РОАП «СОЮЗ» Дианова Светлана Владимировна
Секретарь собрания:	Руководитель отдела правового обеспечения АСРО «РОАП «СОЮЗ» Иванченко Светлана Владимировна
Время начала регистрации участников собрания:	13-00
Время окончания регистрации участников собрания:	13-30
Собрание открыто:	13-30

ПРИСУТСТВОВАЛИ:
С ПРАВОМ РЕШАЮЩЕГО ГОЛОСА:

Члены АСРО «РОАП «СОЮЗ», согласно реестру членов АСРО «РОАП «СОЮЗ».

Общее количество членов АСРО «РОАП «СОЮЗ» на 23 ноября 2023 года - **56** (пятьдесят шесть).

Зарегистрировались представители от **48** (сорок восемь) организаций – членов АСРО «РОАП «СОЮЗ».

Полномочия представителей членов АСРО «РОАП «СОЮЗ» проверены.

Явка **86 %**.

Кворум для принятия решений имеется.

ЛИЦА БЕЗ ПРАВА ГОЛОСОВАНИЯ, ПРИСУТСТВОВАВШИЕ НА ВНЕОЧЕРЕДНОМ ОБЩЕМ СОБРАНИИ ЧЛЕНОВ АСРО «РОАП «СОЮЗ»:

Дианова Светлана Владимировна	президент АСРО «РОАП «СОЮЗ»
Федорова Виктория Александровна	главный бухгалтер АСРО «РОАП «СОЮЗ»
Васюк Ольга Сергеевна	руководитель отдела контроля и реестра АСРО «РОАП «СОЮЗ»
Терентьева Наталья Александровна	руководитель юридического отдела АСРО «РОАП «СОЮЗ»
Иванченко Светлана Владимировна	руководитель отдела правового обеспечения АСРО «РОАП «СОЮЗ»
Комиссарова Любовь Евгеньевна	Офис-менеджер АСРО «РОАП «СОЮЗ»

Вольф Кристина Сергеевна
Селеменов Александр Иванович

специалист – эксперт АСРО «РОАП «СОЮЗ»
Заместитель министра строительства
Хабаровского края – главный архитектор края

ОТКРЫТИЕ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ АСРО «РОАП «СОЮЗ»

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОАП «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая доложила, что в соответствии с Уставом АСРО «РОАП «СОЮЗ» и Положением о высшем органе управления (Общем собрании) председатель Общего собрания избирается Общим собранием членов АСРО «РОАП «СОЮЗ» и предложила свою кандидатуру.

Вопрос поставлен на голосование
РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

«За» - 48

«Против» - 0

РЕШИЛИ: избрать председателем Общего собрания членов АСРО «РОАП «СОЮЗ» президента АСРО «РОАП «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну.

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОАП «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну с приветственной речью.

Председатель Общего собрания членов АСРО «РОАП «СОЮЗ» Дианова Светлана Владимировна объявила о формировании рабочих органов собрания.

ФОРМИРОВАНИЕ РАБОЧИХ ОРГАНОВ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ АСРО «РОАП «СОЮЗ»

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОАП «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая предложила избрать секретарем Общего собрания членов АСРО «РОАП «СОЮЗ» руководителя отдела правового обеспечения АСРО «РОАП «СОЮЗ» Иванченко Светлану Владимировну.

Вопрос поставлен на голосование
РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

«За» - 48

«Против» - 0

РЕШИЛИ: избрать секретарем Общего собрания членов АСРО «РОАП «СОЮЗ» руководителя отдела правового обеспечения АСРО «РОАП «СОЮЗ» Иванченко Светлану Владимировну.

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОАП «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая

предложила избрать для проверки полномочий участников Общего собрания членов АСРО «РОАП «СОЮЗ» мандатную комиссию в составе трех человек, в которую включить кандидатуры:

- **Сигаев Сергей Андреевич**, генеральный директор ООО «Восток-Торгово-строительная компания»,
- **Лапченко Андрей Александрович**, представитель по доверенности ООО «Стройкомплект»,
- **Верхогляд Сергей Григорьевич**, директор ООО «Стройинвест Восток».

