

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**  
**к первой редакции проекта изменения № 2 к СП 136.13330.2012**  
**Здания и сооружения. Общие положения проектирования**  
**с учетом доступности для маломобильных групп населения**

**1. Обоснование для разработки проекта изменения № 2 к СП 136.13330.2012 Здания и сооружения. Общие положения проектирования с учетом доступности для маломобильных групп населения**

Разработка изменения № 2 выполняется в рамках мероприятий по совершенствованию технического регулирования в строительной сфере Государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

Разработка проекта изменения к своду правил в области проектирования безопасности для пользователей зданиями и сооружениями и доступность их для инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями передвижения осуществляется в соответствии с Порядком разработки, утверждения, изменения и отмены сводов правил в сфере строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденным приказом Минстроя России от 26 ноября 2021 года № 858/пр, Планом разработки и утверждения сводов правил и актуализации ранее утвержденных строительных норм и правил, сводов правил на 2022 год, утвержденным приказом Минстроя России от 8 декабря 2021 года № 909/пр.

**2. Основание для проведения работы**

Разработка проекта изменения № 2 к СП 136.13330.2012 Здания и сооружения. Общие положения проектирования с учетом доступности для маломобильных групп населения осуществляется в рамках Государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» в части решения Минстром России следующих задач по совершенствованию системы технического регулирования:

- актуализация действующих нормативно-технических документов на предмет внедрения передовых технологий и установления ограничений на использование устаревших технологий в проектировании и строительстве;
- принятие новых нормативно-технических документов в строительной сфере, необходимых для осуществления поэтапного отказа от использования устаревших технологий в проектировании и строительстве.

**3. Цель и задачи разработки проекта свода правил**

Целью разработки проекта изменения к своду правил в области проектирования зданий и сооружений с учетом безопасности и доступности их для инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями передвижения является реализация требований Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» по обеспечению защиты жизни и здоровья граждан, имущества физических или юриди-

ческих лиц, государственного или муниципального имущества, обеспечению требований пожарной безопасности, безопасных для здоровья человека условий проживания и пребывания в зданиях и сооружениях, безопасности для пользователей зданиями и сооружениями, доступности зданий и сооружений для инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями передвижения, безопасного уровня воздействия зданий и сооружений на окружающую среду, повышения уровня гармонизации нормативных требований с европейскими и международными нормативными документами, приведения к единообразию методов определения эксплуатационных характеристик и методов оценки, обеспечения взаимной согласованности действующих нормативных технических документов в сфере строительства.

Задачами разработки проекта изменения к своду правил в области проектирования зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения являются:

- снижение стоимости и сроков строительства;
- внедрение новых материалов и технологий;
- учет изменений в законодательстве Российской Федерации, актуализация нормативных ссылок;
- учет уточненных требований, прошедших валидацию и апробацию при проектировании, строительстве и эксплуатации;
- гармонизация с действующим законодательством Российской Федерации, актуализированными санитарно-эпидемиологическими нормами и правилами, а также положениями сводов правил по пожарной безопасности;
- уточнение требований к параметрам пожаробезопасных зон;
- уточнение требований к разворотным площадкам внутри зданий и на территории при одностороннем движении МГН, пользующихся креслом-коляской;
- уточнение требований к дверям помещений, используемым МГН, к санитарно-гигиеническим помещениям с учетом разворота кресла-коляски, а также к параметрам размещения санитарно-гигиенического оборудования для детей.
- уточнение требований к дублированию информации звуком.

#### **4. Данные об объекте нормирования**

Разработка проекта изменения № 2 к СП 136.13330.2012 Здания и сооружения. Общие положения проектирования с учетом доступности для маломобильных групп населения предусматривает требования к проектированию новых, реконструируемых и капитально ремонтируемых общественных зданий и сооружений, в том числе с подземными этажами, помещений общественного назначения.

Проект изменения разрабатывается с учетом накопленного опыта в области проектирования общественных зданий, а также содержит требования, прошедшие валидацию и апробацию при проектировании, строительстве и эксплуатации.

#### **5. Наличие научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ в этой области**

Не выявлено.

