

ОГРН 1092700000535  
ИНН 2722085173

Рег. номер в государственном реестре  
саморегулируемых организаций  
СРО-П-137-18022010



680000, г. Хабаровск  
Уссурийский бульвар, д. 15

Тел.(факс): +7 (4212) 911616  
rossouz@rossouz.ru  
www.roapsouz.ru

**УТВЕРЖДЕН**

решением Общего собрания членов  
АСРО «РОАП «СОЮЗ»  
протокол № 35 от 10 марта 2021 г.  
Президент АСРО «РОАП «СОЮЗ»

\_\_\_\_\_ С.В. Дианова

«10» марта 2020 года

**ОТЧЕТ О ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**  
**КОЛЛЕГИАЛЬНОГО ОРГАНА УПРАВЛЕНИЯ (СОВЕТА)**  
**АСРО «РОАП «СОЮЗ» за 2020 год**

г. Хабаровск

## ОТЧЕТ КОЛЛЕГИАЛЬНОГО ОРГАНА УПРАВЛЕНИЯ (СОВЕТА) АСРО «РОАП «СОЮЗ» за 2020 год

Правовой статус, порядок формирования и компетенция постоянно действующего коллегиального органа управления – Совета Ассоциации Саморегулируемой организации «Региональное объединение архитекторов и проектировщиков «СОЮЗ» установлены главой 11 Устава АСРО «РОАП «СОЮЗ», Положением о коллегиальном органе управления (Совете).

Состав членов Совета в 2019 году (утвержден Решениями Общего собрания членов Ассоциации: протокол от 02.04.2018 № 28, протокол от 12.12.2018 № 30, № 33 от 23.06.2020):

### **Председатель Совета АСРО «РОАП «СОЮЗ»:**

- Верхогляд Сергей Григорьевич, директор ЗАО «Стройинвест Восток»

### **Члены Совета АСРО «РОАП «СОЮЗ»:**

- Горбулев Сергей Владимирович, директор ООО «Проектно-строительное Бюро «Архитектура и Конструирование»;

- Улановский Юрий Николаевич, директор ООО «ГАЛА-ПРОЕКТ»;

- Кисляков Альберт Анатольевич, генеральный директор ООО «Алкис»;

- Улицкий Алексей Андреевич, генеральный директор ООО «Альпстрой ДВ»;

- Бенделюк Сергей Александрович, директор ООО «СУ-27»;

- Довгенко Александр Владимирович, начальник ОКСа ФКУЗ «Хабаровская ПЧС» Роспотребнадзора;

- Антонов Виктор Викторович, генеральный директор ЧОУ ДПО «Спутник».

Реализация полномочий Совета АСРО «РОАП «СОЮЗ» осуществлялась по следующим направлениям:

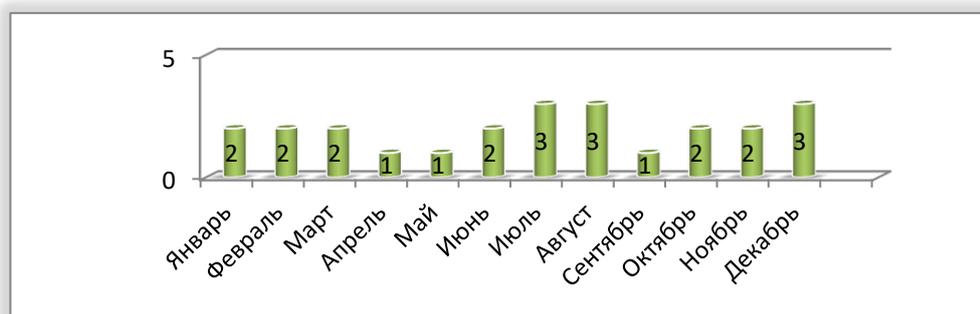
1. Принятие решений о приеме в члены Ассоциации, прием и рассмотрение заявлений членов Ассоциации о внесении изменений в реестр членов Ассоциации, принятие решений о прекращении членства в Ассоциации;

2. Утверждение внутренних документов и рассмотрение проектов документов для утверждения Общим собранием членов;

3. Принятие решений о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении организаций-членов Ассоциации;

4. Принятие решений по иным вопросам, составляющим компетенцию Совета.