Вопрос поставлен на голосование

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

«За» - 48

«Против» - 0

РЕШИЛИ: избрать для проверки полномочий участников Общего собрания членов АСРО «РОАП «СОЮЗ» мандатную комиссию в составе трех человек:

- **Сигаев Сергей Андреевич**, генеральный директор ООО «Восток-Торгово-строительная компания»,
- **Лапченко Андрей Александрович**, представитель по доверенности ООО «Стройкомплект»,
- **Верхогляд Сергей Григорьевич**, директор ООО «Стройинвест Восток».

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОАП «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая предложила присутствующим для подсчета результатов голосования Общего собрания членов АСРО «РОАП «СОЮЗ» избрать счетную комиссию в составе трех человек, в которую включить кандидатуры:

- **Михайлюк Арина Сергеевна**, начальник службы персонала ООО «Дальневосточная архитектурная компания»,
- **Цымбал Станислав Александрович**, генеральный директор ООО «Телекор ДВ»,
- **Раут Анастасия Владимировна**, директор ООО «Компания АВИОР».

Вопрос поставлен на голосование

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

«За» - 48

«Против» - 0

РЕШИЛИ: избрать для подсчета результатов голосования Общего собрания членов АСРО «РОАП «СОЮЗ» счетную комиссию в составе трех человек:

- **Михайлюк Арина Сергеевна**, начальник службы персонала ООО «Дальневосточная архитектурная компания»,
- **Цымбал Станислав Александрович**, генеральный директор ООО «Телекор ДВ»,
- **Раут Анастасия Владимировна**, директор ООО «Компания АВИОР».

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОАП «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая предложила присутствующим для изучения проектов решений и выработки окончательной редакции решений Общего собрания членов АСРО «РОАП «СОЮЗ» избрать редакционную комиссию в составе трех человек:

- президент АСРО «РОАП «СОЮЗ» Дианова Светлана Владимировна,
- главный бухгалтер АСРО «РОАП «СОЮЗ» Федорова Виктория Александровна,
- руководитель отдела правового обеспечения АСРО «РОАП «СОЮЗ» Иванченко Светлана Владимировна.

Вопрос поставлен на голосование

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

«За» - 48

«Против» - 0

РЕШИЛИ: избрать для изучения проектов решений и выработки окончательной редакции решений Общего собрания членов АСРО «РОАП «СОЮЗ» редакционную комиссию в составе трех человек:

- президент АСРО «РОАП «СОЮЗ» Дианова Светлана Владимировна,
- главный бухгалтер АСРО «РОАП «СОЮЗ» Федорова Виктория Александровна,
- руководитель отдела правового обеспечения АСРО «РОАП «СОЮЗ» Иванченко Светлана Владимировна.

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОАП «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая предложила утвердить повестку дня Общего собрания членов АСРО «РОАП «СОЮЗ». Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос поставлен на голосование

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

«За» - 48

«Против» - 0

РЕШИЛИ: утвердить повестку дня внеочередного Общего собрания членов АСРО «РОАП «СОЮЗ».

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение смет доходов и расходов на 2024г., 2025 г.
2. Утверждение внутреннего документа АСРО «РОАП «СОЮЗ» - Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств, в новой редакции.
3. Утверждение внутреннего документа АСРО «РОАП «СОЮЗ» - Положение о проведении анализа деятельности членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов, в новой редакции.
4. Утверждение внутреннего документа АСРО «РОАП «СОЮЗ» - Положение о членстве, в том числе требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, в новой редакции.
5. Разное (вопрос без голосования).

РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

Вопрос 1. Утверждение смет доходов и расходов на 2024г., 2025 г.

СЛУШАЛИ: главного бухгалтера АСРО «РОАП «СОЮЗ» Федорову Викторю Александровну, которая представила на утверждение Общему собранию членов Ассоциации сметы доходов и расходов АСРО «РОАП «СОЮЗ» на 2024 г.