**6. Содержание проекта изменения № 2 к СП 136.13330.2012 Здания и сооружения. Общие положения проектирования с учетом доступности для маломобильных групп населения.**

Свод правил имеет частично измененную структуру и содержит:

- 1 Область применения
- 2 Нормативные ссылки
- 3 Термины и определения
- 4 Общие положения
- 5 Требования к территории земельного участка
- 6 Пути движения в здании
- 7 Зоны обслуживания
- 8 Санитарно-бытовые помещения
- 9 Инженерные устройства и оборудование
- 10 Информационные устройства, средства и их системы
  - 10.1 Общие положения
  - 10.2 Визуальные устройства и средства информации
  - 10.3 Акустические устройства и средства информации
  - 10.4 Тактильные средства информации

Библиография

**7. Перечень передовых технологий, включенных в проект изменения № 2 к СП 136.13330.2012 Здания и сооружения. Общие положения проектирования с учетом доступности для маломобильных групп населения, и ограничений на использование устаревших технологий при проектировании и строительстве**

**7.1. Перечень передовых технологий, включенных в проект изменения № 2 к СП 136.13330.2012 Здания и сооружения. Общие положения проектирования с учетом доступности для маломобильных групп населения:**

- корректировка определений (раздел 3) позволяет снять противоречия, возникающие при проектировании и экспертизе проектных решений;
- дополнение положения о расчете числа МГН группы мобильности М1 и требования по обеспечению доступа этой группы (раздел 4) позволяет снять противоречия, возникающие при проектировании и экспертизе проектных решений;
- дополнение требований к местам зарядки средств передвижения с электроприводом (раздел 4) повышает безопасность зданий и сооружений, повышает комфорт среды пребывания, экономичность последующей эксплуатации без необходимости приспособления;
- дополнение требований к зонам отдыха на территории и внутри зданий для инвалидов, использующих средства передвижения с электроприводом (разделы 5, 6) ведет к обеспечению комфортности среды пребывания, экономичности последующей эксплуатации без необходимости приспособления;
- дополнение требований к габаритам входной площадки при реконструкции при условии организации оказания помощи (раздел 6) позволяет снять проти-

воречия, возникающие при проектировании и экспертизе проектных решений, сократить число СТУ;

- уточнение требования к использованию электропроводчиков с одновременным открыванием дверей при малых габаритах тамбуров (раздел 6) позволяет снять противоречия, возникающие при проектировании и экспертизе проектных решений, сократить число СТУ;

- уточнение показателя диаметра разворота кресла-коляски при разных условиях (разделы 7, 8) позволяет снять противоречия, возникающие при проектировании и экспертизе проектных решений, сократить число СТУ;

- уточнение требования к высоте над местом стоянки для инвалидов (раздел 7) ведет к обеспечению комфортности среды пребывания, экономичности последующей эксплуатации без необходимости приспособления;

- дополнение требований к габаритам и размещению оборудования для детей в санитарно-бытовых помещениях (раздел 8) ведет к обеспечению комфортности среды пребывания, экономичности последующей эксплуатации без необходимости приспособления;

- уточнение в части определения ширины дверного полотна в санитарно-бытовых помещениях при реконструкции (раздел 8) позволяет снять противоречия, возникающие при проектировании и экспертизе проектных решений.

## **7.2. Перечень ограничений на использование устаревших технологий при проектировании и строительстве, установленных в проекте изменения № 2 к СП 136.13330.2012 Здания и сооружения. Общие положения проектирования с учетом доступности для маломобильных групп населения**

- исключение устаревшего требования о размещении зон отдыха на путях движения МГН в здании (раздел 6);

- исключение устаревшего требования о разметке зон «возможной опасности» от открытой в коридор двери (раздел 6);

- исключение устаревшего требования о силе светового потока осветительных приборов на путях движения (раздел 5);

- исключение устаревшего требования о размещении сидений в нишах (раздел 9);

- исключение устаревшего требования о размещении акустических устройств в нишах и за экранами (раздел 10);

- исключение устаревших требований доступности к элементам зданий и участкам (Приложение А);

- исключение устаревших требований к параметрам архитектурной среды, доступной для инвалидов (Приложение В).