**В 2020 году проведено 24 заседаний Совета АСРО «РОАП «СОЮЗ».**



**Раздел 1. Принятие решений о приеме в члены Ассоциации. Прием и рассмотрение заявлений членов Ассоциации о внесении изменений в реестр членов.**  
**Принятие решений о прекращении членства в Ассоциации**

В 2020 году Советом Ассоциации приняты следующие решения:

3 - о приеме в состав членов АСРО «РОАП «СОЮЗ»;

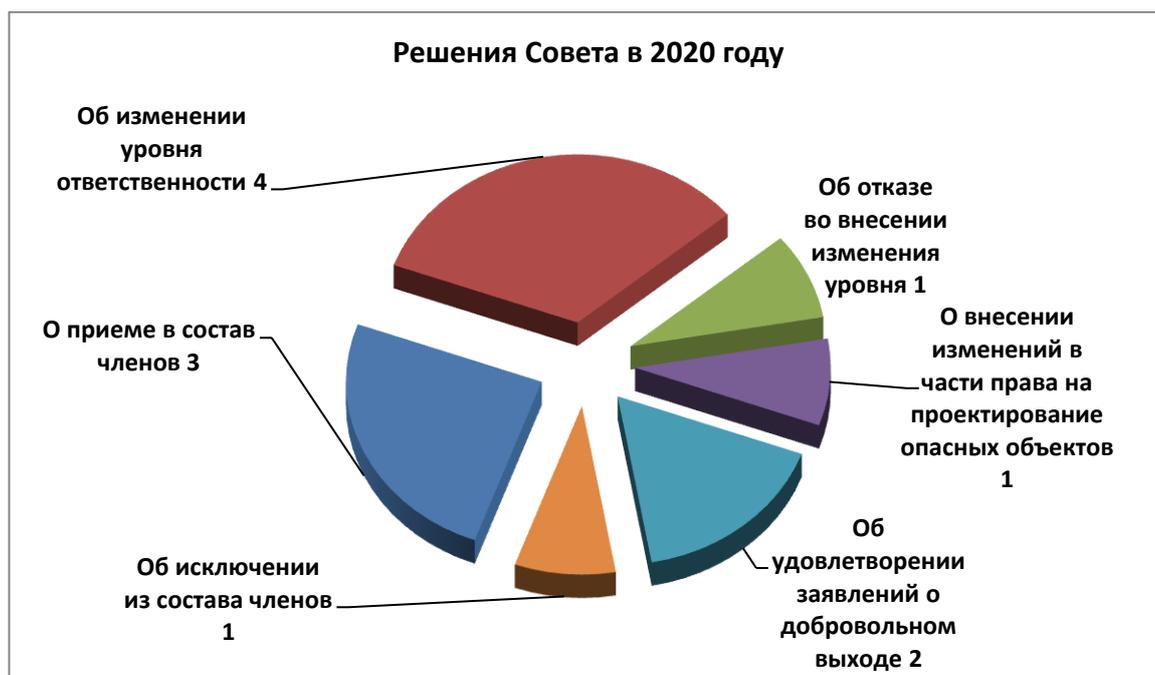
4 - о внесении изменений в реестр членов АСРО «РОАП «СОЮЗ» в части изменения уровня ответственности;

1 – об отказе во внесении изменений в части изменения уровня ответственности;

1 – о внесении изменений в части права выполнять подготовку проектной документации особо опасных, технически сложных и уникальных объектов;

2 – об удовлетворении заявлений о добровольном выходе;

1 – исключение из состава членов Ассоциации за нарушение требований законодательства и внутренних документов Ассоциации.



**Раздел 2. Утверждение внутренних документов и рассмотрение проектов документов для утверждения Общим собранием членов**

В 2020 году Советом АСРО «РОАП «СОЮЗ» рассмотрены для утверждения Общим собранием членов, проекты следующих документов:

1. Положение о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (утверждено решением Общего Собрания членов от 21.10.2020, протокол № 34),
2. Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств (утверждено решением Общего Собрания членов от 21.10.2020, протокол № 34),
3. Приоритетные направления деятельности АСРО «РОАП «СОЮЗ на 2021-2022 гг. (утверждено решением Общего Собрания членов от 21.10.2020, протокол № 34).