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОАП «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая предложила утвердить сметы доходов и расходов АСРО «РОАП «СОЮЗ» на 2024 г.

Вопрос поставлен на голосование

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

«За» - 48

«Против» - 0

РЕШИЛИ:

утвердить сметы доходов и расходов на 2024 г.

СЛУШАЛИ: главного бухгалтера АСРО «РОАП «СОЮЗ» Федорову Викторю Александровну, которая представила на утверждение Общему собранию членов Ассоциации сметы доходов и расходов АСРО «РОАП «СОЮЗ» на 2025 г.

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОАП «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая предложила утвердить сметы доходов и расходов АСРО «РОАП «СОЮЗ» на 2025 г.

Вопрос поставлен на голосование

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

«За» - 48

«Против» - 0

РЕШИЛИ:

утвердить сметы доходов и расходов на 2025 г.

Вопрос 2. Утверждение внутреннего документа АСРО «РОАП «СОЮЗ» - Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств, в новой редакции.

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОАП «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая доложила, что проект внутреннего документа АСРО «РОАП «СОЮЗ» - Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств, в новой редакции, был представлен для ознакомления членам АСРО «РОАП «СОЮЗ» и доработан с учетом поступивших предложений.

Вопрос об утверждении внутреннего документа АСРО «РОАП «СОЮЗ» - Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств, в новой редакции, поставлен на голосование.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

«За» - 48

«Против» - 0

РЕШИЛИ:

1. Утвердить внутренний документ АСРО «РОАП «СОЮЗ» - Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств, в новой редакции, и присвоить указанному документу регистрационный номер ПА-23-2023-10.
2. Со дня вступления в силу Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств, в новой редакции, ПА-23-2023-10 от 23.11.2023 признать утратившим силу Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств от 30.03.2023 (ПА-23-2023-09).

Вопрос 3. Утверждение внутреннего документа АСРО «РОАП «СОЮЗ» - Положение о проведении анализа деятельности членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов, в новой редакции.

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОАП «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая доложила, что проект внутреннего документа АСРО «РОАП «СОЮЗ» - Положение о проведении анализа деятельности членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов, в новой редакции, был представлен для ознакомления членам АСРО «РОАП «СОЮЗ» и доработан с учетом поступивших предложений.

Вопрос об утверждении внутреннего документа АСРО «РОАП «СОЮЗ» - Положение о проведении анализа деятельности членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов, в новой редакции, поставлен на голосование.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

«За» - 48

«Против» - 0

РЕШИЛИ:

1. Утвердить внутренний документ АСРО «РОАП «СОЮЗ» - Положение о проведении анализа деятельности членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов, в новой редакции, и присвоить указанному документу регистрационный номер ПА-19-2023-06.
2. Со дня вступления в силу Положения о проведении анализа деятельности членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов, в новой редакции, ПА-19-2023-06 от 23.11.2023 признать утратившим силу Положение о проведении анализа деятельности членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов от 12.11.2021 (ПА-19-2021-05).

Вопрос 4. Утверждение внутреннего документа АСРО «РОАП «СОЮЗ» - Положение о членстве, в том числе требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, в новой редакции.

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОАП «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая доложила, что проект внутреннего документа АСРО «РОАП «СОЮЗ» - Положение о членстве, в том числе требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты

вступительного взноса, членских взносов, в новой редакции, был представлен для ознакомления членам АСРО «РОАП «СОЮЗ» и доработан с учетом поступивших предложений.

Вопрос об утверждении внутреннего документа АСРО «РОАП «СОЮЗ» - Положение о членстве, в том числе требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, в новой редакции, поставлен на голосование.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

«За» - 48

«Против» - 0

РЕШИЛИ:

1. Утвердить внутренний документ АСРО «РОАП «СОЮЗ» - Положение о членстве, в том числе требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, в новой редакции, и присвоить указанному документу регистрационный номер ПА-21-2023-14.
2. Со дня вступления в силу Положения о членстве, в том числе требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, в новой редакции, ПА-21-2023-14 от 23.11.2023 признать утратившим силу Положение о членстве, в том числе требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, от 30.09.2022 (ПА-21-2022-13).