**8. Проект изменения № 2 к СП 136.13330.2012 Здания и сооружения. Общие положения проектирования с учетом доступности для маломобильных групп населения** соответствует действующим в Российской Федерации федеральным законам и нормативным документам в области строительства (СП, ИСО), в числе которых:

Федеральный закон от 30 марта 1999 г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;

Федеральный закон от 24 ноября 1995 г. № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;

Федеральный закон от 23 ноября 2009 г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

ТР ТС 011/2011 Технический регламент Таможенного союза «Безопасность лифтов» (утвержден Решением Комиссии Таможенного союза от 18 октября 2011 г. № 824).

#### **9. Ожидаемая технико-экономическая и социальная эффективность проекта изменения № 2 к СП 136.13330.2012 Здания и сооружения. Общие положения проектирования с учетом доступности для маломобильных групп населения**

Применение свода правил с изменением № 2 на практике обеспечит:

- выполнение и содействие соблюдению требований «Технического регламента о безопасности зданий и сооружений» в области проектирования и строительства зданий и сооружений, в том числе позволит конкретизировать требования к специфическим для зданий и сооружений архитектурно-планировочным решениям для МГН;

- широкое внедрение в практику проектных решений, соответствующих современному уровню развития строительной отрасли и реализующих необходимый уровень безопасности и комфорта, в том числе для маломобильных групп населения;

- улучшение качества проектирования и снижение сроков и стоимости строительства за счет введения положений повторяющихся СТУ.

Сокращение стоимости строительства составит:

- за счет сокращения СТУ в части требований к доступности и безопасности объекта от 1,6 до 3,5 млн. руб. (на объект);

- за счет оптимизации проектных решений (уменьшение габаритов разворотных площадок для МГН) – до 10 %.

#### **10. Проект изменения № 2 к СП 136.13330.2012 Здания и сооружения. Общие положения проектирования с учетом доступности для маломобильных групп населения** взаимосвязан со сводами правил и стандартами, утвержденными (принятыми) ранее и действующими в Российской Федерации в качестве национальных стандартов, в том числе:

ГОСТ 30826–2014 Стекло многослойное. Технические условия, ГОСТ 34428–2018 Системы эвакуационные фотолюминесцентные. Общие технические условия, ГОСТ Р 50602–93 Кресла-коляски. Максимальные габаритные размеры,

ГОСТ Р 51261–2017 Устройства опорные стационарные реабилитационные. Типы и технические требования, ГОСТ Р 51671–2020 Средства связи информации технические общего пользования, доступные для инвалидов. Классификация. Требования доступности и безопасности, ГОСТ Р 52131–2019 Средства отображения информации знаковые для инвалидов. Технические требования, ГОСТ Р ИСО 28803–2013 Эргономика физической среды. Применение требований стандартов к людям с особыми потребностями, ГОСТ Р 59431–2021 Система радиоинформирования и звукового ориентирования для инвалидов по зрению и других маломобильных групп населения, СП 1.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы, СП 3.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожарах. Требования пожарной безопасности, СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения», СП 113.13330.2016 «СНиП 21-02-99\* Стоянки автомобилей» (с изменением № 1), СП 118.13330.2012 «СНиП 31-06-2009 Общественные здания и сооружения» (с изменениями № 1, № 2, № 3, № 4), СП 137.13330.2012 Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам. Правила проектирования (с изменением № 1), СП 138.13330.2012 Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным группам населения. Правила проектирования (с изменением № 1), СП 139.13330.2012 Здания и помещения с местами труда для инвалидов. Правила проектирования (с изменением № 1), СП 145.13330.2020 Дома-интернаты. Правила проектирования.

Разработчик: Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

Исполнитель: Акционерное общество «Центральный научно-исследовательский и проектно-экспериментальный институт промышленных зданий и сооружений» (АО «ЦНИИПромзданий»).

Адрес исполнителя: Россия, 127238, г. Москва, Дмитровское ш., д. 46, к. 2.

Тел. (495) 482-45-06

E-mail: [CNIPZ@CNIPZ.ru](mailto:CNIPZ@CNIPZ.ru) Официальный сайт: [www.CNIPZ.ru](http://www.CNIPZ.ru)

Начальник отдела научных исследований  
в области градостроительства, жилых и  
общественных зданий



Н.В. Дубынин

Главный специалист



В.В. Коновалова