В 2020 году Советом утверждены следующие внутренние документы:

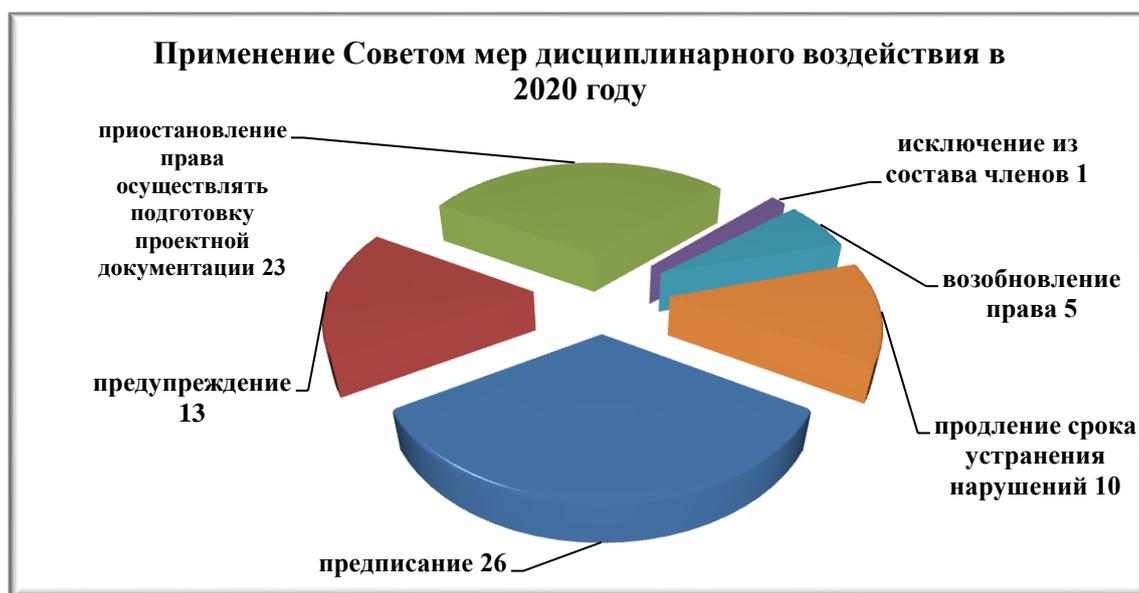
1. Положение о контроле за деятельностью членов Ассоциации (протокол № 3 от 05.02.2020),
2. Методика оценки финансового состояния, деловой репутации и реальности деятельности юридического лица (протокол № 20 от 12.11.2020),
3. Рекомендации по обеспечению займов, выдаваемых членам Ассоциации (протокол № 22 от 08.12.2020).

### **Раздел 3. Принятие решений о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении организаций-членов Ассоциации**

В 2020 году за нарушение требований законодательства и внутренних документов Ассоциации Советом АСРО «РОАП «СОЮЗ» приняты решения о применении в отношении организаций – членов следующие меры дисциплинарного воздействия:

- предписание об обязательном устранении выявленных нарушений – 26,
- предупреждение, с установлением срока устранения нарушений - 13,
- приостановление права осуществления работ – 23,
- исключение из членов Ассоциации – 1.

В отношении 5 организаций принято решение о возобновлении права осуществлять подготовку проектной документации.



### **Раздел 4. Принятие решений по иным вопросам, составляющим компетенцию Совета**

В 2020 году Советом АСРО «РОАП «СОЮЗ» были приняты следующие решения:

- об утверждении плана проверок на 2021 год;
- об утверждении отчета о выполнении плана проверок организаций-членов за 2020 год;
- о выборе страховой организации для заключения коллективного договора страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков

проектных работ организаций - членов АСРО «РОАП «СОЮЗ», о заключении коллективного договора страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков проектных работ организаций - членов АСРО «РОАП «СОЮЗ»;

- о делегировании кандидатов для участия в окружных конференциях НОПРИЗ, в Съезде НОПРИЗ;

- о созыве Общих собраний членов (утверждены даты проведения Общего собрания членов АСРО «РОАП «СОЮЗ», предварительные повестки дня и планы подготовки);

- об утверждении состава Контрольной комиссии АСРО «РОАП «СОЮЗ»;

- об утверждении сводного отчета по анализу деятельности членов за 2020 год;

- о назначении аудиторской организации для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Ассоциации;

- о направлении предупреждения о превышении уровня ответственности по обязательствам и требование о необходимости внесения дополнительного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в отношении члена АСРО «РОС «СОЮЗ» (доплата взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств не произведена, в отношении организации применена мера дисциплинарного воздействия – приостановление права);

- рассмотрены 3 жалобы на действия членов АСРО «РОАП «СОЮЗ». В рамках рассмотрения обращений проведена работа в части обеспечения участия сторон в рассмотрении обращений, а также осуществлен контроль устранения нарушений членами АСРО «РОАП «СОЮЗ»;

- иные решения.