Вопрос 5. Разное (вопрос без голосования)

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОАП «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая провела краткий обзор нормативно-правовых актов, касающихся независимой оценки квалификации, о контроле сроков, получении уведомлений от НОПРИЗ, информировала о проведении АСРО «РОАП «СОЮЗ» в рамках кадровой работы мероприятий, направленных на привлечение учащихся школ, СУЗов и ВУЗов в строительную отрасль, о проведении работ по популяризации строительных профессий. Призвала членов СРО принимать активное участие в мероприятиях, по организации профориентационных часов, а также предоставить возможность для посещения учащимися проектных организаций. Обратила внимание на действующую в Хабаровском крае программу мобильности трудовых ресурсов. Повторно представила участникам Общего собрания информацию о возможности выдачи займов до 01.01.2024 из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств. Напомнила участникам Общего собрания о необходимости раскрытия информации в Федресурсе.

Президент АСРО «РОАП «СОЮЗ» Дианова Светлана Владимировна информировала членов СРО, что с 01.07.2023 г. Хабаровский край перешел на ресурсно-индексный метод определения сметной стоимости строительства

Также сообщила о том, что в 2024 году состоится VII Всероссийский Конкурс молодых архитекторов и урбанистов «Идеи, преобразующие города». Сроки проведения конкурса: с 01.12.2023 г. по 20.04.2024 г.

Представила информацию о ближайших Программах обучения ФАУ «Главгосэкспертизы». В заключении, президент АСРО «РОАП «СОЮЗ» Дианова Светлана Владимировна проинформировала участников Общего собрания о переходе на единую цифровую

платформу в экспертизе.

В рамках общего собрания Заместитель министра строительства Хабаровского края - главный архитектор края Селеменев Александр Иванович представил мастер-план развития города Хабаровска по итогам фестиваля «Зодчество – 2023».

После рассмотрения, обсуждения и принятия решений по вопросам повестки дня Общего собрания членов АСРО «РОАП «СОЮЗ», президент АСРО «РОАП «СОЮЗ» Дианова Светлана Владимировна объявила собрание закрытым.

Собрание закрыто – 14 часов 30 минут.

Приложение:

1. Протокол регистрационной комиссии АСРО «РОАП «СОЮЗ» на 1 л.;
2. Список участников внеочередного Общего собрания членов АСРО «РОАП «СОЮЗ» на 3 л.;
3. Протокол мандатной комиссии АСРО «РОАП «СОЮЗ» на 2 л.;
4. Протокол счетной комиссии АСРО «РОАП «СОЮЗ» на 3 л.

Председатель Общего собрания

С.В. Дианова

Секретарь Общего собрания

С.В. Иванченко



АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ
ОРГАНИЗАЦИЯ «РЕГИОНАЛЬНОЕ
ОБЪЕДИНЕНИЕ АРХИТЕКТОРОВ
И ПРОЕКТИРОВЩИКОВ «СОЮЗ»

Рег. номер в государственном реестре
саморегулируемых организаций
СРО - П - 137 - 18022010

ОГРН 1092700000535
ИНН 2722085173

680000, г. Хабаровск,
Уссурийский бульвар, д. 15
Тел.: +7 (4212) 91-16-16
e-mail: rossouz@rossouz.ru
www.roapsouz.ru

Приложение № 1 к протоколу внеочередного
Общего собрания членов АСРО «РОАП «СОЮЗ»
№ 40 от 23 ноября 2023 года

**Протокол регистрационной комиссии
Ассоциации Саморегулируемой организации
«Региональное объединение архитекторов и проектировщиков «СОЮЗ»**

«23» ноября 2023 г.

г. Хабаровск

Регистрационная комиссия назначена в составе:


- Терентьева Наталья Александровна, руководитель юридического отдела - **председатель регистрационной комиссии,**
- Комиссарова Любовь Евгеньевна, офис-менеджер - **секретарь регистрационной комиссии.**

Общее количество членов АСРО «РОАП «СОЮЗ»: на 23 ноября 2023 года - **56** (пятьдесят шесть).


Зарегистрировано: 48 (сорок восемь) участников внеочередного Общего собрания членов АСРО «РОАП «СОЮЗ», согласно ведомости регистрации участников.

Приложение: список участников внеочередного Общего собрания членов АСРО «РОАП «СОЮЗ» на 3 л. в 1 экз.

Председатель регистрационной комиссии

 Н.А. Терентьева

Секретарь регистрационной комиссии

 Л.Е. Комиссарова



АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ
ОРГАНИЗАЦИЯ «РЕГИОНАЛЬНОЕ
ОБЪЕДИНЕНИЕ АРХИТЕКТОРОВ
И ПРОЕКТИРОВЩИКОВ «СОЮЗ»

Рег. номер в государственном реестре
саморегулируемых организаций
СРО - П - 137 - 18022010

ОГРН 1092700000535
ИНН 2722085173

680000, г. Хабаровск,
Уссурийский бульвар, д. 15
Тел.: +7 (4212) 91-16-16
e-mail: rossouz@rossouz.ru
www.roapsouz.ru

Приложение № 1 к протоколу регистрационной
комиссии внеочередного Общего собрания членов
АСРО «РОАП «СОЮЗ» № 40 от 23 ноября 2023г.

Список участников внеочередного Общего собрания членов АСРО «РОАП «СОЮЗ»

«23» ноября 2023 г.

г. Хабаровск

№ п/п	Наименование организации	Представитель организации
1.	ООО «АДС Групп»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № АДС/23/11-2023 от 23.11.2023 г.
2.	ООО «Алкис»	В лице Раковой М.С., действующей по доверенности № 01 от 26.10.2023г.
3.	ООО Архитектурно-Девелоперская Компания «АРЗИЗ»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 23/11 от 23.11.2023г.
4.	ООО «Архитектурно проектный институт капитального строительства»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 1 от 08.11.2023г.
5.	ООО «Архитектурное бюро «Аттик»	В лице представителя Н.С. Лошманова, действующего по доверенности № 1 от 20.11.2023г.
6.	ООО «АрхстройПроект»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № б/н от 25.10.2023г.
7.	ООО «Аскотехэнерго-диагностика»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № б/н от 22.11.2023 г.
8.	ООО «Бюро Техники-Восток»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № б/н от 20.11.2023 г.
9.	ООО «Вертикаль Строй ДВ»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 73 от 23.11.2023 г.
10.	ООО «Восток»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № б/н от 16.11.2023 г.
11.	ООО «Восток»-Торгово-строительная компания»	В лице генерального директора С.А. Сигаева, действующего на основании Устава
12.	ООО «ГеоПроект»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 37 от 14.11.2023 г.
13.	ООО «Дальневосточная архитектурная компания»	В лице представителя А.С. Михайлюк, действующей по доверенности № 2 от 21.11.2023 г.
14.	ООО «Дальневосточная Строительная Компания «Системы и Связь»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 2 от 24.10.2023 г.
15.	ООО «ДВ Энергосервис»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 71/2023 от 23.10.2023 г.

16.	ООО «Декларант»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 2 от 20.11.2023 г.
17.	ООО «Дизайн - Про»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 1 от 25.10.2023 г.
18.	ООО «Интерьер-Проект»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № б/н от 26.10.2023 г.
19.	ООО «Компания АВИОР»	В лице директора А.В. Раут, действующего на основании Устава
20.	Краевое государственное бюджетное учреждение «Хабаровский краевой центр государственной кадастровой оценки и учета недвижимости»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 64 от 23.11.2023 г.
21.	ООО «МЕБИУС арх»	В лице директора П.В. Власова, действующего на основании Устава
22.	ООО «МС ПРОЕКТ групп»	В лице генерального директора Д.П. Макаревича, действующего на основании Устава
23.	ООО «Надежда»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 4 от 23.10.2023 г.
24.	ООО «Научно-производственное объединение «Антисептик»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № б/н от 21.11.2023 г.
25.	ООО Научно-производственное предприятие «Грань»	В лице представителя Ю.Г. Кермазова, действующей по доверенности № 19 от 15.11.2023 г.
26.	ООО Научно-производственное предприятие «КОМПЛЕКС»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № б/н от 27.10.2023 г.
27.	ООО «ПКФ «ИНТЭКС»	В лице директора В.И. Михайлова, действующего на основании Устава
28.	ООО Проектно-Изыскательская Компания «Арзиз»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 21/11 от 23.11.2023 г.
29.	ООО Проектно-изыскательская компания «Лидер»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № б/н от 16.11.2023 г.
30.	ООО «ПСБ «АриКон»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 1 от 23.11.2023 г.
31.	ООО « Проектно-изыскательские работы»	В лице Раковой М.С., действующей по доверенности № 01 от 26.10.2023г.
32.	ООО «ПРОМПРОЕКТ»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 1 от 15.11.2023 г.
33.	ООО «Промышленная экспертиза»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 38 от 19.10.2023 г.
34.	ООО «Региональный центр ПТ СДМ «Компания Ремсталь»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 23 от 21.11.2023 г.
35.	ООО «СахГенСтройПроект»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 05/23 от 14.11.2023 г.
36.	ООО «Север-М»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей

		по доверенности № 12 от 23.11.2023 г.
37.	ООО «Система»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 14/2023 от 20.11.2023 г.
38.	ООО «Скат»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 2 от 26.10.2023 г.
39.	ЗАО «Стройинвест Восток»	В лице директора С.Г. Верхогляда, действующего на основании Устава
40.	ООО «Стройкомплект»	В лице представителя А.А. Лапченко, действующей по доверенности № 5 от 23.11.2023 г.
41.	ООО «Телеком-Сервис»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 1 от 17.11.2023 г.
42.	ООО «Телекор ДВ»	В лице генерального директора С.А. Цымбал, действующего на основании Устава
43.	ООО «Техинфосервис ДВ»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 35 от 23.10.2023 г.
44.	ООО ТСО «ГК Ви́ра»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 60 от 21.11.2023 г.
45.	ООО «Триботехнологии»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 45 от 19.11.2023 г.
46.	ООО «Центр перспективного проектирования города Хабаровска «Эльбрус»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 2345 от 17.11.2023 г.
47.	ООО «Энерго-Импульс+»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № б/н от 15.11.2023 г.
48.	ООО «Новация Восток»	В лице Соколова Д.А., действующей по доверенности № 4 от 15.11.2023г.



АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ
ОРГАНИЗАЦИЯ «РЕГИОНАЛЬНОЕ
ОБЪЕДИНЕНИЕ АРХИТЕКТОРОВ
И ПРОЕКТИРОВЩИКОВ «СОЮЗ»

Рег. номер в государственном реестре
саморегулируемых организаций
СРО - П - 137 - 18022010

ОГРН 1092700000535
ИНН 2722085173

680000, г. Хабаровск,
Уссурийский бульвар, д. 15
Тел.: +7 (4212) 91-16-16
e-mail: rossouz@rossouz.ru
www.roapsouz.ru

Приложение № 3 к протоколу внеочередного
Общего собрания членов АСРО «РОАП «СОЮЗ»
№ 40 от 23 ноября 2023 года

**Протокол мандатной комиссии
Ассоциации Саморегулируемой организации
«Региональное объединение архитекторов и проектировщиков «СОЮЗ»**

СВЕДЕНИЯ О ВНЕОЧЕРЕДНОМ ОБЩЕМ СОБРАНИИ

Дата проведения собрания:	23 ноября 2023 года
Место проведения собрания:	г. Хабаровск ул. Истомина, д. 64, Бутик-отель «Хабаровск-Сити» (Конференц-зал 2)
Вид заседания:	внеочередное
Основание созыва:	решение Совета
Форма проведения:	очная
Председатель собрания:	президент АСРО «РОАП «СОЮЗ» Дианова Светлана Владимировна
Секретарь собрания:	руководитель отдела правового обеспечения АСРО «РОАП «СОЮЗ» Иванченко Светлана Владимировна

Внеочередным Общим собранием членов АСРО «РОАП «СОЮЗ» в состав мандатной комиссии избраны:

- **Сигаев Сергей Андреевич**, генеральный директор ООО «Восток-Торгово-строительная компания»
- **Лапченко Андрей Александрович**, представитель по доверенности ООО «Стройкомплект»
- **Верхогляд Сергей Григорьевич**, директор ООО «Стройинвест Восток»

**ИЗБРАНИЕ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ МАНДАТНОЙ КОМИССИИ ВНЕОЧЕРЕДНОГО
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ АСРО «РОАП «СОЮЗ»**

СЛУШАЛИ: Верхогляда Сергея Григорьевича, который предложил избрать председателем мандатной комиссии Лапченко Андрея Александровича.

**ВОПРОС ПОСТАВЛЕН НА ГОЛОСОВАНИЕ
РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ**

«За» - 3

«Против» - 0

РЕШИЛИ: Избрать председателем мандатной комиссии Лапченко Андрея Александровича.

**ИЗБРАНИЕ СЕКРЕТАРЯ МАНДАТНОЙ КОМИССИИ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО
СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ АСРО «РОАП «СОЮЗ»**

СЛУШАЛИ: Верхогляда Сергея Григорьевича, который предложил избрать секретарем мандатной комиссии Сигаева Сергея Андреевича.

**ВОПРОС ПОСТАВЛЕН НА ГОЛОСОВАНИЕ
РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ**

**«За» -3
«Против» - 0**

РЕШИЛИ: Избрать секретарем мандатной комиссии **Сигаева Сергея Андреевича**.

**ПРОВЕРКА ПОЛНОМОЧИЙ УЧАСТНИКОВ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ
ЧЛЕНОВ АСРО «РОАП «СОЮЗ»**

По итогам проверки регистрационной ведомости:

Общее количество членов АСРО «РОАП «СОЮЗ» на **23 ноября 2023 года - 56**(пятьдесят шесть).

Зарегистрировано: 48 (сорок восемь) участников внеочередного Общего собрания членов АСРО «РОАП «СОЮЗ». Явка **86 %** .

НА ГОЛОСОВАНИЕ ПОСТАВЛЕН ВОПРОС: Об утверждении ведомости и протокола регистрационной комиссии внеочередного Общего собрания членов АСРО «РОАП «СОЮЗ», о подтверждении полномочий участников внеочередного Общего собрания членов АСРО «РОАП «СОЮЗ».

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

**«За» - 3
«Против» - 0**

РЕШИЛИ:

1. Утвердить ведомость и протокол регистрационной комиссии внеочередного Общего собрания членов АСРО «РОАП «СОЮЗ».
2. Подтвердить полномочия участников внеочередного Общего собрания членов АСРО «РОАП «СОЮЗ».

Председатель мандатной комиссии

А.А. Лапченко

Секретарь мандатной комиссии

С.А. Сигаев



АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ
Организация «РЕГИОНАЛЬНОЕ
ОБЪЕДИНЕНИЕ АРХИТЕКТОРОВ
И ПРОЕКТИРОВЩИКОВ «СОЮЗ»

Рег. номер в государственном реестре
саморегулируемых организаций
СРО - П - 137 - 18022010

ОГРН 1092700000535
ИНН 2722085173

680000, г. Хабаровск,
Уссурийский бульвар, д. 15
Тел.: +7 (4212) 91-16-16
e-mail: rossouz@rossouz.ru
www.roapsouz.ru

Приложение № 4 к протоколу внеочередного
Общего собрания членов АСРО «РОАП «СОЮЗ»
№ 40 от 23 ноября 2023 года

**Протокол счетной комиссии
Ассоциации Саморегулируемой организации
«Региональное объединение архитекторов и проектировщиков «СОЮЗ»**

СВЕДЕНИЯ О ВНЕОЧЕРЕДНОМ ОБЩЕМ СОБРАНИИ

Дата проведения собрания:	23 ноября 2023 года
Место проведения собрания:	г. Хабаровск ул. Истомина, д. 64, Бутик-отель «Хабаровск-Сити» (Конференц-зал 2)
Вид заседания:	внеочередное
Основание созыва:	решение Совета
Форма проведения:	очная
Председатель собрания:	президент АСРО «РОАП «СОЮЗ» Дианова Светлана Владимировна
Секретарь собрания:	руководитель отдела правового обеспечения АСРО «РОАП «СОЮЗ» Иванченко Светлана Владимировна

Внеочередным Общим собранием членов АСРО «РОАП «СОЮЗ» в состав счетной комиссии избраны:

- Михайлюк Арина Сергеевна, начальник службы персонала ООО «Дальневосточная архитектурная компания»
- Цымбал Станислав Александрович, генеральный директор ООО «Телекор ДВ»
- Раут Анастасия Владимировна, директор ООО «Компания АВИОР»

ИЗБРАНИЕ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ СЧЕТНОЙ КОМИССИИ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ АСРО «РОАП «СОЮЗ»

СЛУШАЛИ: Раут Анастасию Владимировну, которая предложила избрать председателем счетной комиссии Михайлюк Арину Сергеевну.

**ВОПРОС ПОСТАВЛЕН НА ГОЛОСОВАНИЕ
РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ**

«За» - 3

«Против» - 0

РЕШИЛИ: Избрать председателем счетной комиссии Михайлюк Арину Сергеевну.

ИЗБРАНИЕ СЕКРЕТАРЯ СЧЕТНОЙ КОМИССИИ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ АСРО «РОАП «СОЮЗ»

СЛУШАЛИ: Раут Анастасию Владимировну, которая предложила избрать секретарем счетной комиссии Цымбала Станислава Александровича.

ВОПРОС ПОСТАВЛЕН НА ГОЛОСОВАНИЕ

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

«За» - 3

«Против» - 0

РЕШИЛИ: Избрать секретарем счетной комиссии **Цымбала Станислава Александровича.**

ПОДСЧЕТ ГОЛОСОВ **ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ АСРО «РОАП «СОЮЗ»**

Повестка дня **внеочередного Общего собрания членов АСРО «РОАП «СОЮЗ»**

1. Утверждение смет доходов и расходов на 2024г., 2025 г.
2. Утверждение внутреннего документа АСРО «РОАП «СОЮЗ» - Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств, в новой редакции.
3. Утверждение внутреннего документа АСРО «РОАП «СОЮЗ» - Положение о проведении анализа деятельности членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов, в новой редакции.
4. Утверждение внутреннего документа АСРО «РОАП «СОЮЗ» - Положение о членстве, в том числе требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, в новой редакции.
5. Разное (вопрос без голосования).

ИТОГИ ПОДСЧЕТА ГОЛОСОВ ПО ВОПРОСАМ 1-4 ПОВЕСТКИ ДНЯ

Вопрос 1. Утверждение смет доходов и расходов на 2024г., 2025 г.

Вопрос поставлен на голосование

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

«За» - 48

«Против» - 0

Вопрос 2. Утверждение внутреннего документа АСРО «РОАП «СОЮЗ» - Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств, в новой редакции.

Вопрос поставлен на голосование

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

«За» - 48

«Против» - 0

Вопрос 3. Утверждение внутреннего документа АСРО «РОАП «СОЮЗ» - Положение о проведении анализа деятельности членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов, в новой редакции.

Вопрос поставлен на голосование

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

«За» - 48

«Против» - 0

Вопрос 4. Утверждение внутреннего документа АСРО «РОАП «СОЮЗ» - Положение о

членстве, в том числе требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, в новой редакции.

Вопрос поставлен на голосование

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

«За» - 48

«Против» - 0

Председатель счетной комиссии



А.С. Михайлюк

Секретарь счетной комиссии



С.А. Цымбал